# DIÁRIO OFICIAL
## MUNICÍPIO DE PROMISSÃO

Conforme Lei Municipal nº 3.495, de 16 de junho de 2015

www.promissao.sp.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/promissao




## SUMÁRIO


**Poder Executivo** ..... 2
***Atos Oficiais*** ..... 2
Outros atos oficiais ..... 2
***Licitações e Contratos*** ..... 12
Comunicados ..... 12



### EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Promissão, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

### ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Promissão poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.promissao.sp.gov.br
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/promissao
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

### ENTIDADES

**Prefeitura Municipal de Promissão**
CNPJ 44.558.856/0001-52
Avenida Pedro de Toledo, 386
Telefone: (14) 3543-9000
Site: www.promissao.sp.gov.br
Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/promissao

**Câmara Municipal de Promissão**
CNPJ 49.859.952/0001-54
Rua Prefeito Dante Rocchi, 1
Telefone: (14) 3541-0668
Site: www.camarapromissao.sp.gov.br

**Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Promissão**
CNPJ 44.558.849/0001-50
Rua Josefina Vasconcelos de Freitas, 61
Telefone: 0800 7719577
Site: www.saaepromissao.com.br



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Promissão garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.promissao.sp.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/promissao

## PODER EXECUTIVO

### Atos Oficiais

### Outros atos oficiais

**Aos**
**Confrontantes da "VILA SÃO JOÃO"**
**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

O Município de Promissão, pessoa jurídica de direito publico interno, inscrito no CNPJ/MF 44.558.856/0001-52, neste ato representado pelo Senhor Prefeito **Dr. Artur Manoel Nogueira Franco**, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº 20.424.418 SSP/SP, inscrito no CPF nº 171.697.408-93, com sede social nesta cidade, na Avenida Pedro de Toledo, nº 386, na cidade e comarca de Promissão do Estado de São Paulo, vem, a presença dos confrontantes da "VILA SÃO JOÃO", nos termos do artigo 31, §1ª, da lei federal nº 13.465/2017, NOTIFICA-LOS, nos termos seguintes:

Ficam os senhores confrontantes NOTIFICADOS, na pessoa de seus representantes legais, sobre a regularização fundiária de interesse social – Reurb do loteamento denominado "VILA SÃO JOÃO II", com acesso pela Rua São Silvestre, neste Município, ora confinante do imóvel de sua propriedade. Referida regularização esta sendo realizada através do convenio firmado entre a Prefeitura Municipal de Promissão e o Programa Cidade Legal da Secretaria de Habitação do Estado de São Paulo, e encontra-se em fase de aprovação de projeto Urbanístico de Regularização fundiária do loteamento, nos autos do processo administrativo nº 002/2021.

A área ocupada pela Vila São João é descrita pelo seu PERIMETRO conforme Memorial Descritivo Topográfico e por Planta de Projeto Urbanístico de Regularização Fundiária que se encontra em anexo a esta notificação extrajudicial.

Desta forma, ficam os senhores confrontantes NOTIFICADOS para que querendo, apresentar impugnação ao procedimento de instauração da Reurb – Regularização Fundiária de Interesse Social no prazo de 30 (trinta) dias, contando da data de publicação desta notificação extrajudicial, nos termos do artigo 32 e seus parágrafos da lei nº 13.465/2017.

Transcorrido o prazo acima assinalado, a ausência de manifestações por parte dos confrontantes, será interpretada como concordância com a Reurb, - da Regularização Fundiária de Interesse Social Procedendo-se todas as medidas necessárias para a Regularização do loteamento supramencionado.

Sendo assim, mostramo-nos solícitos a quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Agradeço antecipadamente, ao tempo que reitero protestos de estima e satisfação.

Promissão 18 de novembro de 2022.

PRFEITURA MUNICIPAL DE PROMISSÃO

**Artur Manoel Nogueira Franco**
**Prefeito Municipal**

.....

