Diário Oficial
MUNICÍPIO DE MIRASSOL
www.mirassol.sp.gov.br / www.imprensaoficialmunicipal.com.br/mirassol

Publicação Oficial da Prefeitura de Mirassol, conforme Lei Municipal n. 4.095, de 21 de dezembro de 2017

SUMÁRIO

Poder Executivo 2
Licitações e Contratos 2
Chamadas Públicas 2
Leilões 6
Homologação / Adjudicação 34

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL

CNPJ 46.612.032/0001-49

Praça Dr. Anísio José Moreira, nº 2.290, Centro

CEP 15130-065

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

DIVISÃO DE COMUNICAÇÕES ADMINISTRATIVAS

Telefone: (17) 3243-8120

E-mail: dca@mirassol.sp.gov.br

Site: www.mirassol.sp.gov.br

www.imprensaoficialmunicipal.com.br/mirassol

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Mirassol poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.mirassol.sp.gov.br

Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/mirassol

As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Mirassol, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, de forma gratuita, é coordenado pela Secretaria Municipal de Administração - Divisão de Comunicações Administrativas, sendo este o meio de publicação oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL

DIVISÃO TÉCNICA DE COMPRAS PÚBLICAS

Praça Doutor Anísio José Moreira nº 2290, Centro, CEP 15130-065, Mirassol/SP
(17) 3243-8120 - licitacao@mirassol.sp.gov.br / compras@mirassol.sp.gov.br
CNPJ nº 46.612.032/0001-49
www.mirassol.sp.gov.br

EXTRATO RELAÇÃO DE INTERESSADOS

CHAMADA PÚBLICA Nº 006/2025

PROCESSO Nº 153/2025 – S.M.A. – D.T.C.P.

Nº DO PROCESSO SEI: 3530300.404.00003858/2025-83

OBJETO: Credenciamento prévio de Organizações da Sociedade Civil da área de Assistência Social, para parceira via Termo de Colaboração para Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos as crianças e adolescentes a partir de seis (6) anos de idade que estejam frequentando o ensino municipal, para demanda dos bairros São Bernardo I, II e III, São Jose, Vila Maria, Vila Moreira, Vale do Sol e adjacentes, a ser executado de acordo com a Tipificação Nacional dos Serviços Socioassistenciais – Resolução 109/2009-CNAS, podendo ser aditado conforme a Lei 13.019/2014.

Em cumprimento ao disposto no Edital do **Chamamento Público nº 006/2025**, torna-se pública a Organização da Sociedade Civil que apresentou pedido de credenciamento dentro do prazo estabelecido.

Razão Social	CNPJ	Data do Pedido	Situação
Igreja Pentecostal Cidade Fortificada	51.775.721/0001-04	23/12/2025	Em análise

Considerando o prazo previsto no **subitem 5.2** do referido Edital para análise da documentação, a Comissão apresentará o resultado final do processo de credenciamento.

Mirassol, datado e assinado eletronicamente.

Documento assinado eletronicamente por **José Renato Dos Santos Filho**, **Agente de Contratação**, em 05/01/2026, às 09:59, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/riopreto/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 , informando o código verificador **0143368** e o código CRC **6F2EA409**.

Referência: Processo nº 3530300.404.00003858/2025-83 SEI nº 0143368

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL

DIVISÃO TÉCNICA DE COMPRAS PÚBLICAS
Praça Doutor Anísio José Moreira nº 2290, Centro, CEP 15130-065, Mirassol/SP
(17) 3243-8120 - licitacao@mirassol.sp.gov.br / compras@mirassol.sp.gov.br
CNPJ nº 46.612.032/0001-49
www.mirassol.sp.gov.br

EXTRATO RELAÇÃO DE INTERESSADOS

CHAMADA PÚBLICA Nº 007/2025

PROCESSO Nº 175/2025 – S.M.A. – D.T.C.P.

Nº DO PROCESSO SEI: 3530300.404.00007310/2025-11

OBJETO: Chamamento Público, visando à seleção e contratação de Organização da Sociedade Civil de Assistência Social – OSC, interessada em celebrar parceria através de Termo de Colaboração que tenha por objeto a execução de Serviço da Proteção Social Especial, Serviço de Acolhimento Institucional para Pessoas Idosas - Modalidade Abrigo Instituição de Longa Permanência para Pessoas Idosas – ILPI.

Em cumprimento ao disposto no Edital do **Chamamento Público nº 007/2025**, torna-se pública a Organização da Sociedade Civil que apresentou pedido de credenciamento dentro do prazo estabelecido.

