DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE ROSANA

Conforme Lei Municipal nº 1.629, de 03 de abril de 2019

www.rosana.sp.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rosana

SUMÁRIO

Poder Executivo 2
Editais 2

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Rosana, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Rosana poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.rosana.sp.gov.br
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rosana
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Rosana
CNPJ 67.662.452/0001-00
Avenida José Laurindo, 1540
Telefone: (18) 3288-8200 | (18) 3288-8215
Site: www.rosana.sp.gov.br
Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rosana

Câmara Municipal de Rosana
CNPJ 67.662.445/0001-08
Avenida José Laurindo,1535
Telefone: (18) 3288-1191
Site: www.camararosana.sp.gov.br

Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Rosana garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.rosana.sp.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rosana

PODER EXECUTIVO

Editais

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSANA

EDITAL DE DESLIGAMENTO Nº. 007/2025

PROGRAMA DE CAPACITAÇÃO E QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL À POPULAÇÃO EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL E ECONÔMICA “CONSTRUINDO FUTURO”

O Município de Rosana/SP, por intermédio da Subsecretaria de Gestão de Pessoas, no uso de suas atribuições legais,

Considerando a lei municipal 1.834/2025 de 09 de maio de 2025;

Considerando o decreto municipal 3998/2025 de 16/05/2025 que regulamenta a lei 1.834/2025 de 09 de maio de 2025;

Considerando o artigo 12 do decreto municipal 3998/2025, especialmente o inciso III;

RESOLVE:

Desligar a bolsista MARILZA SANTANA OLIVEIRA do Programa Construindo Futuro a partir da data de publicação deste edital.

Rosana – SP, 01 de Novembro de 2025.

EDINA MARIA DE MORAES RAMOS
SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE PESSOAS

.....

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

EDITAL DE TITULAÇÃO

Publicação da Titulação de Imóveis inseridos no Cinturão Verde

Considerando as disposições da Lei Federal 13.465, de 11 de junho de 2017, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018 e demais legislações pertinentes à Regularização Fundiária, o Prefeito de Rosana, Claudemir Peres Francisco de Oliveira, no uso de suas atribuições legais, outorga **TÍTULO DE LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA** aos ocupantes dos imóveis localizados em parte do **CINTURÃO VERDE**, **Quadras 54F, 54G, 93D e 115B**, tendo em vista que preencheram os requisitos legais da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social e Específico, conforme rol abaixo:

Ordem	Proprietário	Quadra	Lote	Localização
1	ADERICO LOPES DOS SANTOS e ADÉLIA LOPES DE ALMEIDA SANTOS	54F	09	RUA DOS CARPINTEIROS, 3194
2	ADRIANO FERREIRA DE SOUZA	54F	23	RUA FLORESTA, 45
3	ALEX SANDRO DE SOUZA e SARA JOELMA DOS SANTOS SILVA	115B	13	VIELA 115B-2, 870
4	ANA CAROLINA TIETZ DANGELO	54G-1	05	AVENIDA VERDE, 1387
5	ANA CELIA DOS SANTOS	93D-2	14	RUA SÃO PAULO, 3602
6	ANA KARLA LIMA DE ALMEIDA MOREIRA e KAIO DA SILVA MOREIRA	93D-2	16	RUA SÃO PAULO, 3660
7	ANDRE LUIZ DA SILVA MELO e BEATRIZ RODRIGUES DE SOUZA MELO	93D-3	40	RUA PARANÁ, 3839
8	APARECIDA GOMES e OSMIR DOMINGOS	93D-1	05	TRAVESSA 93, 68
9	APARICIO GOMES e PATRICIA AMARAL GOMES	93D-1	06	TRAVESSA 93, 78
10	BRUNA APARECIDA FERREIRA MONTEIRO	115B	04	VIELA 115B-1, 828
11	CARLOS GABRIEL e GEOCLECIA NOVAES DE BRITO	54F	08	RUA HELIÓPOLIS, 3246
12	CARLOS HENRIQUE ROCHA	54G-2	08	RUA SÃO PAULO, 3959

