MUNICÍPIO DE
AGUAÍ

aguai.sp.gov.br

DIÁRIO OFICIAL
DO MUNICÍPIO

Terça-feira, 21 de março de 2023 | Ano IV | Edição nº 682
Publicação Oficial do Município de Aguaí, conforme Lei Municipal



MUNICÍPIO DE AGUAÍ

SUMÁRIO

Poder Executivo 3
Licitações e Contratos 3
Aditivos / Aditamentos / Supressões 3
Homologação / Adjudicação 4
Atas de Sessões 7

PODER EXECUTIVO

Licitações e Contratos

Aditivos / Aditamentos / Supressões

AVISO DE RERREPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO. Processo Administrativo N° SecAdm/Lic. 148/2022 - Pregão(eletrônico) N° 055/2022. objeto: contratação de serviços de conserto e substituições de pneus nos veículos e maquinas da frota que estão fora da garantia de fábrica e serviço de socorro, pelo período de 12 meses. Recebimento das propostas a partir do dia: 22 de março de 2023 às 08h30min. Abertura das propostas: 03 de abril de 2023, às 09H00min. Início da sessão de disputa de preços: 03 de abril de 2023, às 09h05min. Edital a disposição no link https://aguai.sp.gov.br/home/. Franciele Rodrigues Luciano Martins – Pregoeira

.....

EXTRATO DE CONTRATO
CONTRATO Nº 016/2022
1º TERMO ADITIVO

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº SEC ADM/LIC 029/2022

CONTRATADA: TERA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA EPP

CNPJ: 07.499.782/0001-02

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAÍ/SP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DE EXECUÇÃO DE PISTA DE PUMP TRACK, ILUMINAÇÃO E REFORMA DE QUADRAS NO PARQUE INTERLAGOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO ANEXO I (PROJETO BÁSICO) E DEMAIS ANEXOS QUE INTEGRAM O EDITAL, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93.

DATA DA ASSINATURA: 20.03.2023

VALOR DA SUPRESSÃO: R$ 86.961,30 (OITENTA E SEIS MIL, NOVECENTOS E SESSENTA E UM REAIS E TRINTA CENTAVOS)

VALOR GLOBAL: R$ 494.551,58 (QUATROCENTOS E NOVENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS)

VIGÊNCIA: 12 (DOZE) MESES

ESTELA REGINA DE ALMEIDA – SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, SERVIÇOS URBANOS E MEIO AMBIENTE

.....

EXTRATO DE CONTRATO
CONTRATO Nº 016/2022
2º TERMO ADITIVO

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº SEC ADM/LIC 029/2022

CONTRATADA: TERA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA EPP

CNPJ: 07.499.782/0001-02

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAÍ/SP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REALIZAÇÃO DE EXECUÇÃO DE PISTA DE PUMP TRACK, ILUMINAÇÃO E REFORMA DE QUADRAS NO PARQUE INTERLAGOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO ANEXO I (PROJETO BÁSICO) E DEMAIS ANEXOS QUE INTEGRAM O EDITAL, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93.

DATA DA ASSINATURA: 20.03.2023

VALOR DO ACRÉSCIMO: R$ 15.198,46 (QUINZE MIL, CENTO E NOVENTA E OITO REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS)

VALOR GLOBAL: R$ 509.750,04 (QUINHENTOS E NOVE MIL, SETECENTOS E CINQUENTA REAIS E QUATRO CENTAVOS)

VIGÊNCIA: 12 (DOZE) MESES

ESTELA REGINA DE ALMEIDA – SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, SERVIÇOS URBANOS E MEIO AMBIENTE

.....

Homologação / Adjudicação

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Concorrência Pública Nº 006/2022

Processo Administrativo Nº SEC ADM/LICIT 169/2022

Luiz Carlos Martins, Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e Turismo do Município de Aguaí, estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais que lhe confere o artigo o Artigo 1º, inciso I, § 5º, do Decreto nº 3.568 de 14 de junho de 2017, com fulcro no artigo 43, inciso VI, da Lei Federal nº 8.666/93, considerando o contido nos autos e tendo concordado com os atos praticados no processo licitatório, DECIDE, HOMOLOGAR PARCIALMENTE o processo administrativo nº SEC ADM LIC 169/2022, objeto que versa sobre a Alienação de 1 (um lote), objeto da matrícula 7.094, 1 (um lote), objeto da matrícula 7.095, 1 (um lote), do Cartório de Registro de Imóveis de Aguaí, 1(um) lote de imóvel público, objeto da matrícula 974, do Cartório de Registro de Imóveis de Aguaí, 1 (um lote), objeto da matrícula 45.476, do Cartório de Registro de Imóveis de São João da Boa Vista, 1 (um lote), objeto da matrícula 10.811, do Cartório de Registro de Imóveis de Aguaí e 1 (um lote), objeto da matrícula 8.682 do Cartório de Registro de Imóveis de Aguaí, com a venda no valor certo e fixado em R$15,00 (quinze reais)/área edificável e R$10,00 (dez reais)/área verde, para fins de instalação de empresa e ADJUDICAR os lotes, conforme segue:

1ª COLOCADA – LOTE 1 – CAMPINAS AMBIENTAL GESTORA DE RESÍDUOS LTDA CNPJ: 45.763.379/0001-20:

LOTE 1:

Descrição: Imóvel: Gleba “1J”

Desdobrada da Gleba 1G, desdobrada da Gleba 1D, desmembrada da Gleba 1C do imóvel

denominado Chácara São João, situada neste município e comarca de Aguaí-SP

Matrícula: 7.094 CRIA Aguaí SP

Área: 4.982,6170 m²

Proprietária: Prefeitura Municipal de Aguaí

Valor Total Ofertado R$74.739,25 (Setenta e quatro mil e setecentos e trinta e nove reais e vinte e cinco centavos).

2ª COLOCADA – LOTE 5 – PERFILUB INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS DE PETROLEO LTDA CNPJ: 01.566.500/0001-58:

LOTE 5

Descrição: Imóvel: Chácara São João – Gleba “1E – IV”

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

Cadastro Municipal: 01.03.127.1145.001

Matrícula: 10.811

Área: 10.579,2150 m²

Proprietária: Prefeitura Municipal de Aguaí

Valor Total Ofertado R$158.688,23 (Cento e cinquenta e oito mil e seiscentos e oitenta e oito reais e vinte e três centavos).

3ª COLOCADA – LOTE 2 – REFI-BRAS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA CNPJ: 48.652.486/0001-79:

LOTE 2

Descrição: Imóvel: Gleba “1K”

Desdobrada da Gleba 1G, desdobrada da Gleba 1D, desmembrada da Gleba 1C de imóvel denominado Chácara São João, situada neste município e comarca de Aguaí-SP

Matrícula: 7.095 CRIA Aguaí SP

Área: 12.337,30 m²

Proprietária: Prefeitura Municipal de Aguaí

Valor Total Ofertado R$185.059,50 (Cento e oitenta e cinco mil e cinquenta e nove reais e cinquenta centavos).

4ª COLOCADA – LOTE 6 – BRAIDO PRE-MOLDADOS LTDA CNPJ: 09.106.108/0001-38:

LOTE 6

Descrição: Imóvel: Gleba “1H-2”,

desdobrada da GLEBA 1H, desdobrada da GLEBA 1G, desdobrada da GLEBA 1D, desmembrada da GLEBA 1-C, do imóvel denominado CHÁCARA SÃO JOÃO,

Matrícula: 8.682

Área: 6.030,00m²

Proprietária: Prefeitura Municipal de Aguaí

Valor Total Ofertado R$90.450,00 (Noventa mil e quatrocentos e cinquenta reais).

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

5ª COLOCADA – LOTE 4 – BRUMEL MATERIAIS E SERVIÇOS ELETRICOS LTDA CNPJ: 00.322.541/0001-36

LOTE 4

Descrição: Imóvel: lote 55

Matrícula: 45.476 CRIA São João da Boa Vista SP

Área: 617,94 m²

Proprietária: Prefeitura Municipal de Aguaí

Valor Total Ofertado R$9.269,10 (Nove mil reais e duzentos e sessenta e nove reais e dez centavos).

O lote 03 resultou-se DESERTO por falta de licitantes interessados.

Lavre-se o Extrato de Contrato.

20 de março de 2023.

LUIZ CARLOS MARTINS

SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

ATA DE SESSÃO PÚBLICA
ABERTURA DE HABILITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº SEC ADM LIC 012/2023

Ás 09:30 horas do dia 20 de março de 2023 reuniram-se a Comissão Especial de Licitações, designada pela Portaria nº 027 de 01 de março de 2023, composta pelo Sr. Presidente Felipe Campos de Oliveira, os membros Josiane Teixeira de Carvalho (em gozo de férias), Abner Felipe Munhós Pimentel, Luiz Guilherme Pimenta Pereira (em gozo de férias) e Franciele Rodrigues Luciano Martins como Secretária e Suplente do Presidente, no Auditório da escola Joaquim Giraldi, situado a Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, nº 200, Parque Interlagos para ABERTURA dos envelopes de Habilitação.

