Diário Oficial
MUNICÍPIO DE MIRASSOL

www.mirassol.sp.gov.br / www.imprensaoficialmunicipal.com.br/mirassol

Publicação Oficial da Prefeitura de Mirassol, conforme Lei Municipal n. 4.095, de 21 de dezembro de 2017

Quinta-feira, 10 de outubro de 2024 | Ano VII | Edição nº 1567 | Página 1 de 7

SUMÁRIO

Poder Executivo 2
Licitações e Contratos 2
Relação Mensal das Atas de Registro de Preços 2
Homologação / Adjudicação 4
Suspensão 4
Contratos 5
Editais 6
Comunicados 7
Loteamentos 7

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL

CNPJ 46.612.032/0001-49

Praça Dr. Anísio José Moreira, nº 2.290, Centro

CEP 15130-065

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO

DIVISÃO DE COMUNICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

Telefone: (17) 3243-8120

E-mail: dca@mirassol.sp.gov.br

Site: www.mirassol.sp.gov.br

www.imprensaoficialmunicipal.com.br/mirassol

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Mirassol poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.mirassol.sp.gov.br

Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/mirassol

As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Mirassol, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, de forma gratuita, é coordenado pelo Departamento de Administração - Divisão de Comunicações Administrativas, sendo este o meio de publicação oficial.

PODER EXECUTIVO

Licitações e Contratos

Relação Mensal das Atas de Registro de Preços

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 092/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: RGN INSTRUMENTOS E EQUIPAMENTOS MÉDICOS LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 4.657,74

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 093/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: MEDI HOUSE INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS CIRÚRGICOS E HOSPITALARES LTDA

Assinatura: 10/09/202 – Prazo: 12 meses - R$ 64.800,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 094/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: MACMED SOLUÇÕES EM SAÚDE LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 10.646,20

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 095/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: BRASIL DEVICES E EQUIPAMENTOS HOSPITALARES LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 21.000,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 096/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: TECH-SUL MEDICAL INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 4.936,56

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 097/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: ESF II PRODUTOS MEDICO-HOSPITALARES LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 52.956,50

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 098/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: L C MED MATERIAIS MEDICOS E HOSPITALARES LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 15.295,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 099/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: ADELAIDE CORREIA ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 5.099,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 100/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: CIRÚRGICA SÃO JOSÉ LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 256.500,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 101/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: MS DISTRIBUIDORA HOSPITALAR LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 71.166,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 102/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: BACE COMÉRCIO INTERNACIONAL LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 231.250,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 103/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: SOQUIMICA LABORATORIOS LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 365.000,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 104/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: NEO MEDICAL COMERCIAL HOSPITALAR LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 15.678,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 105/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de

Mirassol/SP.

Fornecedor: PASSOS COMERCIAL HOSPITALAR LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 8.017,45

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 106/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Materiais de Enfermagem para atender às necessidades da Secretaria da Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: ROSICLER CIRURGICA LTDA

Assinatura: 10/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 9.680,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 107/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: SOMÉDICA CIRÚRGICA RIO PRETO LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 68.426,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 108/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: GM DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS ODONTOLOGICOS, MEDICOS E HOSPITALARES LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 141.000,41

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 109/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: DOVALLE HOSPITALAR LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 42.000,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 110/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: MULTIHOSP COMERCIAL DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 17.400,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 111/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: YNEMED PRODUTOS MEDICOS E HOSPITALARES LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 6.390,80

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 112/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: VIVA CARE MATERIAL MEDICO HOSPITALAR LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 12.358,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 113/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: DEVANT CARE COMERCIAL LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 2.000,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 114/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de enfermagem para as Unidades Básicas de Saúde de Mirassol/SP.

Fornecedor: PASSOS COMERCIAL HOSPITALAR LTDA

Assinatura: 12/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 2.850,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 115/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: MULTISUL COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 6.111,72

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 116/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: IRENE DE OLIVEIRA

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 5.640,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 117/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: M M P NANTES COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 3.301,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 118/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: PPR COMERCIAL LTDA

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 41.649,68

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 119/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: DARLU INDUSTRIA TEXTIL LTDA

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 1.580,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 120/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: CONTRATA COMERCIO DE PRODUTOS EM GERAL LTDA

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$

11.700,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 121/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: SHOPINGA COMERCIO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS LTDA

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 47.405,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 122/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: PARILIMP COMERCIO DE PRODUTOS E SERVICOS DE LIMPEZA LTDA

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 20.859,64

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 123/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: BRUNO PETINI ZANUTTO

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 3.900,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 124/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: WILSON PEREIRA DA SILVA - TACOS

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 10.472,22

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 125/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de limpeza e refeitório para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Mirassol/SP.