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

13	CARLOS NATAL GOMES DA SILVA e ESTHER ALVES TOBIAS DA SILVA	93D-2	21	TRAVESSA 93, 119
14	CELIA GOMES	93D-2	23	TRAVESSA 93, 99
15	CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL	93D-1	02	RUA HELIÓPOLIS, 58
16	DANIELLE DE OLIVEIRA GARGAN	93D-3	37	AVENIDA VERDE, 939
17	EDNA FERNANDES GUEDES ZORZENON e ODAIR ZORZENON	54F	01	RUA SÃO PAULO, 3595
18	EDNA FERNANDES GUEDES ZORZENON e ODAIR ZORZENON	93D-2	20	RUA SÃO PAULO, 3810
19	ELIZEU MEDRADO DA SILVA	93D-2	25	TRAVESSA 93, 71
20	ELIZEU RODRIGUIES BONIFÁCIO e ELISEVA GONÇALVES RODRIGUES BONIFÁCIO	54F	16	RUA DOS CARPINTEIROS, 3426
21	ERISVALDO MANOEL DOS SANTOS e EXPEDITA JOSINA DA CONCEIÇÃO SANTOS	115B	06	RUA PARANÁ, 3600
22	EURIDSON DOS REIS GUIMARÃES e TATIANA BARBOSA GUIMARÃES	115B	02	RUA PARANÁ, 3572
23	ÉZIO NASCIMENTO DA SILVA e KARINA DA SILVA AGUIAR	54F	06	RUA HELIÓPOLIS, 340
24	FABIANA DOS SANTOS DA SILVA	115B	36	RUA FARTURA, 274
25	FABIANO MARQUES GARCIA e KARLA RENATA COSTA DE MELO GARCIA	54F	21	RUA FLORESTA, 85
26	FRANCISCO BARBOSA DA SILVA e SIRLEI FERNANDES MARIM DA SILVA	93D-3	28	RUA SÃO PAULO, 3890
27	GABRIEL GERALDO DOS SANTOS	54G-1	11	RUA FLORESTA, 46
28	GABRIELLA DE OLIVEIRA MELO	93D-3	36	AVENIDA VERDE, 955
29	GERSON JESUS PAULINO e ELISANGELA EMILIA DE MELLO PAULINO	54F	20	RUA FLORESTA, 107
30	GILSON ALVES DA SILVA e JENIFER DE	115B	11	VIELA 115B-2, 862

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

	OLIVEIRA DA SILVA			
31	IRACI DE OLIVEIRA DIAS MELO e DONIZETE VITAL DE MELO	93D-3	35	AVENIDA VERDE, 987
32	IVAN EURICO VENTURIN (50%) e VERA LUCIA DE ANDRADE VENTURIN, EVANDRO ANTONIO VENTURIN (50%) e CRISTILEINE TEIXEIRA SOBRINHO VENTURIN	115B	26	RUA PARANÁ, 3834
33	JANETE MARIANO DA SILVA	54G-1	12	RUA FLORESTA, 78
34	JHENIFFER GUEDES SILVA SANTOS e BRUNO DA SILVA	54F	25	RUA SÃO PAULO, 3809
35	JOÃO ALVES DE PAIVA e REGINA ALVES DE PAIVA	54F	03	RUA HELIÓPOLIS, 280
36	JOÃO BATISTA DE OLIVEIRA ROCHA e JUCILEIDE GUILHERMINO ALVES ROCHA	54G-2	07	AVENIDA VERDE, 1343
37	JOÃO CARLOS TEZEDOR e ROSANA MARTA TEZEDOR	93D-2	15	RUA SÃO PAULO, 3634
38	JOÃO LUCAS NOVAES GABRIEL	54F	10	RUA DOS CARPINTEIROS, 3256
39	JOÃO RIBEIRO e LOURDES DA SILVA RIBEIRO	54F	27	RUA SÃO PAULO, 3785
40	JOAQUIM FERNANDES DOS SANTOS	93D-1	01	RUA HELIÓPOLIS, 26
41	JORGE LOPES DA SILVA e CLEUSA APARECIDA BRANDINE SILVA	115B	05	VIELA 115B-1, 842
42	JOSÉ CARLOS GOMES e CARLA LEITE AUGUSTO GOMES	93D-1	07	TRAVESSA 93, 88
43	JOSÉ DE PAULA MARIN	115B	35	RUA FARTURA, 244
44	JOSÉ DOS SANTOS ALVES e MARIA DE FÁTIMA AGUSTINHO ALVES	54F	22	RUA FLORESTA, 65
45	JOSÉ FERREIRA DA SILVA	54G-1	01	RUA DOS CARPINTEIROS, 3472