Os envelopes de HABILITAÇÃO foram postos a disposição para conferencia e rubrica. Ato seguinte, foram abertos os envelopes de habilitação das licitantes: CONSTRUTORA ZADAR LTDA - CNPJ: 30.183.941/0001-79 e JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48.

Sendo credenciado o representante: GILBERTO JORGE COSTA DE LUCENA - CPF 461.354.994-91 - CONSTRUTORA ZADAR LTDA.

Após a análise dos documentos apresentados, a vista das exigências contidas no edital a Comissão deliberou em:

HABILITAR as empresas: CONSTRUTORA ZADAR LTDA - CNPJ: 30.183.941/0001-79 e JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48, por cumprirem todas as exigências técnicas e jurídicas do edital.

Obs: 1) A empresa JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48, utilizando o benefício do CRC, conforme item 6.4 subitem g) e 6.11) do edital: “O Certificado de Registro Cadastral expedido pela Prefeitura Municipal de Aguaí, dentro do prazo de validade, substitui os documentos enumerados nos itens 6.3 (Habilitação Jurídica), 6.4 (Regularidade Fiscal e Trabalhista), 6.6. “Item d” (Certidão Negativa de Falência e Concordata expedida pelo Cartório Distribuidor da Comarca onde a licitante possua sua sede) e 6.10.3 (Declaração de mão-de-obra

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

infantil, conforme Lei Federal nº. 9.854/99", deixou de apresentar o documento solicitado no 6.3. a) Cédula de identidade de todos os integrantes do quadro societário da licitante, seja sócio proprietário ou administrador.

2) A Comissão em análise, recalculou o item 6.6. Qualificação Econômico-Financeira, sub-item II) - Índice de Liquidez Geral - ILG– igual ou superior a 1,00, da empresa JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48, tendo em vista apresentação da documentação necessária, Balanço Patrimonial, e encontrou índices diversos dos apresentados, conforme tabela abaixo:

Índice	Apresentado pela empresa	Calculado pela Comissão
Liquidez Geral	5,82	5,31

Os valores encontrados foram acima do solicitado no edital, motivo pelo qual A Comissão não entendeu como mais uma razão para inabilitação da empresa participante.

Dada a palavra: Nada foi dito pelos presentes.

A sessão foi suspensa por 16 minutos para recebimento de documento de desistência de interposição de recursos da empresa JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48, que está sem representante na sessão.

Visando a celeridade processual e busca do atendimento a necessidade da Administração Pública, a Comissão solicitou por meio do e-mail carlajustaconstrutora@gmail.com/justaconstrutora@gmail.com, contido nos documentos e e-mails informados, às 11h31min, conforme e-mail em anexo, a formalização da Desistência de Recursos, visto que a empresa está Habilitada no certame, e sem representante na sessão, o que foi atendido, conforme e-mail e declaração em anexo, recebida às 11h47min.

Tendo então as empresas Habilitadas se pronunciado frente à desistência de interposição de recurso, a Comissão deu continuidade aos trabalhos com a Abertura do Envelope nº 02 – Proposta.

Nada mais havendo, foi encerrada a presente sessão. Aguaí, 20 de março de 2023. Eu, _____ (FELIPE

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

CAMPOS DE OLIVEIRA), presidente da Comissão Especial de Licitações, digitei, e providenciei a impressão.

FELIPE CAMPOS DE OLIVEIRA
PRESIDENTE

Em gozo de férias
JOSIANE TEIXEIRA DE CARVALHO
MEMBRO

Em gozo de férias
LUIZ GUILHERME PIMENTA PEREIRA
MEMBRO

ABNER FELIPE MUNHÓS PIMENTEL
MEMBRO

FRANCIELE RODRIGUES LUCIANO MARTINS
SECRETÁRIA

GILBERTO JORGE COSTA DE LUCENA - CPF 461.354.994-91
CONSTRUTORA ZADAR LTDA.

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

ATA DE SESSÃO PÚBLICA
ABERTURA DO ENVELOPE DE PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº SEC ADM LIC 012/2023

Ás 12:30 horas do dia 20 de março de 2023 reuniram-se a Comissão Especial de Licitações, designada pela Portaria nº 027 de 01 de março de 2023, composta pelo Sr. Presidente Felipe Campos de Oliveira, os membros Josiane Teixeira de Carvalho (em gozo de férias), Abner Felipe Munhós Pimentel, Luiz Guilherme Pimenta Pereira (em gozo de férias) e Franciele Rodrigues Luciano Martins como Secretária e Suplente do Presidente, no Auditório da escola Joaquim Giraldi situada a Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, nº 200, Parque Interlagos, para ABERTURA dos envelopes de Proposta.

