DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE OUROESTE

Conforme Legislação Municipal

www.ouroeste.sp.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/ouroeste

Quinta-feira, 16 de dezembro de 2021 **Ano I | Edição nº 143** **Página 1 de 5**

SUMÁRIO

Poder Executivo 2
Atos Oficiais 2
Outros atos oficiais 2
Licitações e Contratos 5
Aditivos / Aditamentos / Supressões 5

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Ouroeste, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Ouroeste poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.ouroeste.sp.gov.br
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/ouroeste
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Ouroeste
CNPJ 01.611.213/0001-12
Avenida dos Bandeirantes, 2255
Telefone: (17) 3843-3850
Site: www.ouroeste.sp.gov.br
Diário: imprensaoficialmunicipal.com.br/ouroeste

Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Ouroeste garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.ouroeste.sp.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/ouroeste

PODER EXECUTIVO

Atos Oficiais

Outros atos oficiais

PREFEITURA DE OUROESTE
Estado de São Paulo CNPJ 01.611.213/0001-12
www.ouroeste.sp.gov.br prefeitura@ouroeste.sp.gov.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTES

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE ESPECÍFICO – REURB-E

NÚCLEO INFORMAL: LOTEAMENTO DE INTERESSE ESPECÍFICO PARQUE INDUSTRIAL I "DAS NAÇÕES"

MATRÍCULA Nº 31.457 INSCRITA NO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS COMARCA DE FERNANDÓPOLIS ESTADO DE SÃO PAULO.

O MUNICÍPIO DE OUROESTE/SP, na pessoa da Sr. Prefeito Alex Garcia Sakata, FAZ SABER a todos os interessados, em especial aos titulares de domínio dos imóveis abaixo relacionados, que tramita perante este Município, procedimento de Regularização Fundiária de Interesse Específico – REURB-E, " Parque Industrial – Das Nações", sendo que NOTIFICA com base na Lei Federal nº 13.465, de 17 de julho de 2017, e seu decreto regulamentador nº 9.310 de 15 de março de 2018, as pessoas constantes da listagem abaixo para que apresentem impugnação dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de publicação deste Edital.

ENDEREÇO	MATRÍCULA	CONFRONTANTE
Sítio São José	36.584	UNION NATIONAL S/A
Chácara Boa Vista	72.437	MORAES & VENDRAMINI LTDA
Rua Eufrásia Lima de Freitas Lote 05, Quadra 11 Jardim Esmeralda.	51.479	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Rua Eufrásia Lima de Freitas Lote 04, Quadra 11 Jardim Esmeralda.	51.478	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Rua Eufrásia Lima de Freitas Lote 03, Quadra 11 Jardim Esmeralda.	51.477	CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Fazenda Velloso	34.968	PAULO BRASIL FERREIRA VELLOSO e REGINA MARIA TICOULAT VELLOSO
Rua Paraguai, lote 09, Quadra 11, Jardim Esmeralda.	72779	R & S ALMEIDA CONTRUTORA LTDA
Avenida Brasil, lotes 01,02,03,04,05,06,07,08,09, da Quadra 03 – Distrito Industrial Parque das Nações.	37.299	MAURIVON BOGES DA SILVA E EDIVANIA ALVES DE GODOI

Av. dos Bandeirantes, 2255 - Jd. Sarinha II - CEP 15685-000 - OUROESTE/SP - Fone: (17) 3843-3850

PREFEITURA DE OUROESTE
Estado de São Paulo CNPJ 01.611.213/0001-12
www.ouroeste.sp.gov.br prefeitura@ouroeste.sp.gov.br