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO:
NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO
ORDEM DE SERVIÇO (OS):
OS 963/0164/17/2020
DATA: Página:
01/11/2022 1 de 9

NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO:
NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO
ORDEM DE SERVIÇO (OS):
OS 963/0164/17/2020
DATA:Página:
01/11/2022 2 de 9

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO

A descrição tem início no **Ponto 1**, com Coordenadas UTM (N= 7617856,48/ E= 619339,46), localizado na Rua São Silvestre na divisa com Companhia Paulista de Força e Luz S.A. constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins, deste ponto deflete à direita no azimute 46°12'24" por uma distância de 9,84m, até encontrar o **Ponto 2**, com Coordenadas UTM (N= 7617854,94/ E= 619341,96); daí segue em reta no azimute 46°12'24" por uma distância de 24,49m; até encontrar o **Ponto 3**, com Coordenadas UTM (N= 7617886,92/ E= 619371,14); daí deflete à esquerda no azimute 320°22'41" por uma distância de 1,13m; até encontrar o **Ponto 4**, com Coordenadas UTM (N= 7617887,79/ E= 619370,42); daí deflete à direita no azimute 52°18'26" por uma distância de 12,14m; até encontrar o **Ponto 5**, com Coordenadas UTM (N= 7617895,21/ E= 619380,03); daí deflete à direita no azimute 138°42'3" por uma distância de 0,94m; até encontrar o **Ponto 6**, com Coordenadas UTM (N= 7617894,50/ E= 619380,65); daí deflete à esquerda no azimute 50°2'29" por uma distância de 10,35m; até encontrar o **Ponto 7**, com Coordenadas UTM (N= 7617901,15/ E= 619388,58); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 72°45"7" por uma distância de 16,88m; até encontrar o **Ponto 8**, com Coordenadas UTM (N= 7617906,16/ E= 619404,71); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 34°46'2" por uma distância de 3,70m; até encontrar o **Ponto 9**, com Coordenadas UTM (N= 7617909,20/ E= 619406,82); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 91°45'19" por uma distância de 28,28m; até encontrar o **Ponto 10**, com Coordenadas UTM (N= 7617908,33/ E= 619435,08); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 93°9'36" por uma distância de 24,22m; até encontrar o **Ponto 11**, com Coordenadas UTM (N= 7617906,99/ E= 619459,25); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 95°32'14" por uma distância de 18,83m; até encontrar o **Ponto 12**, com Coordenadas UTM (N= 7617905,18/ E= 619477,99); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 100°14'30" por uma distância de 18,42m; até encontrar o **Ponto 13**, com Coordenadas UTM (N= 7617901,90/ E= 619496,12); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 110°11'48" por uma distância de 12,78m; até encontrar o **Ponto 14**, com Coordenadas UTM (N= 7617897,49/ E= 619508,11); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 110°15'15" por uma distância de 13,62m; até encontrar o **Ponto 15**, com Coordenadas UTM (N= 7617892,77/ E= 619520,91); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 113°6'18" por uma distância de 14,65m; até encontrar o **Ponto 16**, com Coordenadas UTM (N= 7617887,02/ E= 619534,39); daí deflete à esquerda no azimute 22°54'4" por uma distância de 4,02m; até encontrar o **Ponto 17**, com Coordenadas UTM (N= 7617890,72/ E= 619535,96); daí deflete à direita no azimute 105°15'16" por uma distância de 10,53m; até encontrar o **Ponto 18**, com Coordenadas UTM (N= 7617887,97/ E= 619546,12), confrontando do **Ponto 1** ao **Ponto 18** com Rua São Silvestre; daí deflete à direita no azimute 204°2'45" por uma distância de 14,80m; até encontrar o **Ponto 19**, com Coordenadas UTM (N= 7617874,43/ E= 619540,08); daí deflete à esquerda no azimute 141°30'14" por uma distância de 32,70m; até encontrar o

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO: NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ORDEM DE SERVIÇO (OS): OS 963/0164/17/2020
ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO
DATA: 01/11/2022 Página: 3 de 9