Em continuidade ao certame, após a análise dos documentos de habilitação, desistência formal de interposição de recurso das empresas, encaminhada por e-mail e pessoalmente, e juntada aos autos do processo, foram abertos os envelopes de PROPOSTA das empresas HABILITADA: CONSTRUTORA ZADAR LTDA - CNPJ: 30.183.941/0001-79 e JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48.
e posto a disposição para conferencia quanto a sua integridade e rubrica.

Sendo credenciado o representante: GILBERTO JORGE COSTA DE LUCENA - CPF 461.354.994-91 - CONSTRUTORA ZADAR LTDA.

Dada à palavra: NADA foi dito pelos presentes.

Após a abertura dos envelopes e análise da proposta a COMISSÃO deliberou em CLASSIFICAR na seguinte ordem:

1º Lugar: JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48 – VALOR TOTAL R$1.498.054,38 (Um milhão e quatrocentos e noventa e oito mil e cinquenta e quatro reais e trinta e oito centavos).

2º Lugar: CONSTRUTORA ZADAR LTDA - CNPJ: 30.183.941/0001-79 – VALOR TOTAL R$1.546.568,67 (Um milhão e quinhentos e quarenta e seis mil e quinhentos e sessenta e oito reais e sessenta e sete centavos).

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

Nada mais havendo, foi encerrada a presente sessão. Recursos na forma da Lei conforme Artigo 109 e seguintes da Lei 8.666/93. Aguaí, 20 de março de 2023. Eu, _____ (FELIPE CAMPOS DE OLIVEIRA), presidente da Comissão Especial de Licitações, digitei, e providenciei a impressão.

FELIPE CAMPOS DE OLIVEIRA
PRESIDENTE

Em gozo de férias
JOSIANE TEIXEIRA DE CARVALHO
MEMBRO

Em gozo de férias
LUIZ GUILHERME PIMENTA PEREIRA
MEMBRO

ABNER FELIPE MUNHÓS PIMENTEL
MEMBRO

FRANCIELE RODRIGUES LUCIANO MARTINS
SECRETÁRIA

GILBERTO JORGE COSTA DE LUCENA - CPF 461.354.994-91
CONSTRUTORA ZADAR LTDA.

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

ATA DE SESSÃO PÚBLICA

RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº SEC ADM LIC 012/2023

Ás 09:00 horas do dia 20 de março de 2023 reuniram-se a Comissão Especial de Licitações, designada pela Portaria nº 027 de 01 de março de 2023, composta pelo Sr. Presidente Felipe Campos de Oliveira, os membros Josiane Teixeira de Carvalho (em gozo de férias), Abner Felipe Munhós Pimentel, Luiz Guilherme Pimenta Pereira (em gozo de férias) e Franciele Rodrigues Luciano Martins como Secretária e Suplente do Presidente, na sala de Licitações situada a Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, nº 215, Parque Interlagos, recebimento dos envelopes de habilitação e proposta.

Aberta a palavra: Nada foi dito.

Aberto a sessão foram recebidos até o horário previsto no preâmbulo do edital os envelopes das licitantes: CONSTRUTORA ZADAR LTDA - CNPJ: 30.183.941/0001-79, conforme Protocolo Digital nº 2397/2023, entregue dia 20/03/2023 às 08:42h e JUSTA CONSTRUTORA EIRELI ME – CNPJ: 14.954.601/0001-48, conforme Protocolo Digital nº 2400/2023, entregue no dia 20/03/2023 às 08:57h.

Sendo credenciado o representante: GILBERTO JORGE COSTA DE LUCENA - CPF 461.354.994-91 - CONSTRUTORA ZADAR LTDA.

Nada mais havendo, foi encerrada a presente sessão. Aguaí, 20 de março de 2023. Eu, _____ (FELIPE CAMPOS DE OLIVEIRA), presidente da Comissão Especial de Licitações, digitei, e providenciei a impressão.

FELIPE CAMPOS DE OLIVEIRA
PRESIDENTE

Em gozo de férias
JOSIANE TEIXEIRA DE CARVALHO
MEMBRO

Prefeitura de Aguaí
Fone: 3653-7100 - CNPJ 46.425.229/0001-79
Avenida Olinda Silveira Cruz Braga, 215 - CEP 13.860.000
Caixa Postal 31 - www.aguai.sp.gov.br - Aguaí/SP

em gozo de férias
LUIZ GUILHERME PIMENTA PEREIRA
MEMBRO

ABNER FELIPE MUNHÓS PIMENTEL
MEMBRO

FRANCIELE RODRIGUES LUCIANO MARTINS
SECRETÁRIA

GILBERTO JORGE COSTA DE LUCENA - CPF 461.354.994-91
CONSTRUTORA ZADAR LTDA.