www.louveira.sp.gov.br

DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE LOUVEIRA

Sexta-feira, 17 de outubro de 2025 | Edição nº 2515A | Página 1 de 6

SUMÁRIO

PODER EXECUTIVO 2

Secretaria de Administração 2
Licitações e Contratos 2
Chamamento Público 2

FUMHAB | Habitação 3
Atos Administrativos 3
Parecer 3

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Louveira, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Louveira poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.louveira.sp.gov.br
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/louveira
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Louveira
CNPJ 46.363.933/0001-44
Rua Catharina Calssavara Caldana, 451
Telefone: (19) 3878-9700
Site: www.louveira.sp.gov.br
Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/louveira

Câmara Municipal de Louveira
CNPJ 49.597.552/0001-18
Rua Wagner Luiz Bevilacqua, 35
Telefone: (19) 3878-9420
Site: www.louveira.sp.leg.br

Diário Oficial instituído conforme Decreto Municipal nº 5.194, de 13 de Março de 2019 e assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Louveira garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.louveira.sp.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/louveira

PODER EXECUTIVO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

Licitações e Contratos

Chamamento Público

COMUNICADO DE SUSPENSÃO

A Prefeitura Municipal de Louveira informa que, por solicitação da Secretaria requisitante,está **SUSPENSO "SINE DIE"** o **Chamamento Público nº 002/2025**, objetivando o credenciamento de pessoas físicas ou jurídicas da sociedade em geral, interessados em adquirir cotas de patrocínio de publicidade para fomentar o natal de Louveira 2025, por intermédio de cotas de patrocínio e doações diversas para a realização dos eventos natalinos de 2025 no município de Louveira.

Louveira, 17 de outubro de 2025.
ISRAEL JOSÉ DE LIMA
Secretário de Cultura e Eventos

.....

FUMHAB | Habitação

Atos Administrativos

Parecer

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE LOUVEIRA
CNPJ: 11.310.741/0001-95

PARECER DO CONSELHO FISCAL
Exercício de 2024

O Conselho Fiscal da Fundação Municipal de Habitação de Louveira – FUMHAB, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, procedeu à análise do Relatório de Prestação de Contas referente ao exercício de 2024, bem como dos demonstrativos contábeis e financeiros que o integram.

Após exame dos documentos apresentados, este Conselho destaca que:

1. A execução orçamentária evidenciou déficit no valor de **R$ 24.189.331,51**, decorrente, em grande parte, da execução do **Contrato nº 11/2022**, relativo à construção de 400 unidades habitacionais do Residencial Tabarana, cujo pagamento em 2024 somou R$ 22.928.368,10, sendo 85% custeado por transferências financeiras do Município pela fonte de recurso 07 – Operações de Crédito (FINISA) e 15% com recursos próprios da Fundação.

2. O Balanço Financeiro demonstrou equilíbrio entre ingressos e saídas, ainda que o **saldo em espécie** tenha sido reduzido de R$ 3.085.428,96 (2023) para R$ 1.367.759,67 (2024), em função da utilização de recursos próprios para execução contratual.

3. O Balanço Patrimonial apresentou **Ativo Total de R$ 64.738.775,71** e **Patrimônio Líquido de R$ 64.582.736,34**, praticamente sem passivos, evidenciando a solidez patrimonial da Fundação.

4. O Resultado Patrimonial do exercício foi **positivo em R$ 22.418.564,88**, acompanhado de superavit financeiro de R$ 1.236.564,84, o que demonstra capacidade de honrar compromissos financeiros.

1

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE LOUVEIRA
CNPJ: 11.310.741/0001-95

5. Observou-se ainda a **dependência estrutural das transferências financeiras municipais** para manutenção das atividades e custeio das despesas correntes, dado que as receitas próprias da Fundação se concentram em natureza de capital (alienação de bens).

Diante do exposto, o Conselho Fiscal **opina favoravelmente pela aprovação das contas da Fundação Municipal de Habitação de Louveira – FUMHAB referentes ao exercício de 2024**, entendendo que os registros contábeis refletem adequadamente a situação patrimonial e financeira da entidade, e que as medidas adotadas visam garantir a sustentabilidade e eficiência da gestão nos exercícios seguintes.

Louveira, 09 de setembro de 2025.

Arthur Gabriel de Siqueira Mazzucato
Escriturário
Representante da Prefeitura Municipal de Louveira

Ronaldo Dias Pinto
Escriturário
Representante da Secretaria Municipal de Finanças

Natália de Oliveira Silva
Contadora
Representante da Fundação Municipal de Habitação
Designada pelo Conselho Curador

2

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE LOUVEIRA
CNPJ: 11.310.741/0001-95

PARECER FINAL DO CONSELHO FISCAL
Exercício de 2022

O Conselho Fiscal da Fundação Municipal de Habitação de Louveira – FUMHAB, reunido em 09 de setembro de 2025, após análise detalhada dos Processos Administrativos nº 000025/2023 (relatório final da auditoria) e nº 004180/2024 (sindicância instaurada para apuração de fatos narrados), vem emitir o presente **Parecer Final** sobre as contas do exercício de 2022.

Considerando:

1. Que o **Parecer Preliminar**, emitido em 04 de setembro de 2023, condicionou a manifestação definitiva deste Conselho à conclusão da auditoria externa contratada, diante das inconsistências identificadas à época;

2. Que a **auditoria interna e a sindicância** apuraram a ocorrência de transferência bancária irregular envolvendo ex-servidora da Fundação, culminando no encaminhamento do resultado à Autoridade Policial e ao Ministério Público do Estado de São Paulo;

3. Que a **Promotoria de Justiça de Louveira** foi formalmente comunicada dos fatos por meio dos Ofícios nº 035/2025 e nº 062/2025, nos quais a Fundação informou o valor atualizado do prejuízo ao erário no montante de R$ 11.517,08 (onze mil, quinhentos e dezessete reais e oito centavos) e manifestou-se pela possibilidade de acordo de não persecução civil a ser conduzido pelo Ministério Público;

4. Que restaram atendidas as recomendações da auditoria, com adoção de medidas administrativas e legais necessárias, inclusive a notificação da ex-servidora para ressarcimento ao erário;

5. Que não foram identificadas, na execução orçamentária e financeira do exercício de 2022, outras irregularidades capazes de comprometer a fidedignidade das demonstrações contábeis e a responsabilidade da gestão;

1

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE LOUVEIRA
CNPJ: 11.310.741/0001-95

O Conselho Fiscal, por unanimidade, manifesta-se pela aprovação das contas da FUMHAB referentes ao exercício de 2022, ressalvando a pendência do ressarcimento integral ao erário por parte da ex-servidora, providência que seguirá sendo acompanhada pela Administração e pelas instâncias competentes.

Louveira, 09 de setembro de 2025.

Arthur Gabriel de Siqueira Mazzucato
Escriturário
Representante da Prefeitura Municipal de Louveira

Ronaldo Dias Pinto
Escriturário
Representante da Secretaria Municipal de Finanças

Natália de Oliveira Silva
Contadora
Representante da Fundação Municipal de Habitação
Designada pelo Conselho Curador

2