**Ponto 20**, com Coordenadas UTM (N= 7617848,84/ E= 619560,44); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 136°12'27" por uma distância de 10,78m; até encontrar o **Ponto 21**, com Coordenadas UTM (N= 7617841,05/ E= 619567,90); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 143°33'42" por uma distância de 15,30m; até encontrar o **Ponto 22**, com Coordenadas UTM (N= 7617828,75/ E= 619576,99); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 143°17'25" por uma distância de 8,13m; até encontrar o **Ponto 23**, com Coordenadas UTM (N= 7617822,23/ E= 619581,85); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 143°21'15" por uma distância de 7,96m; até encontrar o **Ponto 24**, com Coordenadas UTM (N= 7617815,84/ E= 619586,60); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 142°52'17" por uma distância de 8,10m; até encontrar o **Ponto 25**, com Coordenadas UTM (N= 7617809,38/ E= 619591,49); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 143°19'2" por uma distância de 16,04m; até encontrar o **Ponto 26**, com Coordenadas UTM (N= 7617796,52/ E= 619601,07); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 143°31'54" por uma distância de 8,23m; até encontrar o **Ponto 27**, com Coordenadas UTM (N= 7617789,90/ E= 619605,96); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 142°38'0" por uma distância de 24,92m; até encontrar o **Ponto 28**, com Coordenadas UTM (N= 7617770,09/ E= 619621,09); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 165º51'36" por uma distância de 10,06m; até encontrar o **Ponto 29**, com Coordenadas UTM (N= 7617760,34/ E= 619623,55); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 141°26'11" por uma distância de 16,02m; até encontrar o **Ponto 30**, com Coordenadas UTM (N= 7617747,81/ E= 619633,53); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 141°15'18" por uma distância de 8,14m; até encontrar o **Ponto 31**, com Coordenadas UTM (N= 7617741,46/ E= 619638,63); daí deflete à esquerda no azimute 51°43'22" por uma distância de 31,18m; até encontrar o **Ponto 32**, com Coordenadas UTM (N= 7617760,78/ E= 619663,11); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 52°15'42" por uma distância de 27,50m; até encontrar o **Ponto 33**, com Coordenadas UTM (N= 7617777,61/ E= 619684,85); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 54°18'57" por uma distância de 8,00m; até encontrar o **Ponto 34**, com Coordenadas UTM (N= 7617782,27/ E= 619691,35), confrontando do **Ponto 18** ao **Ponto 34** com área remanescente constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins de propriedade de João Carlos Loureiro e Maria do Carmo Sampaio (Núcleo Jardim São Silvestre); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 48°48'37" por uma distância de 8,48m; até encontrar o **Ponto 35**, com Coordenadas UTM (N= 7617787,86/ E= 619697,73); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 56°24'21" por uma distância de 10,87m; até encontrar o **Ponto 36**, com Coordenadas UTM (N= 7617793,87/ E= 619706,79); daí deflete à esquerda no azimute 333°16'52" por uma distância de 0,40m; até encontrar o **Ponto 37**, com Coordenadas UTM (N= 7617794,23/ E= 619706,61); daí deflete à direita no azimute 56°43'45" por uma distância de 10,28m; até encontrar o **Ponto 38**, com Coordenadas UTM (N= 7617799,87/ E= 619715,20); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 53°13'28" por uma distância de 9,66m; até encontrar o **Ponto 39**, com Coordenadas UTM (N= 7617805,66/ E= 619722,95); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 55°8'6" por uma distância de 41,95m; até encontrar o **Ponto 40**, com Coordenadas UTM (N= 7617829,63/ E= 619757,36), confrontando do **Ponto**

# DIÁRIO OFICIAL
## MUNICÍPIO DE PROMISSÃO
Conforme Lei Municipal nº 3.495, de 16 de junho de 2015




GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO: NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ORDEM DE SERVIÇO (OS): OS 963/0164/17/2020
ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO
DATA: 01/11/2022