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

46	JOSÉ FERREIRA DA SILVA	54G-1	13	RUA FLORESTA, 104
47	JOSÉ GERALDO DOS SANTOS e TEREZA ALVES DOS SANTOS	54G-1	10	RUA SÃO PAULO, 3869
48	JOSÉ JOAQUIM DOS SANTOS e APARECIDA GONÇALVES SANTANA SANTOS	54F	07	RUA HELIÓPOLIS, 380
49	JOSÉ MOREIRA DIAS e ELIZANGELA FERREIRA DA SILVA	54F	28	RUA SÃO PAULO, 3763
50	JOSÉ NILDO DE VASCONCELOS e LUCIA MARA DA SILVA VASCONCELOS	115B	27	AVENIDA VERDE, 741
51	JULIO GERALDO SANCHES JUNIOR KAWAGUISHI	54F	13	RUA DOS CARPINTEIROS, 3338
52	JULIO GERALDO SANCHES JUNIOR KAWAGUISHI	54F	14	RUA DOS CARPINTEIROS, 3362
53	JULIO HENRIQUE BALICO DE PAULA	115B	16	RUA PARANÁ, 3690
54	JULIO HENRIQUE BALICO DE PAULA	115B	18	RUA PARANÁ, 3709
55	LEANDRO RODRIGUES BONIFÁCIO e LENISE MACHADO DA SILVA RODRIGUES	54F	17	RUA FLORESTA, 211
56	LEIA APARECIDA INFANTE HAYASHIDA e GUSTAVO YOSHITSUGU HAYASHIDA	93D-3	31	RUA SÃO PAULO, 3988
57	LEONIA DA SILVA RODRIGUES e SAULO RODRIGUES	54G-1	14	RUA FLORESTA, 132
58	LOURDES ALVES VIEIRA	115B	37	RUA FARTURA, 298
59	LUCELIA GOMES GONÇALVES e CLAUDINEI GONÇALVES	93D-1	04	TRAVESSA 93, 58
60	LUCIANO SILVA PINCELLI	93D-3	34	AVENIDA VERDE, 1021
61	LUCIENE GUEDES CAVALCANTE e RAYCLELSON CARVALHO DA CRUZ	54F	26	RUA SÃO PAULO, 3799
62	LUCIENE REGINA FAVARO (50%), MARTA APARECIDA DA SILVA (50%)	93D-3	29	RUA SÃO PAULO, 3916

