DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE RUBINÉIA

Conforme Lei Municipal nº 1.598, de 06 de maio de 2019

www.rubineia.sp.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rubineia

Segunda-feira, 03 de novembro de 2025 **Ano VII | Edição nº 829** **Página 1 de 16**

SUMÁRIO

Poder Executivo 2
Atos Oficiais 2
Leis 2
Concursos Públicos/Processos Seletivos 16
Convocação 16

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Rubinéia, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Rubinéia poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.rubineia.sp.gov.br
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rubineia
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Rubinéia
CNPJ 45.135.043/0001-12
Praça Osmar Novaes, 700
Telefone: (17) 3661-9099
Site: www.rubineia.sp.gov.br
Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rubineia

Câmara Municipal de Rubinéia
CNPJ 65.713.521/0001-31
Praça 31 de Março, 700
Telefone: (17) 3661-1282
Site: www.camararubineia.sp.gov.br

Instituto de Previdência Municipal de Rubineia
CNPJ 05.152.651/0001-30
Avenida Vinicius de Moraes, 358
Telefone: (17) 3661-1400
Site: www.ipremrubineia.sp.gov.br

Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Rubinéia garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.rubineia.sp.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rubineia

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO
Fone:(17)3661-9099
e-mail: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

LEI N.º 1907/2025

"Inclui programas na Lei 1862, de 05 de Dezembro de 2024, autoriza o Poder Executivo Municipal, abrir crédito adicional especial e dá outras providências."

ALEX OLIVO, Prefeito Municipal de Rubinéia, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais...
FAZ SABER, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a abrir Crédito Adicional Suplementar no orçamento vigente, no valor de R$ 7.083.500,00(sete milhões, oitenta e três mil e quinhentos reais), consignado nas seguintes dotações: -

02 01 01 GABINETE DO PREFEITO E DEPENDENCIAS
14 04.122.0001.2001.0000 GESTÃO POLITICO ADMINISTRATIVA 10.000,00
MANUT.DO GABINETE DO PREFEITO E DEPENDENCIAS F.R.: 001 00
3.1.90.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 02 01 SETOR ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO
17 04.122.0002.2002.0000 GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE CONTROLE 550.000,00
MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS E FIN F.R.: 001 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
110 000 GERAL

26 04.122.0002.2002.0000 GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE CONTROLE 250.000,00
MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS E FIN F.R.: 001 00
3.3.90.46.00 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 02 01 SETOR ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO
27 04.122.0002.2002.0000 GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE CONTROLE 100.000,00
MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS E FIN F.R.: 001 00
3.3.90.47.00 OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS
01 TESOURO
110 000 GERAL

30 04.122.0002.2002.0000 GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE CONTROLE 220.000,00
MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS E FIN F.R.: 001 00
3.3.91.97.00 APORTE PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RP
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 02 01 SETOR ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO
33 04.122.0002.2002.0000 GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE CONTROLE 250.000,00
MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS E FIN F.R.: 001 00
4.6.91.71.00 PRINCIPAL DA DÍVIDA CONTRATUAL RESGATADA - INTRA
01 TESOURO
110 000 GERAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO
Fone:(17)3661-9099
e-mail: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

02 03 01 AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E MEIO AMBIENTE
35 20.605.0003.2003.0000 AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E MEIO AMBIENTE 60.000,00
MANUTENÇÃO DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE F.R.: 001 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
110 000 GERAL

36 20.605.0003.2003.0000 AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E MEIO AMBIENTE 6.000,00
MANUTENÇÃO DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE F.R.: 001 00
3.1.90.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS
01 TESOURO
110 000 GERAL

37 20.605.0003.2003.0000 AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E MEIO AMBIENTE 5.000,00
MANUTENÇÃO DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE F.R.: 001 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
01 TESOURO
110 000 GERAL