Fornecedor: LUCAS E MENDES

Assinatura: 23/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 43.580,00

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 126/2024

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de tintas e materiais de pintura utilizados na sinalização viária – Departamento de Trânsito de Mirassol.

Fornecedor: VIA NORTH INDUSTRIA E COMERCIO LTDA

Assinatura: 24/09/2024 – Prazo: 12 meses - R$ 330.000,00

.....

Homologação / Adjudicação

Termo de Adjudicação e Homologação

Observados os preceitos legais da Lei Federal nº 14.133/21, ADJUDICO o objeto deste certame, Concorrência Eletrônica nº 017/2024 – Processo nº 070/2024 que tem por objeto a contratação de empresa para fornecimento de material e mão de obra necessários para a execução dos serviços de Micro e Macro Drenagem, recuperação de guias e sarjetas e recapeamento no Parque Natural da Grota de Mirassol/SP, conduzida pelo Agente de Contratação o Sr. José Renato dos Santos Filho, em favor da empresa vencedora: NOROMIX CONCRETO S/A, inscrita no CNPJ nº 10.558.895/0001-38 com o lote: 1 no valor total de R$ 2.449.999,98 (dois milhões e quatrocentos e quarenta e nove mil e novecentos e noventa e nove reais e noventa e oito centavos).

Não vislumbrando nenhum tipo de irregularidade, **HOMOLOGO** a referida licitação na forma do inciso IV do artigo 71 do supracitado diploma legal.

Mirassol/SP, 09 de outubro de 2024.

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO
PREFEITO DE MIRASSOL

.....

Termo de Adjudicação e Homologação

Observados os preceitos legais da Lei Federal nº 14.133/21, ADJUDICO o objeto deste certame, Concorrência Eletrônica nº 018/2024 – Processo nº 115/2024 que tem por objeto a contratação de empresa para execução da construção de quadra poliesportiva coberta e vestiário na E.M. Prof.ª Bartyra de Aquino Noronha - EFEI compreendendo o fornecimento de todo material empregado, equipamentos, mão-de-obra, serviços complementares e outros – Departamento de Obras do Município de Mirassol/SP, conduzida pelo Agente de Contratação o Sr. José Renato dos Santos Filho, em favor da empresa vencedora: RAFAEL GONÇALVES DOS SANTOS inscrito no CNPJ nº 42.293.120/0001-74 com o lote: 1 no valor total de R$ 1.220.000,00 (um milhão e duzentos e vinte mil reais).

Não vislumbrando nenhum tipo de irregularidade, **HOMOLOGO** a referida licitação na forma do inciso IV do artigo 71 do supracitado diploma legal.

Mirassol/SP, 09 de outubro de 2024.

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO
PREFEITO DE MIRASSOL

.....

Suspensão

AVISO DE SUSPENSÃO DA LICITAÇÃO
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 005/2024
PROCESSO Nº 119/2024 – D.A. – D.C.L.

OBJETO: Chamamento Público para credenciamento de interessados na prestação de serviços especializados de Leiloeiros oficiais, visando à realização de leilões no Município de Mirassol/SP.

Considerando o pedido de retificação do edital recebido do órgão requisitante (of. 261/2024 – D.A.-D.P).

Comunico que o chamamento público para credenciamento de leiloeiros está **SUSPENSO** até ulterior retificação e republicação do instrumento convocatório.

No mais, qualquer modificação no instrumento convocatório será publicada com a reabertura legal do prazo nos termos do artigo 55, §1º da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

Publique-se.

Mirassol/SP, 10 de outubro de 2024.

José Renato dos Santos Filho
Agente de Contratação

.....

Contratos

Relação de Contratos, Atos Jurídicos Análogos e Aditamentos firmados pelo Município de Mirassol/SP no ano de 2024.