**34** ao **Ponto 40** com Rua Benedito Vieira Rocha; daí deflete à esquerda no azimute 312°23'58" por uma distância de 17,60m; até encontrar o **Ponto 41**, com Coordenadas UTM (N= 7617841,50/ E= 619744,37); daí deflete à direita no azimute 17°48'51" por uma distância de 42,25m; até encontrar o **Ponto 42**, com Coordenadas UTM (N= 7617881,73/ E= 619757,29); daí deflete à direita no azimute 122°37'57" por uma distância de 68,07m; até encontrar o **Ponto 43**, com Coordenadas UTM (N= 7617845,03/ E= 619814,61); daí deflete à direita no azimute 220°32'1" por uma distância de 22,78m; até encontrar o **Ponto 44**, com Coordenadas UTM (N= 7617827,72/ E= 619799,81); daí deflete à esquerda no azimute 148°11'58" por uma distância de 10,20m; até encontrar o **Ponto 45**, com Coordenadas UTM (N= 7617819,05/ E= 619805,19); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 144°06'57" por uma distância de 12,09m; até encontrar o **Ponto 46**, com Coordenadas UTM (N= 7617809,25/ E= 619812,27); daí deflete à esquerda no azimute 51°32'14" por uma distância de 2,29m; até encontrar o **Ponto 47**, com Coordenadas UTM (N= 7617810,68/ E= 619814,07); daí deflete à direita no azimute 143°28'51" por uma distância de 5,73m; até encontrar o **Ponto 48**, com Coordenadas UTM (N= 7617806,07/ E= 619817,48); daí deflete à direita no azimute 233°07'04" por uma distância de 6,29m; até encontrar o **Ponto 49**, com Coordenadas UTM (N= 7617802,29/ E= 619812,45); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 232°53'40" por uma distância de 8,85m; até encontrar o **Ponto 50**, com Coordenadas UTM (N= 7617796,96/ E= 619805,39); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 232°39'00" por uma distância de 25,18m; até encontrar o **Ponto 51**, com Coordenadas UTM (N= 7617781,68/ E= 619785,38); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 231°21'34" por uma distância de 10,46m; até encontrar o **Ponto 52**, com Coordenadas UTM (N= 7617775,19/ E= 619777,18); daí segue em reta no azimute 232°06'30" por uma distância de 2,26m; até encontrar o **Ponto 53**, com Coordenadas UTM (N= 7617773,80/ E= 619775,39); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 235°35'11" por uma distância de 8,23m; até encontrar o **Ponto 54**, com Coordenadas UTM (N= 7617769,15/ E= 619768,60); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 231°53'54" por uma distância de 8,95m; até encontrar o **Ponto 55**, com Coordenadas UTM (N= 7617763,63/ E= 619761,56); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 232°47'59" por uma distância de 7,12m; até encontrar o **Ponto 56**, com Coordenadas UTM (N= 7617759,33/ E= 619755,89); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 235°33'46" por uma distância de 8,90m; até encontrar o **Ponto 57**, com Coordenadas UTM (N= 7617754,29/ E= 619748,55); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 233°28'05" por uma distância de 17,67m; até encontrar o **Ponto 58**, com Coordenadas UTM (N= 7617743,77/ E= 619734,35), confrontando do **Ponto 40** ao **Ponto 58** com área remanescente constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins de propriedade de João Carlos Loureiro e Maria do Carmo Sampaio; daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 225°53'59" por uma distância de 7,32m; até encontrar o **Ponto 59**, com Coordenadas UTM (N= 7617738,68/ E= 619729,09); daí deflete à esquerda no azimute 142°29'29" por uma distância de 19,01m; até encontrar o **Ponto 60**, com Coordenadas UTM (N= 7617723,60/ E= 619740,67),confrontando do **Ponto 58** ao **Ponto 60** com Rua Donato Martinez; daí deflete ligeiramente à direita no azimute 151°03'08" por uma distância de 10,58m; até encontrar o **Ponto 61**, com

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO:
NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