42 20.605.0003.2003.0000 AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E MEIO AMBIENTE 10.000,00
MANUTENÇÃO DA AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE F.R.: 001 00
3.3.90.46.00 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 04 01 EDUCAÇÃO BASICA
47 12.361.0004.2005.0000 GESTÃO PEDAGOGICA DA EDUCAÇÃO BASICA 400.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA - ENS FUNDAMENTAL F.R.: 001 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
220 000 ENSINO FUNDAMENTAL-Convênios/entidades/f

02 04 01 EDUCAÇÃO BASICA
49 12.361.0004.2005.0000 GESTÃO PEDAGOGICA DA EDUCAÇÃO BASICA 300.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA - ENS FUNDAMENTAL F.R.: 001 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
01 TESOURO
220 000 ENSINO FUNDAMENTAL-Convênios/entidades/f

56 12.361.0004.2005.0000 GESTÃO PEDAGOGICA DA EDUCAÇÃO BASICA 130.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA - ENS FUNDAMENTAL F.R.: 001 00
3.3.90.46.00 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
01 TESOURO
220 000 ENSINO FUNDAMENTAL-Convênios/entidades/f

57 12.361.0004.2005.0000 GESTÃO PEDAGOGICA DA EDUCAÇÃO BASICA 400.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA - ENS FUNDAMENTAL F.R.: 001 00
3.3.91.97.00 APORTE PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RP
01 TESOURO
220 000 ENSINO FUNDAMENTAL-Convênios/entidades/f

77 12.365.0004.2004.0000 GESTÃO PEDAGOGICA DA EDUCAÇÃO BASICA 450.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA - ENS INFANTIL F.R.: 001 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
210 000 EDUCAÇÃO INFANTIL-Convênios/entidades/fu

72 12.361.0005.2006.0000 MANUTENÇÃO DO FUNDEB 100.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA FUNDEB - 60% F.R.: 002 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO
Fone:(17)3661-9099
e-mail: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

02 TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS
261 000 EDUCAÇÃO-FUNDEB-MAGISTÉRIO/Prof.Educação

76 12.361.0005.2007.0000 MANUTENÇÃO DO FUNDEB 50.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA FUNDEB - 40% F.R.: 002 00
3.3.90.46.00 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
02 TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS
262 000 EDUCAÇÃO-FUNDEB-OUTROS

84 12.365.0005.2032.0000 MANUTENÇÃO DO FUNDEB 600.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA FUNDEB INFANTIL 60 F.R.: 002 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
02 TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS
261 000 EDUCAÇÃO-FUNDEB-MAGISTÉRIO/Prof.Educação

02 06 01 SETOR DE ESPORTES E LAZER
103 27.812.0008.2012.0000 ESPORTE E LAZER 50.000,00
ATIVIDADES DO ESPORTE E LAZER F.R.: 001 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 06 01 SETOR DE ESPORTES E LAZER
105 27.812.0008.2012.0000 ESPORTE E LAZER 10.000,00
ATIVIDADES DO ESPORTE E LAZER F.R.: 001 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
01 TESOURO
110 000 GERAL

109 27.812.0008.2012.0000 ESPORTE E LAZER 10.000,00
ATIVIDADES DO ESPORTE E LAZER F.R.: 001 00
3.3.90.46.00 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 07 01 SEÇÃO DE SERVIÇOS E INFRA ESTRUTURA URBANA
112 15.451.0009.2013.0000 MANUTENÇÃO DA CIDADE 750.000,00
ATIVIDADES DO SETOR DE INFRA ESTRUTURA URBANA F.R.: 001 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
110 000 GERAL

113 15.451.0009.2013.0000 MANUTENÇÃO DA CIDADE 100.000,00
ATIVIDADES DO SETOR DE INFRA ESTRUTURA URBANA F.R.: 001 00
3.1.90.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 08 01 FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE
121 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 1.000.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 001 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
310 000 SAÚDE–GERAL

122 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 100.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 005 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
05 TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS FEDERAIS-VINCULADOS
300 006 ATENÇÃO BÃSICA EM SAÚDE

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO
Fone:(17)3661-9099
e-mail: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