1. **CONTRATO Nº 339/2024**

Objeto: O objeto do presente instrumento é a contratação de empresa especializada para substituição do alambrado existente, por muro, gradil e portões de aço galvanizado, na EMEI Maria Bianchi, compreendendo o fornecimento de todo material empregado, equipamentos, mão-de-obra, serviços complementares e outros – Departamento de Obras do Município de Mirassol/SP, de acordo com os documentos que integram o Edital, pelo regime de execução indireta, empreitada por preço global.
Contratada: PETINI CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA, CNPJ. 05.079.019/0001-99.
Fundamento legal: CONCORRÊNCIA Nº 012/2024 – PROCESSO Nº 099/2024 – D.A. – D.C.L.
Data: 03.10.2024 – Prazo: 180 (cento e oitenta) dias, a contar da sua assinatura.
Valor: R$ 140.000,00.

2. **TERCEIRO ADITAMENTO AO CONTRATO EMERGENCIAL Nº 020/2024**

Objeto: Este aditamento se destina a suprimir do contrato originário o cargo de merendeiro, de acordo com informação prestada em fls. 02 e fls. 14, efetuada pela Secretaria da Educação, bem como anuência da CONTRATADA, datada de 16 de setembro de 2024, e deliberação do Sr. Secretário dos Negócios Jurídicos.
Contratada: RM CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA, CNPJ. 10.476.095/0001-78,
Fundamento legal: Artigo 104, inciso I, 124, inciso II, alínea b, 132, 137, inciso VIII e 138, inciso II da Lei 14.133/2021.
Data: 30.09.2024 – SUPRESSÃO DE VALOR R$290.069,38

fls. 115

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE MIRASSOL
FORO DE MIRASSOL
SAF - SERVIÇO DE ANEXO FISCAL
Rua São Sebastião, 1939, ., Centro - CEP 15130-071, Fone: 17 - 3253-1002, Mirassol-SP - E-mail: mirassolfaz@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

EDITAL DE INTIMAÇÃO DA(S) EXECUTADA(S)
QUANTO À PENHORA SOBRE VALORES – SISBAJUD PROCESSO DIGITAL

Processo Digital nº:	**1505443-89.2016.8.26.0358**
Classe: Assunto:	**Execução Fiscal - ISS/ Imposto sobre Serviços**
Exequente:	**PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL**
Executado:	**DUARTE TRAJANO DA SILVA - ME e outro**

EDITAL DE INTIMAÇÃO, COM PRAZO DE 30 DIAS.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da SAF - Serviço de Anexo Fiscal, do Foro de Mirassol, Estado de São Paulo, Dr(a). **ANDRE DA FONSECA TAVARES,** na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que virem ou tomarem conhecimento do presente edital **de INTIMAÇÃO** da(s) **EXECUTADA(S) ABAIXO RELACIONADA(S)**, expedido com prazo de **30 dias**, que, por este Juízo e respectivo Cartório, processa (ões) Fiscal(is) que(m)-se a(s) Execução lhes move **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL**, para cobrança de **ISS/ Imposto sobre Serviços**. Encontrando-se a(s) executada(a) em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua **INTIMAÇÃO**, por edital, do **BLOQUEIO** de valores efetuado pelo sistema **SisbaJud**, em nome do(s) **executado(s),** conforme extrato disponível na internet, para apresentar **IMPUGNAÇÃO** no prazo de **05 (cinco)** dias, nos termos do § 3º, do artigo 854, do Código de Processo Civil, Não apresentada impugnação, fica o(a)(s) executado(a)(s) **INTIMADO** da **PENHORA** (indisponibilidade de valor convertida em penhora), para oferecer **embargos à Execução fiscal**, no prazo de **30 (trinta) dias**, cujo prazo começara a fluir após o decurso "in albis" do prazo para impugnação, nos termos do artigo 16, inciso III da Lei nº 6.830/80 , iniciando-se a contagem após o decurso do prazo **de 30 dias** deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Mirassol, aos 17 de setembro de 2024.