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

63	LUIS ROBERTO CACIOTI DE SOUZA e MIRIAM HARUMI HATTORI	115B	28	AVENIDA VERDE, 731
64	LUIZ ANTONIO ALVES NETO e LORRAYNE THUANNY SORIA ALVES	93D-1	08	TRAVESSA 93, 98
65	LUIZ DE FREITAS RIBEIRO FILHO e MARIA APARECIDA BARBOSA RIBEIRO	115B	29	RUA DO BOSQUE, 3611
66	LUIZ MARTINS e MARILZA FERREIRA GOMES MARTINS	93D-2	24	TRAVESSA 93, 83
67	LUIZ WESLEY ALVES e LARISSA NAYARA PEREIRA DA SILVA ALVES	93D-1	09	TRAVESSA 93, 108
68	MANOEL ALVES DA SILVA e MARIA PEREIRA DA SILVA	93D-2	13	RUA HELIÓPOLIS, 100
69	MARCIA APARECIDA ELÓI DOS SANTOS e JAIR ALBERTO SCHNEIDER	115B	24	VIELA 115B-3, 849
70	MARCO ANTONIO APARECIDO DUPPRÊ e GLAUCIA MORO DUPPRÊ	93D-3	33	AVENIDA VERDE, 1055
71	MARCOS FERREIRA BARBOSA e KÁTIA DOS SANTOS BARBOSA	54F	11	RUA DOS CARPINTEIROS, 3294
72	MARCOS FERREIRA BARBOSA e KÁTIA DOS SANTOS BARBOSA	54F	12	RUA DOS CARPINTEIROS, 3316
73	MARCOS PAULO MARELLI e ALINE SIMONE DE FARIA MARELLI	54F	29	RUA SÃO PAULO, 3739
74	MARCOS PAULO MARELLI e ALINE SIMONE DE FARIA MARELLI	54F	30	RUA SÃO PAULO, 3715
75	MARCOS ROGERIO DO NASCIMENTO e ANDREIA MONTAGNINI NASCIMENTO	54F	32	RUA SÃO PAULO, 3635
76	MARIA APARECIDA AZEVEDO FERREIRA DOS SANTOS	115B	32	RUA DO BOSQUE, 3521
77	MARIA CONCEIÇÃO DOS SANTOS SOUZA e JONATHAN MARTINS DA SILVA	54F	24	RUA SÃO PAULO, 3827
78	MARIA DE FÁTIMA GONÇALVES RHODEN	93D-1	12	RUA PARANÁ, 3647

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

	e JOSÉ VALDOMIRO RHODEN			
79	MARIA ELIETE DE SOUZA	115B	19	RUA PARANÁ, 3728
80	MARIA RIBEIRO GONÇALVES (1/2), MÔNICA APARECIDA DOS SANTOS PROVASI (1/6) e JOÃO PAULO PROVASI, IEDA DOS SANTOS LEAL (1/6) e DANIEL LEAL JOSÉ, ROBSON CUNHA DOS SANTOS (1/6)	93D-3	30	RUA SÃO PAULO, 3948
81	MARISTELA DE OLIVEIRA FELICIO	115B	17	RUA PARANÁ, 3699
82	MARISTELA DE OLIVEIRA FELICIO	115B	21	VIELA 115B-3, 893
83	MAYCON VITOR MORETTI	115B	33	RUA DO BOSQUE, 3475
84	MUNICÍPIO DE ROSANA	54G-2	ÁREA INSTITUCIONAL	AVENIDA VERDE, S/Nº
85	MUNICÍPIO DE ROSANA	93D-1	11	RUA PARANÁ, 3745
86	MUNICÍPIO DE ROSANA	93D-2	19	RUA SÃO PAULO, 3732
87	NAGLA MUSTAPHA DAHROUGE DE OLIVEIRA e ADILSON SOARES DE OLIVEIRA	93D-2	18	RUA SÃO PAULO, 3700
88	NEI BERNARDO DA SILVA	93D-2	27	TRAVESSA 93, 55
89	NELSON GARGAN JÚNIOR	54G-1	02	RUA DOS CARPINTEIROS, 3528
90	ODETE ROSA GOMES	93D-1	03	RUA HELIÓPOLIS, 72
91	ODETE ROSA GOMES	93D-2	22	TRAVESSA 93, 111
92	OTÁVIO MENDES DA SILVA	54F	05	RUA HELIÓPOLIS, 304
93	RAFAEL TRAVELLO PEREIRA e JÉSSICA THAÍS TONIOLO	115B	22	VIELA 115B-3, 880
94	RAQUEL FERREIRA DE ALMEIDA OLIVEIRA e LUCAS DE OLIVEIRA	54F	19	RUA FLORESTA, 133
95	REGINA CELIA GOMES ALVES e LUIZ ANTONIO ALVES FILHO	93D-1	10	TRAVESSA 93, 120