124 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 150.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 001 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
01 TESOURO
310 000 SAÚDE–GERAL

02 08 01 FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE
126 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 200.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 001 00
3.3.71.70.00 RATEIO PELA PARTICIPAÇÃO EM CONSÓRCIO PÚBLICO
01 TESOURO
310 000 SAÚDE–GERAL

127 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 100.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 001 00
3.3.90.14.00 DIÁRIAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
310 000 SAÚDE–GERAL

129 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 300.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 005 00
3.3.90.30.00 MATERIAL DE CONSUMO
05 TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS FEDERAIS-VINCULADOS
300 018 FNS PAB FIXO

135 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 150.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 001 00
3.3.90.46.00 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
01 TESOURO
310 000 SAÚDE–GERAL

136 10.301.0010.2016.0000 GESTÃO EM SAUDE 190.000,00
ATIVIDADES DA ATENÇÃO BASICA F.R.: 001 00
3.3.91.97.00 APORTE PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RP
01 TESOURO
310 000 SAÚDE–GERAL

02 09 01 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL
154 08.244.0011.2020.0000 GESTÃO DA ASSISTENCIA SOCIAL 5.000,00
ATIVIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOC F.R.: 001 00
3.1.90.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS
01 TESOURO
510 000 ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL

02 09 01 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL
155 08.244.0011.2020.0000 GESTÃO DA ASSISTENCIA SOCIAL 30.000,00
ATIVIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOC F.R.: 001 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
01 TESOURO
510 000 ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL

02 09 01 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL
170 08.244.0011.2020.0000 GESTÃO DA ASSISTENCIA SOCIAL 37.500,00
ATIVIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOC F.R.: 001 00
3.3.90.46.00 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO
01 TESOURO
510 000 ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO
Fone:(17)3661-9099
e-mail: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

02 10 01 SETOR DE TURISMO
181 23.695.0012.2021.0000 CIDADE TURISTICA 5.000,00
ATIVIDADES DO SETOR DE TURISMO F.R.: 001 00
3.1.90.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS
01 TESOURO
110 000 GERAL

182 23.695.0012.2021.0000 CIDADE TURISTICA 5.000,00
ATIVIDADES DO SETOR DE TURISMO F.R.: 001 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
01 TESOURO
110 000 GERAL

Art. 2º – O crédito de que trata o artigo anterior, no valor total de R$ 7.083.500,00 (sete milhões, oitenta e três mil e quinhentos reais), será aberto com recursos provenientes de R$ 6.115.000,00 (seis milhões, cento e quinze mil reais) por excesso de arrecadação, com base no §1º, inciso II, e §3º do artigo 43 da Lei Federal nº 4.320/64, e R$ 968.500,00 (novecentos e sessenta e oito mil e quinhentos reais) por anulação parcial das dotações abaixo descritas.

02 02 01 SETOR ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO
28 04.122.0002.2002.0000 GESTÃO ADMINISTRATIVA, FINANCEIRA E DE CONTROLE -500.000,00
MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES ADMINISTRATIVAS E FINAN F.R. Grupo: 0 01 00
3.3.90.91.00 SENTENÇAS JUDICIAIS
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 04 01 EDUCAÇÃO BASICA
74 12.361.0005.2006.0000 MANUTENÇÃO DO FUNDEB -40.000,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA FUNDEB - 60% F.R. Grupo: 0 02 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
02 TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS
261 000 EDUCAÇÃO-FUNDEB-MAGISTÉRIO/Prof.Educação

85 12.365.0005.2035.0000 MANUTENÇÃO DO FUNDEB -48.500,00
ATIVIDADES DA EDUCAÇÃO BASICA FUNDEB INFANTIL 40% F.R. Grupo: 0 02 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
02 TRANSFERÊNCIAS E CONVÊNIOS ESTADUAIS-VINCULADOS
262 000 EDUCAÇÃO-FUNDEB-OUTROS