Executada: DUARTE TRAJANO DA SILVA - ME
CNPJ: 05.303.651/0001-74
Executada: DUARTE TRAJANO DA SILVA
Documentos da Executada: CPF - 121.760.898-20, RG - 11.350.740
Execução Fiscal nº: 1505443-89.2016.8.26.0358
Classe – Assunto: Execução Fiscal - ISS/ Imposto sobre Serviços
Nº da CDA: 201626921, 269212016, 269212016
Valor da Dívida: R$ 15.686,32 atualizado até 08/08/2023
Valor bloqueado: R$ 647,79.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ANDRE DA FONSECA TAVARES, liberado nos autos em 25/09/2024 às 10:28 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1505443-89.2016.8.26.0358 e código JLHeXfUS.

Comunicados

Loteamentos

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MIRASSOL
Departamento de Planejamento Urbano
✉ Av. Dr. Eliezer Magalhães, nº 32-29 – Jardim Marilú – CEP. 15.135-087 – Mirassol/SP
☎ (017) 3243-8989 CNPJ 46.612.032/0001-49
site: www.mirassol.sp.gov.br / e-mail: dpumirassol@mirassol.sp.gov.br
Estado de São Paulo

Processo de Garantia para execução dos Obras Externas de Infraestrutura para implantação de (empreendimento imobiliário) Condomínio Vertical

O **Diretor do Departamento de Planejamento Urbano**, no uso de suas atribuições legais e, considerando, **torna público** que, de acordo com a análise e parecer da Comissão Municipal de Avaliação (Portaria nº 14.861, de 07 de agosto de 2024), bem como, anuência do Sistema Municipal de Planejamento (Portaria nº 14.847, 14 de julho de 2024, regulamentada pelo Decreto Municipal nº 6.249, de 23 de outubro de 2023, as avaliações apresentadas atendem ao disposto no artigo 100, "g" e "h" e 103, caput e § 1º da Lei Complementar nº 3.431, de 14 de setembro de 2011, bem como a Lei Complementar nº 3.502, de 12 de junho de 2012, acrescentado pela Lei Complementar nº 3.674, de 19 de agosto de 2014, em seu o disposto nos §§ 1º e 2º, do artigo 3º - A. Ainda, de acordo com os pareceres, os quais analisaram forma de pagamento da outorga onerosa e apuraram os valores para caução e garantia das obras externas do empreendimento imobiliário **Condomínio Vertical denominado "Solis Residencial", com processo administrativo Protocolo nº 18.219/2022,** objeto da Matrícula nº **68.911**, do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Mirassol, em uma área de **15.443,07** m², com 240 unidades habitacionais de apartamentos, ficou apurado conforme segue:

Processo administrativo Protocolo nº 13.790/2024 (Obras Externas).

I. A garantia das obras externas se dará mediante Seguro Bancário a qual está prevista no Art. 103, "h" (outra garantia), **regulamentada pelo Decreto 6.305/2024**, devendo ser **acrescido de 20 %** (vinte porcento) ao valor orçado, tal como já analisado em parecer emanado da Comissão Municipal de Avaliação;

II. O valor orçado para as obras externas de infraestrutura é de **R$ 424.220,94 (quatrocentos e vinte e quatro mil, duzentos e vinte reais e noventa e quatro centavos)** foi analisado e aprovado pelo Departamento de Obras, assim, os integrantes do Sistema Municipal de Planejamento concordam com a garantia, a qual acrescida de 20% (vinte porcento), totaliza o valor de R$ **509.065,13 (quinhentos e nove mil, sessenta e cinco reais e treze centavos);**

Processo administrativo Protocolo nº 12.703/2024 (Outorga Onerosa)

III. De acordo com analise e parecer da Comissão Municipal de Avaliação (Portaria nº 14.861, de 07 de agosto de 2024), o pagamento da Outorga Onerosa será à vista, em parcela única e, portanto, não haverá caução referente a outorga onerosa.

IV. A empresa interessada **Longitude Mirassol MCMV 1 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.**, CNPJ **52.511.894/0001-88,** recolheu o montante de **R$ 83.395,14** (oitenta e três mil, trezentos e noventa e cinco reais e quatorze centavos) correspondente a 8% (oito por cento) do valor total da gleba, avaliada em R$1.042.439,20.

Mirassol, 09 de outubro de 2024.

Eng. Civil. José Odilon Armani Paschoal
Diretor do Departamento de Planejamento Urbano

Página 1 de 1