Memorial da área **"UMA GLEBA DE TERRAS SITUADA NO PERÍMETRO URBANO DE OUROESTE DESTINADA A IMPLANTAÇÃO DO DISTRITO INDUSTRIAL-I** dentro das seguintes descrições: Tem início no vértice **M-1** de coordenadas planas N: 7.787.695,36 m; E: 566.335,04 m Datum Sirgas 2.000 cravado junto a divisa com o imóvel da **Matrícula: 34.968,** e no limite da faixa de domínio da **RODOVIA PERCY WALDIR SEMEGUINI – SP-543, na altura do KM 587 + 442,36**, daí segue confrontando com a referida rodovia com o seguinte azimute e distância: 149º55'47'' e 360,24 metros até o vértice **M-2** cravado no limite da faixa de domínio da **RODOVIA PERCY WALDIR SEMEGUINI – SP-543, na altura do KM 587 + 82,12**, junto a divisa do imóvel da **Matrícula: 72.437,** daí segue nesta confrontação com os seguintes azimutes e distâncias: 225º13'33'' e 25,26 metros até o vértice **M-3**, 207º13'08'' e 2,72 metros até o vértice **M-4**, 224º05'04'' e 81,16 metros até o vértice **M-5** cravado junto a divisa com o imóvel da **Matrícula: 70.699,** daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 314º27'02'' e 87,24 metros até o vértice **M-6** cravado junto a divisa com a Estrada Municipal(sem denominação), daí segue confrontando com a mesma com o seguinte azimute e distância: 314º27'02'' e 10,50 metros até o vértice **M-7** cravado na divia com o imóvel da **Matrícula: 36.584,** daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 313º59'32'' e 100,00 metros até o vértice **M-8**, cravado na divisa com o imóvel da **matrícula: 39.493,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 12-LOTE-11**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 314º11'29'' e 12,46 metros até o vértice **M-9**, cravado na divisa com a **matrícula: 39.493,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 12- LOTE-10**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 314º11'29'' e 12,39 metros até o vértice **M-10**, cravado na divisa com a **matrícula: 39.493,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 12- LOTE-09**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 314º11'29'' e 12,39 metros até o vértice **M-11**, cravado na divisa com a **matrícula: 39.493,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 12- LOTE -08**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 314º11'29'' e 19,94 metros até o vértice **M-12**, cravado junto a divisa da **RUA PARAGUAI** daí segue confrontando com a referida rua com o seguinte azimute e distância: 314º11'29'' e 20,23 metros até o vértice **M-13** cravado na divisa do imóvel da **matrícula: 39.493,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE-09**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 313º55'06'' e 20,96 metros até o vértice **M-14**, cravado na divisa do imóvel da **matricula 39.493,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE 02**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 313º55'06'' e 13,46 metros até o vértice **M-15**, cravado na divisa com o imóvel da **Matrícula: 51.477 JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE 03**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 313º55'06'' e 11,51 metros até o vértice **M16**, cravado na divisa do imóvel da **Matrícula: 51.478 JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE 04**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 313º55'06'' e 11,51 metros até o vértice **M17**, cravado na divisa do imóvel da **Matrícula: 51.479,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE 05,** daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 313º55'06'' e 11,51 metros até o vértice **M18**, cravado na divisa do imóvel da **Matrícula: 51.479,JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE 06**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 313º55'06'' e 11,51 metros até o vértice **M-19**, cravado na divisa do imóvel da **Matrícula: 39.493 JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE-07**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 314º15'54'' e 19,84 metros até o vértice **M-20**, cravado na divisa do imóvel da **Matrícula: 39.493 JARDIM RESIDENCIAL ESMERALDA – QUADRA 11- LOTE -08**, daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 314º15'54'' e 23,32 metros até o vértice **M-21**, cravado na divisa **DA RUA CHILE**, daí segue confrontando com a referida rua com o seguinte azimute e distância: 312º06'24'' e 12,23 metros até o vértice **M-22**, cravado na divisa do imóvel da **Matrícula:63.649 CENTRO- QUADRA 56, PARTE DO LOTE 04, DESIGNADO DE PARTE I**, daí segue nesta