ORDEM DE SERVIÇO (OS):
OS 963/0164/17/2020
DATA: Página:
01/11/2022 5 de 9

Coordenadas UTM (N= 7617714,34/ E= 619745,79), confrontando com Avenida João Maeda; daí deflete à esquerda no azimute 90°39'56" por uma distância de 1,99m; até encontrar o **Ponto 62**, com Coordenadas UTM (N= 7617714,32/ E= 619747,78); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 115°49'04" por uma distância de 1,69m; até encontrar o **Ponto 63**, com Coordenadas UTM (N= 7617713,59/ E= 619749,29); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 140°52'50" por uma distância de 1,61m; até encontrar o **Ponto 64**, com Coordenadas UTM (N= 7617712,33/ E= 619750,31); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 155°07'35" por uma distância de 1,57m; até encontrar o **Ponto 65**, com Coordenadas UTM (N= 7617710,91/ E= 619750,97); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 162°21'51" por uma distância de 6,62m; até encontrar o **Ponto 66**, com Coordenadas UTM (N= 7617704,60/ E= 619752,98); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 162°11'00" por uma distância de 10,02m; até encontrar o **Ponto 67**, com Coordenadas UTM (N= 7617695,06/ E= 619756,04); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 162°36'31" por uma distância de 5,13m; até encontrar o **Ponto 68**, com Coordenadas UTM (N= 7617690,16/ E= 619757,58); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 161°45'55" por uma distância de 15,18m; até encontrar o **Ponto 69**, com Coordenadas UTM (N= 7617675,74/ E= 619762,33); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 162°06'47" por uma distância de 14,33m; até encontrar o **Ponto 70**, com Coordenadas UTM (N= 7617662,10/ E= 619766,73); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 164°59'58" por uma distância de 2,33m; até encontrar o **Ponto 71**, com Coordenadas UTM (N= 7617659,85/ E= 619767,33); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 177°55'45" por uma distância de 2,33m; até encontrar o **Ponto 72**, com Coordenadas UTM (N= 7617657,52/ E= 619767,42); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 194°21'57" por uma distância de 0,85m; até encontrar o **Ponto 73**, com Coordenadas UTM (N= 7617656,69/ E= 619767,21), confrontando do **Ponto 60** ao **Ponto 73** com Rua Santa Catarina; daí deflete à direita no azimute 255°40'37" por uma distância de 10,41m; até encontrar o **Ponto 74**, com Coordenadas UTM (N= 7617654,11/ E= 619757,12); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 255°15'39" por uma distância de 7,87m; até encontrar o **Ponto 75**, com Coordenadas UTM (N= 7617652,11/ E= 619749,51); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 254°38'15" por uma distância de 12,22m; até encontrar o **Ponto 76**, com Coordenadas UTM (N= 7617648,87/ E= 619737,72); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 254°16'37" por uma distância de 10,12m; até encontrar o **Ponto 77**, com Coordenadas UTM (N= 7617446,13/ E= 619727,98), confrontando do **Ponto 73** ao **Ponto 77** com Rua Antonio Marin Zanuto; daí deflete à direita no azimute 345°11'35" por uma distância de 19,77m; até encontrar o **Ponto 78**, com Coordenadas UTM (N= 7617665,25/ E= 619722,93); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 343°45'55" por uma distância de 27,07m; até encontrar o **Ponto 79**, com Coordenadas UTM (N= 7617691,23/ E= 619715,36), confrontando do **Ponto 77** ao **Ponto 79** com área remanescente constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins de propriedade de João Carlos Loureiro e Maria do Carmo Sampai; daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 333°12'52" por uma distância de 9,60m; até encontrar o **Ponto 80**, com Coordenadas UTM (N= 7617699,81/ E= 619711,03); confrontando com Avenida João Maeda; daí deflete

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO:
NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO
ORDEM DE SERVIÇO (OS):
OS 963/0164/17/2020
DATA: Página:
01/11/2022 6 de 9