02 07 01 SEÇÃO DE SERVIÇOS E INFRA ESTRUTURA URBANA
114 15.451.0009.2013.0000 MANUTENÇÃO DA CIDADE -350.000,00
ATIVIDADES DO SETOR DE INFRA ESTRUTURA URBANA F.R. Grupo: 0 01 00
3.1.91.13.00 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA OFSS
01 TESOURO
110 000 GERAL

02 09 01 FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL
152 08.244.0011.2020.0000 GESTÃO DA ASSISTENCIA SOCIAL -30.000,00
ATIVIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIA F.R. Grupo: 0 01 00
3.1.90.11.00 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL
01 TESOURO
510 000 ASSISTÊNCIA SOCIAL-GERAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO
Fone:(17)3661-9099
e-mail: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

Art. 3º Ficam alterados os valores constantes nos anexos do Plano Plurianual (PPA) e da Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) vigentes para o exercício de 2025, com a finalidade de compatibilizar e adequar os Planos Orçamentários às alterações promovidas por este crédito adicional.

Art. 4º As despesas com a execução desta Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Rubineia, SP, 30 de outubro de 2025.

ALEX OLIVO
Prefeito do Município

Eu, _____ Armando Wilson Nicoleti Martin, Diretor do Departamento de Administração, declaro, para fins exclusivos de publicidade, que esta Lei terá seu registro em livro próprio e publicada por afixação no Diário Oficial do Município.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

LEI COMPLEMENTAR Nº 248/2025

Dispõe sobre a desafetação parcial de áreas institucionais e de sistema de lazer localizadas na Quadra "D" do Loteamento Residencial Terras Altas, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE RUBINÉIA aprova e o Prefeito Municipal sanciona a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar, para fins de utilização em projetos habitacionais de interesse social, as seguintes áreas integrantes do patrimônio público municipal:

I – Parte da área institucional da matrícula nº 30.626, situada na Rua Antônio Cesar Albegaria Whitaker e Rua Fernando Pessoa, Quadra "D", Loteamento Residencial Terras Altas, com área total de 2.214,24 m², sendo desafetada a parcela necessária para formação dos lotes 14 a 23, totalizando 2.010,26 m², conforme Anexo I desta Lei Complementar, Memorial Descritivo e plantas técnicas constantes do processo administrativo respectivo.
II – Parte da área do Sistema de Lazer, matrícula nº 30.627, situada na Rua Lauro Alves Ferreira, Quadra "D", do mesmo loteamento, com área original de 4.429,83 m², sendo desafetada a porção de 2.065,86 m² para formação dos lotes 09 a 13 e 24 a 28, conforme Anexo I desta Lei Complementar, Memorial Descritivo e plantas técnicas constantes do processo administrativo respectivo.

Art. 2º As áreas remanescentes manterão a destinação original de uso público, conforme demonstrado nos memoriais e plantas que acompanham esta Lei, permanecendo integradas ao sistema urbano de lazer e áreas verdes do Município.

Art. 3º A desafetação ora autorizada tem por finalidade possibilitar a implantação de unidades habitacionais populares, destinadas a famílias de baixa renda, como parte das ações de política habitacional e de regularização fundiária promovidas pelo Município de Rubinéia.

Art. 4º Os desdobros, remanejamentos e novos registros das áreas deverão ser efetuados junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Santa Fé do Sul/SP, obedecendo à legislação federal, estadual e municipal vigente.

Art. 5º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Rubinéia, 30 de outubro de 2025.

ALEX OLIVO
Prefeito Municipal

Eu, _____ Armando Wilson Nicoleti Martin, Diretor do Departamento de Administração, declaro, para fins exclusivos de publicidade, que esta Lei Complementar terá seu registro em livro próprio e publicada por afixação no Diário Oficial do Município.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