PREFEITURA DE OUROESTE

Estado de São Paulo CNPJ 01.611.213/0001-12

www.ouroeste.sp.gov.br prefeitura@ouroeste.sp.gov.br

confrontação com o seguinte azimute e distância: 240º38'47'' E 1,37 metros até o vértice ***M-23*** *cravado na divisa do imóvel da* ***Matrícula:63.648 CENTRO- QUADRA 56, PARTE DO LOTE 04, DESIGNADO DE PARTE H,*** *daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 240º38'47" E 11,00 metros até o vértice* ***M-24*** *, cravado na divisa do imóvel da* ***Matrícula:63.647 CENTRO- QUADRA 56, PARTE DO LOTE 04, DESIGNADO DE PARTE G,*** *daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 240º38'47" E 11,00 metros até o vértice* ***M-25,*** *cravado na divisa do imóvel da* ***Matrícula:63.646 CENTRO- QUADRA 56, PARTE DO LOTE 04, DESIGNADO DE PARTE F,*** *daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 240º38'47" E 11,00 metros até o vértice* ***M-26,*** *cravado na divisa do imóvel da* ***Matrícula:63.645 CENTRO- QUADRA 56, PARTE DO LOTE 04, DESIGNADO DE PARTE E,*** *daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 240º38'47" E 11,00 metros até o vértice* ***M-27,*** *cravado na divisa da* ***RUA AUGUSTO BASTOS,*** *daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 240º38'47" e 11,65 metros até o vértice* ***M28,*** *cravado na divisa do imóvel da* ***Matrícula: 34.968,*** *daí segue nesta confrontação com o seguinte azimute e distância: 240º38'47" e 159,25 metros até o vértice* ***M-1,*** *ponto inicial desta descrição".*

O perímetro acima está inserido na área das seguintes matrículas, 34.968, 72.437, 36.584, 39.493, 51.477, 51.478, 51.479, 63.648, 63.648, 63.647, 63.646, 63.645 no Cartório de Registro de Imóveis da cidade de Fernandópolis.

Estando em termos, expediu-se o presente Edital para notificação dos supramencionados e todos os demais eventualmente interessados, para que, querendo, apresentem impugnação perante o Município, em sua sede Administrativa, sito Paço Municipal, Avenida Dos Bandeirantes, nº 2255, Jardim Sarinha II, Ouroeste/SP, no horário das 08 h às 12 h e das 13h as 17h, dentro do prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data desta publicação. Ficam os notificados desta publicação, advertidos que a ausência de impugnação implicará perda de eventual direito de que o notificado titularize sobre o imóvel objeto do REURB-E, denominado Parque Industrial I "Das nações", inscrito na matrícula nº 31.457 do Oficial registro de Imóveis e Anexos, Comarca de Fernandópolis-Estado de São Paulo. O presente Edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento no disposto no § 4º do art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato afixado no átrio do Paço Municipal de Ouroeste, e publicado na imprensa oficial e em jornal de circulação local em forma de comunicado.

O presente edital encontra-se disponibilizado em sua íntegra no sítio eletrônico do Município, *www.ouroeste.sp.gov.br.*

Ouroeste–Estado de São Paulo, 15 de dezembro de 2021.

ALEX GARCIA SAKATA

Prefeito Municipal

Av. dos Bandeirantes, 2255 - Jd. Sarinha II - CEP 15685-000 - OUROESTE/SP - Fone: (17) 3843-3850

Licitações e Contratos

Aditivos / Aditamentos / Supressões

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO
CONTRATO Nº: 189/SL/2021.

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE OUROESTE.
CONTRATADA: APRAVEL VEÍCULOS LTDA.
ASSINATURA: 10/12/2021.

OBJETO: Fica aditado por SUPRESSÃO QUANTITATIVA DE 0,9009% (NOVE MIL E NOVE DÉCIMOS DE MILÉSIMOS POR CENTO), o referido Contrato para a SUBSTITUIÇÃO das cores dos veículos de COR PRATA SWITCHBLADE para a cor BRANCO SUMMIT, para aquisição de 03 (TRÊS) ONIX PLUS SD PREMIER LL, COMBUSTÍVEL FLEX (ÁLCOOL E GASOLINA), ANO/ MODELO 2021/2022, assim, o contrato total inicial passará de R$: 333.000,00 (trezentos e trinta e três mil reais) para R$: 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais), perfazendo uma DIFERENÇA TOTAL de R$: 3.000,00 (três mil reais). As demais cláusulas permanecem inalteradas, finalmente, por estarem de acordo, firmam o presente em 03 (três) vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas. MODALIDADE: Pregão Eletrônico nº 17/SL/2021, Processo nº 166/SL/2021.

Ouroeste/SP, 10 de dezembro de 2.021.

ALEX GARCIA SAKATA
PREFEITO MUNICIPAL

Certifico que a cópia deste documento foi afixada em lugar de costume e encaminhada para publicação na Imprensa Oficial do Município.Data:- ___/___/____

_____

.....