ligeiramente à esquerda no azimute 321°10'46" por uma distância de 19,80m; até encontrar o **Ponto 81**, com Coordenadas UTM (N= 7617715,23/ E= 619698,62); daí segue em reta no azimute 321°10'46" por uma distância de 0,22m; até encontrar o **Ponto 82**, com Coordenadas UTM (N= 7617715,40/ E= 619698,49); daí deflete à esquerda no azimute 233°24'43" por uma distância de 8,75m; até encontrar o **Ponto 83**, com Coordenadas UTM (N= 7617710,19/ E= 619694,46); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 232°48'28" por uma distância de 9,47m; até encontrar o **Ponto 84**, com Coordenadas UTM (N= 7617704,46/ E= 619683,92); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 232°37'37" por uma distância de 12,45m; até encontrar o **Ponto 85**, com Coordenadas UTM (N= 7617696,90/ E= 619674,02), confrontando do **Ponto 80** ao **Ponto 85** com área remanescente constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins de propriedade de João Carlos Loureiro e Maria do Carmo Sampaio; daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 227°47'57" por uma distância de 11,38m; até encontrar o **Ponto 86**, com Coordenadas UTM (N= 7617689,26/ E= 619665,59), confrontando com Rua Santa Catarina; daí deflete ligeiramente à direita no azimute 234°32'58" por uma distância de 12,57m; até encontrar o **Ponto 87**, com Coordenadas UTM (N= 7617681,97/ E= 619655,36); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 234°52'17" por uma distância de 8,92m; até encontrar o **Ponto 88**, com Coordenadas UTM (N= 7617676,84/ E= 619648,06); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 234°34'53" por uma distância de 9,38m; até encontrar o **Ponto 89**, com Coordenadas UTM (N= 7617471,40/ E= 619640,42); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 232°27'43" por uma distância de 9,22m; até encontrar o **Ponto 90**, com Coordenadas UTM (N= 7617665,78/ E= 619633,10); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 232°25'21" por uma distância de 8,92m; até encontrar o **Ponto 91**, com Coordenadas UTM (N= 7617660,34/ E= 619626,03); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 232°34'48" por uma distância de 9,13m; até encontrar o **Ponto 92**, com Coordenadas UTM (N= 7617654,79/ E= 619618,78); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 231°55'00" por uma distância de 9,03m; até encontrar o **Ponto 93**, com Coordenadas UTM (N= 7617649,22/ E= 619611,68); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 233°18'43" por uma distância de 9,21m; até encontrar o **Ponto 94**, com Coordenadas UTM (N= 7617643,72/ E= 619604,29); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 232°18'19" por uma distância de 8,95m; até encontrar o **Ponto 95**, com Coordenadas UTM (N= 7617638,25/ E= 619597,20); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 231°56'17" por uma distância de 9,21m; até encontrar o **Ponto 96**, com Coordenadas UTM (N= 7617632,57/ E= 619589,96); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 232°47'12" por uma distância de 8,97m; até encontrar o **Ponto 97**, com Coordenadas UTM (N= 7617627,14/ E= 619582,81); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 232°56'44" por uma distância de 12,95m; até encontrar o **Ponto 98**, com Coordenadas UTM (N= 7617619,34/ E= 619572,47), confrontando do **Ponto 86** ao **Ponto 98** com área remanescente constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins de propriedade de João Carlos Loureiro e Maria do Carmo Sampaio; daí deflete ligeiramente à direita no azimute 232°11'22" por uma distância de 8,83m; até encontrar o **Ponto 99**, com Coordenadas UTM (N= 7617613,93/ E= 619565,50); daí deflete à direita no azimute 318°28'16" por uma distância de

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO: NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ORDEM DE SERVIÇO (OS): OS 963/0164/17/2020
ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO
DATA: 01/11/2022


18,27m; até encontrar o **Ponto 100**, com Coordenadas UTM (N= 7617627,61/ E= 619553,38); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 318°22'54" por uma distância de 48,96m; até encontrar o **Ponto 101**, com Coordenadas UTM (N= 7617664,21/ E= 619520,87); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 319°48'37" por uma distância de 7,67m; até encontrar o **Ponto 102**, com Coordenadas UTM (N= 7617670,07/ E= 619515,92); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 322°59'49" por uma distância de 8,91m; até encontrar o **Ponto 103**, com Coordenadas UTM (N= 7617677,19/ E= 619510,55); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 326°45'9" por uma distância de 5,98m; até encontrar o **Ponto 104**, com Coordenadas UTM (N= 7617682,19/ E= 619507,27); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 326°7'56" por uma distância de 11,84m; até encontrar o **Ponto 105**, com Coordenadas UTM (N= 7617692,02/ E= 619500,67), confrontando do **Ponto 98** ao **Ponto 105** com Companhia Paulista de Força e Luz S.A. constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins; daí deflete ligeiramente à direita no azimute 354°13'15" por uma distância de 16,12m; até encontrar o **Ponto 106**, com Coordenadas UTM (N= 7617708,07/ E= 619499,05); daí deflete à esquerda no azimute 231°19'43" por uma distância de 9,21m; até encontrar o **Ponto 107**, com Coordenadas UTM (N= 7617702,31/ E= 619491,85), confrontando do **Ponto 105** ao **Ponto 107** com área remanescente constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins de propriedade de João Carlos Loureiro e Maria do Carmo Sampaio; daí deflete à direita no azimute 317°40'9" por uma distância de 23,43m; até encontrar o **Ponto 108**, com Coordenadas UTM (N= 7617719,63/ E= 619476,07); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 343°19'49" por uma distância de 2,62m; até encontrar o **Ponto 109**, com Coordenadas UTM (N= 7617722,14/ E= 619475,32); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 318°41'31" por uma distância de 14,93m; até encontrar o **Ponto 110**, com Coordenadas UTM (N= 7617733,35/ E= 619465,47); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 308°17'52" por uma distância de 8,62m; até encontrar o **Ponto 111**, com Coordenadas UTM (N= 7617738,69/ E= 619458,70); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 317°41'31" por uma distância de 19,37m; até encontrar o **Ponto 112**, com Coordenadas UTM (N= 7617753,02/ E= 619445,66), confrontando do **Ponto 107** ao **Ponto 112** com Companhia Paulista de Força e Luz S.A. constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins; daí deflete à direita no azimute 46°54'16" por uma distância de 19,66m; até encontrar o **Ponto 113**, com Coordenadas UTM (N= 7617766,45/ E= 619460,01); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 25°37'15" por uma distância de 1,24m; até encontrar o **Ponto 114**, com Coordenadas UTM (N= 7617767,57/ E= 619460,55); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 48°21'30" por uma distância de 4,10m; até encontrar o **Ponto 115**, com Coordenadas UTM (N= 7617770,29/ E= 619463,61); daí deflete à esquerda no azimute 316°17'57" por uma distância de 13,89m; até encontrar o **Ponto 116**, com Coordenadas UTM (N= 7617780,34/ E= 619454,01); daí deflete à esquerda no azimute 226°26'8" por uma distância de 18,59m; até encontrar o **Ponto 117**, com Coordenadas UTM (N= 7617767,52/ E= 619440,54); daí deflete à direita no azimute 324°51'42" por uma distância de 9,03m; até encontrar o **Ponto 118**, com Coordenadas UTM (N= 7617774,90/ E= 619435,35); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 326°54'47" por uma distância de 2,91m; até encontrar o **Ponto 119**, com Coordenadas UTM (N=