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

96	RENATA DA SILVA MELO	93D-3	39	RUA PARANÁ, 3861
97	RENATO DA SILVA MELO	93D-3	38	RUA PARANÁ, 3883
98	RODRIGO PASCHOALOTTO JEREZ	54F	15	RUA DOS CARPINTEIROS, 3394
99	RODRIGO PASCHOALOTTO JEREZ	54G-1	09	RUA SÃO PAULO, 3889
100	SANDRA CARLA MORETTI DE FARIAS e MARIO GONZAGA DE FARIAS	115B	34	RUA DO BOSQUE, 3465
101	SANDRA MARIA DANGELO	54G-1	06	AVENIDA VERDE, 1367
102	SEBASTIÃO OLIVEIRA SANDES e ODALVA MATEUS SANDES	54F	31	RUA SÃO PAULO, 3675
103	SEBASTIÃO VITORIANO DE LIMA e ANA MARIA GUIMARÃES	54F	18	RUA FLORESTA, 173
104	SERGIO ROBERTO DANGELO e IDEVANETE APARECIDA TIETZ	54G-1	04	RUA DOS CARPINTEIROS, 3620
105	SILVANA BATISTA DO PRADO	115B	09	VIELA 115B-2, 873
106	SIMÉIA FERREIRA DE ALMEIDA RESNER e JEAN CARLOS RESNER	93D-2	17	RUA SÃO PAULO, 3676
107	SINDY PRISCILA GARGAN	54G-1	03	RUA DOS CARPINTEIROS, 3578
108	SUELI SILVESTRE CARNEIRO	93D-3	41	RUA PARANÁ, 3817
109	TERESINHA GOMES DA SILVA ALVES e CICERO ALVES DE CARVALHO	93D-2	26	TRAVESSA 93, 63
110	UDSON GABRIEL VIEIRA DE PAULA	115B	03	VIELA 115B-1, 818
111	VALDOMIRO SCHEANO e JUDITE RODRIGUES LINS SCHEANO	54F	04	RUA HELIÓPOLIS, 288
112	VANESSA SILVA DOS SANTOS LIMA e ELIELDO DE JESUS LIMA	93D-3	32	RUA SÃO PAULO, 4026
113	WELINGTON SEVERINO SANTOS	115B	20	RUA PARANÁ, 3750
114	WILLIAN SCHEANO e CAMILA MARQUES BARRETO	54F	02	RUA HELIÓPOLIS, 268

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

115	YADJA ANTOCHUK BARBOSA	115B	23	VIELA 115B-3, 877

O Título de Legitimação Fundiária reconhecerá o exercício anterior da posse, conforme previsto no artigo 23 da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017. Os processos administrativos foram instruídos por trabalhos técnicos e jurídicos realizados pela Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo "José Gomes da Silva" - Itesp, vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento, com a colaboração do Município de Rosana, em razão de convênio do Programa Estadual de Regularização Fundiária – Programa Minha Terra (Decreto nº 55.606/2010), e submetido à apreciação da Comissão de Titulação de Imóveis de Rosana, instituída pelo Decreto Municipal nº 4.047/2025, a qual emitiu parecer favorável, devidamente homologado pelo Prefeito. Assegura-se a qualquer pessoa, física ou jurídica, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da presente publicação. Qualquer reclamação será apreciada pela Comissão Municipal de Titulação. O presente edital foi afixado na sede da Prefeitura de Rosana. Nada mais, dá-se a efetiva publicidade ao presente ato.

Rosana, 24 de novembro de 2025.

Claudemir Peres Francisco de Oliveira

Prefeito Municipal