ANEXO I – DESCRIÇÃO TÉCNICA DAS ÁREAS DESAFETADAS

1. ÁREA INSTITUCIONAL – MATRÍCULA Nº 30.626 – QUADRA D – RESIDENCIAL TERRAS ALTAS
Situação titulada: Imóvel urbano com as seguintes características: inicia-se num ponto cravado junto a Rua Projetada "A" e a Rua "D", do Loteamento Residencial ADUR, segue daí na distância de 31,92 metros, confrontando com a Rua "D", do Loteamento Residencial ADUR, daí vira a direita e segue na distância de 51,37 metros, confrontando com o Sistema de Lazer, daí vira a direita e segue na distância de 38,03 metros, confrontando com a Rua Projetada "C", daí segue em curva à direita com desenvolvimento de 15,82 metros e raio de 9,00 metros, segue daí em distância de 33,53 metros, e segue em curva à direita com desenvolvimento d 12,33metros e raio de 9,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "A", até o ponto inicial, perfazendo uma área de 2.214,25 m² (dois mil e duzentos e quatorze virgula vinte e quatro metros quadrados), devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal de Rubineia (SP) sob o nº 005979-00..

Situação pretendida: Desdobramento em lotes residenciais para fins habitacionais, conforme segue:

LOTE 14 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 14, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 13; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 15; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 23; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados).

LOTE 15 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 15, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 14; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 16; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 22; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados).

LOTE 16 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 16, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 15; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com os lotes 17, 18 e 19; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 21; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

LOTE 17 – QUADRA D – ÁREA = 228,36 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA ANTONIO CESAR ALBEGARIA WHITAKER esquina com a RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 17, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 15,82m (quinze metros e oitenta e dois centímetros), em curva com raio de 9,00 m(nove metros); pelo lado direito, mede 14,03m (quatorze metros e três centímetros), confrontando com o a Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado esquerdo mede 22,87m (vinte e dois metros e oitenta e sete centímetros), confrontando com o lote 18; finalmente, nos fundos, mede 10,67m (dez metros e sessenta e sete centímetros), confrontando com o lote 16; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 228,36 m² (duzentos e vinte e oito e trinta e seis metros quadrados).

LOTE 18 – QUADRA D – ÁREA = 240,15 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA ANTONIO CESAR ALBEGARIA WHITAKER, constante do Lote 18, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 11,20m (onze metros e vinte centímetros), confrontando com a referia Rua Antônio Cesar Albegaria Whitaker; pelo lado direito, mede 22,87m (vinte e dois metros e oitenta e sete centímetros), confrontando com o lote 17; pelo lado esquerdo mede 20,79m (vinte metros e setenta e nove centímetros), confrontando com o lote 19; finalmente, nos fundos, mede 11,00m (onze metros), confrontando com o lote 16; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 240,15 m² (duzentos e quarenta e quinze metros quadrados).

LOTE 19 – QUADRA D – ÁREA = 254,27 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA ANTONIO CESAR ALBEGARIA WHITAKER, constante do Lote 19, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 13,23m (treze metros e vinte e três centímetros), confrontando com a referia Rua Antônio Cesar Albegaria Whitaker; pelo lado direito, mede 20,79m (vinte metros e setenta e sete centímetros), confrontando com o lote 18; pelo lado esquerdo mede 18,33m (dezoito metros e trinta e três centímetros), confrontando com o lote 20; finalmente, nos fundos, mede 13,00m (treze metros), confrontando com os lotes 16 e 21; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 254,27 m² (duzentos e cinquenta e quatro e vinte e sete metros quadrados).

LOTE 20 – QUADRA D – ÁREA = 262,42 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA ANTONIO CESAR ALBEGARIA WHITAKER esquina com a RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 20, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 9,10m (nove metros e dez centímetros), confrontando com a Rua Antônio Cesar Albegaria Whitaker; pelo dado direito mede 18,33m (dezoito metros e trinta e três centímetros), confrontando com o lote 19; pelo lado esquerdo mede 12,33m (doze metros e trinta e três centímetros), em curva com raio de 9,00m(nove metros), mais 7,92m (sete metros e noventa e dois centímetros), confrontando com a Rua Fernando Pessoa; finalmente, nos fundos, mede 16,37m (dezesseis metros e trinta e sete centímetros), confrontando com o lote 21; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 262,42 m² (duzentos e sessenta e dois e quarenta e dois metros quadrados).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

LOTE 21 – QUADRA D – ÁREA = 203,31 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 21, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 25,36m (vinte e cinco metros e trinta e seis centímetros), confrontando com os lotes 20 e 19; pelo lado esquerdo mede 25,47m (vinte e cinco metros e quarenta e sete centímetros), confrontando com o lote 22; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 16; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 203,31 m² (duzentos e três e trinta e um metros quadrados).