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO: NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ORDEM DE SERVIÇO (OS): OS 963/0164/17/2020
ASSUNTO: MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO
DATA: 01/11/2022 Página: 8 de 9

7617777,35/ E= 619433,76); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 324°44'0" por uma distância de 12,38m; até encontrar o **Ponto 120**, com Coordenadas UTM (N= 7617787,46/ E= 619426,61); daí deflete à esquerda no azimute 227°0'53" por uma distância de 0,35m; até encontrar o **Ponto 121**, com Coordenadas UTM (N= 7617787,22/ E= 619426,35); daí deflete à direita no azimute 310°52'20" por uma distância de 7,36m; até encontrar o **Ponto 122**, com Coordenadas UTM (N= 7617792,04/ E= 619420,79); daí deflete à esquerda no azimute 229°5'45" por uma distância de 0,70m; até encontrar o **Ponto 123**, com Coordenadas UTM (N= 7617791,58/ E= 619420,26); daí deflete à direita no azimute 318°7'27" por uma distância de 20,03m; até encontrar o **Ponto 124**, com Coordenadas UTM (N= 7617806,49/ E= 619406,89); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 312°59'18" por uma distância de 10,36m; até encontrar o **Ponto 125**, com Coordenadas UTM (N= 7617813,56/ E= 619399,31); daí deflete ligeiramente à direita no azimute 323°31'38" por uma distância de 7,59m; até encontrar o **Ponto 126**, com Coordenadas UTM (N= 7617819,67/ E= 619394,79); daí deflete ligeiramente à esquerda no azimute 319°7'13" por uma distância de 11,55m; até encontrar o **Ponto 127**, com Coordenadas UTM (N= 7617828,40/ E= 619387,23); daí deflete à direita no azimute 48°27'35" por uma distância de 9,86m; até encontrar o **Ponto 128**, com Coordenadas UTM (N= 7617834,94/ E= 619394,62); daí deflete à esquerda no azimute 323°57'5" por uma distância de 9,86m; até encontrar o **Ponto 129**, com Coordenadas UTM (N= 7617842,91/ E= 619388,81); daí deflete à esquerda no azimute 229°21'23" por uma distância de 4,47m; até encontrar o **Ponto 130**, com Coordenadas UTM (N= 7617840,00/ E= 619385,42); daí deflete à direita no azimute 316°50'32" por uma distância de 6,54m; até encontrar o **Ponto 131**, com Coordenadas UTM (N= 7617844,77/ E= 619380,94); daí deflete à direita no azimute 46°29'12" por uma distância de 14,74m; até encontrar o **Ponto 132**, com Coordenadas UTM (N= 7617854,92/ E= 619391,63); daí deflete à direita no azimute 138°2'18" por uma distância de 0,37m; até encontrar o **Ponto 133**, com Coordenadas UTM (N= 7617854,65/ E= 619391,88); daí deflete à esquerda no azimute 46°44'30" por uma distância de 3,33m; até encontrar o **Ponto 134**, com Coordenadas UTM (N= 7617856,93/ E= 619394,31); daí deflete à esquerda no azimute 318°39'38" por uma distância de 7,51m; até encontrar o **Ponto 135**, com Coordenadas UTM (N= 7617862,57/ E= 619389,34); daí deflete à esquerda no azimute 227°27'48" por uma distância de 11,15m; até encontrar o **Ponto 136**, com Coordenadas UTM (N= 7617855,03/ E= 619381,13); daí deflete à esquerda no azimute 140°48'32" por uma distância de 0,70m; até encontrar o **Ponto 137**, com Coordenadas UTM (N= 7617854,49/ E= 619381,57); daí deflete à direita no azimute 228°43'5" por uma distância de 12,06m; até encontrar o **Ponto 138**, com Coordenadas UTM (N= 7617846,53/ E= 619372,51); daí deflete à direita no azimute 319°33'1" por uma distância de 14,90m; até encontrar o **Ponto 139**, com Coordenadas UTM (N= 7617857,87/ E= 619362,84); daí deflete à esquerda no azimute 229°53'28" por uma distância de 8,82m; até encontrar o **Ponto 140**, com Coordenadas UTM (N= 7617852,19/ E= 619356,09),confrontando do **Ponto 112** ao **Ponto 140** com área remanescente constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins de propriedade de João Carlos Loureiro e Maria do Carmo Sampaio; daí deflete à direita no azimute 318°25'50" por uma distância de 14,66m; até encontrar o **Ponto 1**, ponto inicial desta

