MUNICÍPIO DE
AGUAÍ

aguai.sp.gov.br

DIÁRIO OFICIAL
DO MUNICÍPIO

Sexta-feira, 19 de setembro de 2025 | Ano VI | Edição nº 1330A
Publicação Oficial do Município de Aguaí, conforme Lei Municipal



MUNICÍPIO DE AGUAÍ

SUMÁRIO

Poder Executivo 3
Atos Oficiais 3
Outros atos oficiais 3

PODER EXECUTIVO

Atos Oficiais

Outros atos oficiais

Prefeitura Municipal de Aguaí

AV. OLINDA SILVEIRA CRUZ BRAGA, 215– C. POSTAL 31 – CEP.: 13.863-230 - AGUAÍ – SP
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, OBRAS, SERVIÇOS URBANOS E MEIO AMBIENTE

NOTIFICAÇÃO PRELIMINAR	Nº 148/2025

NOTIFICADO: Ricardo Rosa

ENDEREÇO DO NOTIFICADO: Rua Eleodoro Matheus de Morais

Nº: 150	**BAIRRO:** Vila Regina
MUNICIPIO: AGUAÍ – SP	**CEP 13868-002**

ENDEREÇO DO IMÓVEL: Rua Eleodoro Matheus de Morais

QUADRA: Unic	**LOTE:** GL-1	**Nº:**	**BAIRRO:** Chácara Rancho Azul	**Cidade: Aguaí - SP**

FASE DA OBRA

☐	FUNDAÇÃO	☒	ALVENARIA	☐	LAJE	☐	COBERTURA	☐	ACABAMENTO

	IRREGULARIDADE (ES) COMETIDA (AS)	MULTA DE
☐	Art. 96 - I – a) - falta de cópia do projeto aprovado e documentos exigidos no local da obra;	**20 UFESP***
☐	Art. 96 - I – b) - inobservância das prescrições sobre andaimes e tapumes;	**20 UFESP***
☐	Art. 96 - I – c) - inobservância das prescrições quanto à conservação, limpeza e segurança dos logradouros, durante a execução da obra, tendo em vista a legislação vigente;	**20 UFESP***
☒	Art. 96 - II – a) – iniciar obras de construção, reforma, ampliação ou demolição sem licenciamento;	**30 UFESP***
☐	Art. 96 - II – f) – execução de obras em desacordo com o projeto aprovado ou licenciamento concedido.	**30 UFESP***





PENALIDADE(S) PREVISTA(S) NA LEI MUNICIPAL Nº 3.445/2024 – Código de Obras e Edificações

NESTA DATA, EM 29/08/2025, CIENTIFICAMOS V.SA QUE A IRREGULARIDADE ACIMA ELENCADA, CASO NÃO CORRIGIDA EM ATÉ **45 DIAS**, APÓS O RECEBIMENTO DESTA, SUJEITARÁ O(S) NOTIFICADO(S) À(S) SEGUINTE(S) PENALIDADE(S): MULTA DE **30** UFESP, FICANDO AINDA SUJEITO A OUTRAS PENALIDADES COMO EMBARGO, DEMOLIÇÃO OU INTERDIÇÃO DA OBRA.
OBS.: VALOR UNITÁRIO DA UFESP: R$ 37,02.

Fiscal	Assinatura
FABIANE APARECIDA DE SOUZA **MATRÍCULA 45.224**	FABIANE APARECIDA DE SOUZA:36492713893 Assinado de forma digital por FABIANE APARECIDA DE SOUZA:36492713893 Dados: 2025.09.19 16:00:21 -03'00'