LOTE 22 – QUADRA D – ÁREA = 204,19 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 22, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 25,47m (vinte e cinco metros e quarenta e sete centímetros), confrontando com o lote 21; pelo lado esquerdo mede 25,58m (vinte e cinco metros e cinquenta e oito centímetros), confrontando com o lote 23; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 15; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 204,19 m² (duzentos e quatro e dezenove metros quadrados).

LOTE 23 – QUADRA D – ÁREA = 205,06 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 23, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 25,58m (vinte e cinco metros e cinquenta e oito centímetros), confrontando com o lote 22; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 24; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 14; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,06 m² (duzentos e cinco e seis metros quadrados).

2. ÁREA DE SISTEMA DE LAZER – MATRÍCULA Nº 30.627 – QUADRA D – RESIDENCIAL TERRAS ALTAS

2.1 Situação titulada: Imóvel urbano com as seguintes características: inicia-se num ponto cravado junto à Área Verde e à Viela Sanitária, do loteamento Residencial ADUR, segue daí na distância de 53,25 metros, confrontando com a Área Verde, daí vira à direita e segue em curva com desenvolvimento de 4,71 metros e raio de 13,50 metros, confrontando com a Rua Projetada “D”, segue daí na distância de 81,00 metros, confrontando com Rua Projetada “C”, daí vira a direita e segue na distância de 51,37 metros, confrontando com a Área Institucional, daí vira à direita e segue na distância de 84,89 metros, confrontando 51,77 metros com a Rua “D”, do Loteamento ADUR e 33,12 metros com a Viela Sanitária do Loteamento Residencial ADUR, até o ponto inicial, perfazendo uma área total de 4.429,83 m² (quatro mil e quatrocentos e vinte e nove virgula oitenta e três metros quadrados), devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal de Rubinéia (SP) sob nº 005978-00.

2.2 Situação pretendida: Desafetação parcial para fins de implantação habitacional, que terá a seguinte descrição: Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante Parte da

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

Área do Sistema de Lazer, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 40,00m (quarenta metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 51,92m (cinquenta e um metros e noventa e dois centímetros), confrontando com a Área Remanescente do Sistema de Lazer; pelo lado esquerdo mede 51,37m (cinquenta e um metros e trinta e sete centímetros), confrontando com a Área Institucional; finalmente, nos fundos, mede 40,00m (quarenta metros), confrontando com a Rua Fernando Pessoa; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 2.065,86 m² (dois mil e sessenta e cinco virgula oitenta e seis metros quadrados. A área será desdobrada nos seguintes lotes:

LOTE 09 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 09, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o Remanescente do Sistema de Lazer; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 10; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 28; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados.

LOTE 10 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 10, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 09; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 11; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 27; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados).

LOTE 11 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 11, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 10; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 12; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 26; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados).

LOTE 12 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 12, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

centímetros), confrontando com o lote 11; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 13; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 25; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados).

LOTE 13 – QUADRA D – ÁREA = 205,50 M²
Imóvel urbano, situado na RUA LAURO ALVES FERREIRA, constante do Lote 13, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Lauro Alves Ferreira; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 12; pelo lado esquerdo mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 14; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 24; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,50 m² (duzentos e cinco e cinquenta metros quadrados).

LOTE 24 – QUADRA D – ÁREA = 205,93 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 24, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 25,69m (vinte e cinco metros e sessenta e nove centímetros), confrontando com o lote 23; pelo lado esquerdo mede 25,80m (vinte e cinco metros e oitenta centímetros), confrontando com o lote 25; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 13; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 205,93 m² (duzentos e cinco e noventa e três metros quadrados).