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

EMPREENDIMENTO:
NÚCLEO VILA SÃO JOÃO II - PROMISSÃO/SP
ASSUNTO:
MEMORIAL DESCRITIVO PARA REGISTRO IMOBILIÁRIO

ORDEM DE SERVIÇO (OS):
OS 963/0164/17/2020
DATA: Página:
01/11/2022 9 de 9

descrição, confrontando com Companhia Paulista de Força e Luz S.A. constante na Transcrição nº 1.986 do ORI de Lins, encerrando uma área de **59.779,78m²**(cinquenta e nove mil, setecentos e setenta e nove metros quadrados e setenta e oito centímetros quadrados).

PREFEITURA MUNICIPAL DE PROMISSÃO
TRABALHANDO POR VOCÊ

Expediente da SNJ.-

Trata-se de recurso interposto por SERESTA LTDA., nos autos do Pregão Eletrônico 23/2022, alegando, em suma, que a empresa RORIZ INSTRUMENTOS MUSICAIS LTDA., vencedora do certame, inseriu na habilitação e proposta comercial documentos da empresa B3 COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA., ensejando vício insanável, acarretando a necessidade de sua desclassificação do licitante.

Regularmente intimada, a recorrida não apresentou contrarrecurso.

O Setor de Licitação, instando, confirmou a ocorrência.

Trata-se efetivamente de vício formal insanável posto que manifesta a confusão perpetrada pela empresa RORIZ no momento da habilitação, pelo que detectando a Administração a ocorrência, torna-se imperativo o acolhimento do inconformismo com o fim de restaurar a legalidade dos atos licitatórios, pelo que, nesse sentido, OPINA-SE pela desclassificação da empresa recorrida.

Promissão, 18 de novembro de 2022.

Fabiano M. Bicudo – Adv.
OAB/SP 110.321
Sec. Neg. Jurídicos

**********

# DECISÃO

Tendo em vista a manifestação acima que adoto passando a fazer parte da corrente decisão, acolho o recurso da empresa SERESTA LTDA., para o fim de decretar a desclassificação de RORIZ INSTRUMENTOS MUSICAIS LTDA. nos autos do Pregão Eletrônico 23/2022.

Promissão, 18 de novembro de 2022.

ARTUR MANOEL NOGUEIRA FRANCO
PREFEITO MUNICIPAL


Av. Pedro de Toledo, 386 – PABX Geral: (14) 3543-9000
CEP 16.370-000 – Promissão/SP
email: prefeitura@promissão.sp.gov.br