LOTE 25 – QUADRA D – ÁREA = 206,80 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 25, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 25,80m (vinte e cinco metros e oitenta centímetros), confrontando com lote 24; pelo lado esquerdo mede 25,91m (vinte e cinco metros e noventa e um centímetros), confrontando com o lote 26; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 12; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 206,80 m² (duzentos e seis e oitenta metros quadrados).

LOTE 26 – QUADRA D – ÁREA = 207,68 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 26, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 25,91m (vinte e cinco metros e noventa e um centímetros), confrontando com lote 25; pelo lado esquerdo mede 26,01m (vinte e seis metros e um centímetro), confrontando com o lote 27; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 11; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 207,68 m² (duzentos e sete e sessenta e oito metros quadrados).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

LOTE 27 – QUADRA D – ÁREA = 208,55 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 27, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 26,01m (vinte e seis metros e um centímetro), confrontando com lote 26; pelo lado esquerdo mede 26,12m (vinte e seis metros e doze centímetros), confrontando com o lote 28; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 10; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 208,55 m² (duzentos e oito e cinquenta e cinco metros quadrados).

LOTE 28 – QUADRA D – ÁREA = 209,42 M²
Imóvel urbano, de forma irregular, situado na RUA FERNANDO PESSOA, constante do Lote 28, da Quadra D, do Loteamento Residencial Terras Altas, nesta cidade de Rubineia, com as seguintes medidas e confrontações (de quem da rua olha para o terreno); pela frente, mede 8,00m (oito metros), confrontando com a referia Rua Fernando Pessoa; pelo lado direito, mede 26,12m (vinte e seis metros e doze centímetros), confrontando com lote 27; pelo lado esquerdo mede 26,23m (vinte e seis metros e vinte e três centímetros), confrontando com o Remanescente do Sistema de Lazer; finalmente, nos fundos, mede 8,00m (oito metros), confrontando com o lote 09; todos da mesma quadra, perfazendo uma área total de 209,42 m² (duzentos e nove e quarenta e dois metros quadrados).

REMANESCENTE DO SISTEMA DE LAZER – QUADRA D – ÁREA = 2.363,97 M²
Imóvel urbano com as seguintes características: inicia-se num ponto cravado junto à Área Verde e à Viela Sanitária, do loteamento Residencial ADUR, segue daí na distância de 53,35 metros, confrontando com a Área Verde, daí vira à direita e segue em curva com desenvolvimento de 4,71 metros e raio de 13,50 metros, confrontando com a Rua Alcides Belmont, segue daí na distância de 41,00 metros, confrontando com Rua Lauro Alves Ferreira, daí vira a direita e segue na distância de 51,92 metros, confrontando 25,69 metros com o lote 09 e 26,23 com o lote 28, daí vira à direita e segue na distância de 44,88 metros, confrontando 11,76 metros com a Rua Fernando Pessoa, do Loteamento ADUR e 33,12 metros com a Viela Sanitária do Loteamento Residencial ADUR, até o ponto inicial, perfazendo uma área total de 2.363,97 m² (dois mil e trezentos e sessenta e três virgula noventa e sete metros quadrados).

2.3 Remanescente do sistema de lazer: Imóvel urbano com as seguintes características: inicia-se num ponto cravado junto à Área Verde e à Viela Sanitária, do loteamento Residencial ADUR, segue daí na distância de 53,35 metros, confrontando com a Área Verde, daí vira à direita e segue em curva com desenvolvimento de 4,71 metros e raio de 13,50 metros, confrontando com a Rua Alcides Belmont, segue daí na distância de 41,00 metros, confrontando com Rua Lauro Alves Ferreira, daí vira a direita e segue na distância de 51,92 metros, confrontando 25,69 metros com o lote 09 e 26,23 com o lote 28, daí vira à direita e segue na distância de 44,88 metros, confrontando 11,76 metros com a Rua Fernando Pessoa, do Loteamento ADUR e 33,12 metros com a Viela Sanitária do Loteamento Residencial ADUR, até o ponto inicial, perfazendo uma área total de 2.363,97 m² (dois mil e trezentos e sessenta e três virgula noventa e sete metros quadrados).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12
PRAÇA OSMAR NOVAES, Nº 700 – CENTRO – FONE:3661-9099
EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br
CEP: 15.790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

3. FINALIDADE URBANA E SOCIAL DAS ÁREAS DESAFETADAS

As áreas descritas destinam-se à implantação de unidades habitacionais populares, integradas ao tecido urbano do Município e dotadas de infraestrutura básica (vias pavimentadas, redes de água, energia e esgoto). A desafetação parcial mantém percentual expressivo das áreas originais de lazer e institucional, atendendo à legislação urbanística e ambiental vigente, preservando o equilíbrio entre uso habitacional e espaços públicos.

Prefeitura Municipal de Rubinéia, 30 de outubro de 2025.

ALEX OLIVO
Prefeito Municipal

DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE RUBINÉIA

Conforme Lei Municipal nº 1.598, de 06 de maio de 2019

Concursos Públicos/Processos Seletivos

Convocação

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
PROCESSO SELETIVO 002/2025 - RUBINÉIA - SP

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINEIA, através do seu Prefeito Municipal ALEX OLIVO, nos termos da legislação vigente.

CONVOCA:

1. Os candidatos aprovados no processo seletivo nº 002/2025, para apresentar documentos necessários para contratação, para início das atividades.

2. Os convocados deverão apresentar os originais e as respectivas fotocopias simples dos documentos abaixo relacionados até dia 6/11/2025, junto ao setor de Recursos Humanos da Prefeitura Municipal de Rubineia, sito na Praça Osmar Novaes, 700, centro, Rubineia, SP:

a) documento de identidade reconhecido legalmente em território nacional com fotografia;

b) título de eleitor e comprovante de votação na última eleição ou justificativa ou certidão do cartório competente;

c) cadastro nacional de pessoa física –CPF

d) certificado de reservista ou de dispensa de incorporação, quando for de sexo masculino;

e) comprovante de conclusão da habilitação exigida para o cargo, devidamente reconhecida pelo sistema federal ou pelos sistemas estaduais e municipais de ensino;

f) cartão de cadastramento no PIS/PASEP, se houver;

g) certidão de casamento, quando for o caso;

h) certidão de nascimento dos filhos menores de catorze anos, quando for o caso;

i) atestado de que não possui registro de antecedentes criminais;

j) declaração, informando se exerce ou não outro cargo, emprego ou função pública no âmbito federal, estadual ou municipal;

k) declaração, informando se já é aposentado, por qual motivo e junto a qual regime de previdência social;

l) cópia e original da comprovação do curso de formação exigido para a função.

m) cópia da CNH categoria “D” ou superior.

3. Estará impedido de tomar posse o candidato que deixar de apresentar qualquer um dos documentos específicos deste Edital, bem como deixar de comprovar qualquer um dos requisitos para investidura no cargo estabelecido por este Edital.

4. Também não poderão tomar posse os candidatos contratados anteriormente pela Prefeitura de Rubineia, cujo término do contrato não tenha ocorrido em prazo igual ou superior a 30 (trinta) dias, conforme dispõe a legislação vigente.

5. Os contratos serão firmados de acordo com o resultado de atribuição das aulas.

Rubineia, SP, 3 de novembro de 2025.

Alex Olivo
Prefeito Municipal

PROCESSO SELETIVO Nº 002/2025
RELAÇÃO DE CONVOCADOS

Classificação	Nº da Inscrição	Nome do candidato	Função
1º	25	MAILSON DOS SANTOS BENEDITO	MOTORISTA DE TRANSPORTE SAUDE

Rubineia, SP, 3 de novembro de 2025.

Alex Olivo
Prefeito Municipal

.....