Razão Social	CNPJ	Data do Pedido	Situação
ARA - Associação de Reintegração Assistencial	46.931.044/0001-36	29/12/2025	Em análise

A publicação do resultado preliminar e final de cada fase do processo ocorrerá em conformidade com o cronograma previsto no **item 21** do referido Edital.

Mirassol, datado e assinado eletronicamente.

Documento assinado eletronicamente por **José Renato Dos Santos Filho**, **Agente de Contratação**, em 05/01/2026, às 09:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/riopreto/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 , informando o código verificador **0143405** e o código CRC **84E48D13**.

Referência: Processo nº 3530300.404.00007310/2025-11 SEI nº 0143405

ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL POSITIVO

DATA: 03 de dezembro de 2025
HORÁRIO: 11:00:00 (Horário de Brasília)
LOCAL: Exclusivamente online, através do portal Total Leilões (www.totalleiloes.com.br)
LEILOEIRO OFICIAL: Romualdo Pandolfo, Leiloeiro Oficial, devidamente inscrito na JUCESP sob a matrícula nº 1201.

PREÂMBULO
Aos 03 de dezembro do ano de 2025, às 11:00:00, no horário de Brasília, no local acima descrito (online), foi realizada o Leilão Público, sob a condução do Leiloeiro Oficial **Romualdo Pandolfo**, matricula Jucesp nº 1201, para alienação dos bens discriminados no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, autorizado pelo Município de Mirassol/SP.

DISPOSIÇÕES EDITALÍCIAS
O leilão foi conduzido em estrita observância às condições estabelecidas no edital, na Lei nº 14.133/2021, Lei Municipal de Mirassol/SP nº 4.893, de 24 de setembro de 2024, Lei Municipal de Mirassol/SP nº 4.366, de 23 de fevereiro de 2021, Lei Municipal de Mirassol/SP de Mirassol nº 4.868, de 16 de julho de 2024, Lei Municipal de Mirassol nº 4.880, de 13 de agosto de 2024, e demais legislações aplicáveis.

DOS BENS LEILOADOS
Foi arrematado, pelo maior lance, o seguinte bem:

LOTE	DESCRIÇÃO DO BEM	LANCE VENCEDOR	FORMA DE PAGAMENTO	ARREMATANTE	CPF/CNPJ
31	TERRENO DE 372m² NA RUA JOÃO DE PAULA MACIEL, PQ. RESIDENCIAL CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.111	R$ 116.500,00	Parcelado	PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR	121.706.288-27

ENCERRAMENTO

E para que surta seus devidos efeitos legais, eu, Romualdo Pandolfo, matrícula JUCESP nº 1201, subscrevo a presente Ata de Leilão Público.

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.12.12 16:48:56 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Oficial JUCESP nº 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**

Licitante: **EXTIN SEG EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA CONTRA INCENDIOS LTDA**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: EXTIN SEG EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA CONTRA INCENDIOS LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 648.588-22/0001-90, inscrição estadual 647190186110, com sede na Avenida Otaviano Fava, nº 8330, bairro São Francisco, São José do Rio Preto/SP, CEP 15.086-010, telefone (17) 981189202, extinseg@terra.com.br

BEM (S):

1) TERRENO DE 200m² NA RUA LINO LEVA, MIRASSOL-SP MATRICULA Nº 24.691
2) LOTE 09 DE 200m² NA QUADRA 33, RESIDENCIAL REGISSOL, MIRASSOL/SP | MATRICULA Nº 24.692

AVALIAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 24.691 foi avaliado em R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais).

O imóvel matrícula 24.692 foi avaliado em R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais).

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 24.691 foi arrematado por R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). A entrada será paga à vista no importe de R$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais.), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 2.187,50 (dois mil, cento e oitenta e sete reais e cinquenta centavos) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 3.750,00 (três mil, setecentos e cinquenta reais).

O imóvel matrícula 24.692 foi arrematado por R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais). A entrada será paga à vista no importe de R$ 22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais.), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 2.187,50 (dois mil, cento e oitenta e sete reais e cinquenta centavos) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 3.750,00 (três mil, setecentos e cinquenta reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

BENILDA GROLA DA SILVA:04964864898

Assinado de forma digital por BENILDA GROLA DA SILVA:04964864898
Dados: 2025.12.01 15:12:12 -03'00'

EXTIN SEG EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA CONTRA INCEND:64858822000190

Assinado de forma digital por EXTIN SEG EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA CONTRA INCEND:64858822000190
Dados: 2025.12.01 15:12:39 -03'00'

EXTIN SEG EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA CONTRA INCENDIOS LTDA

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820

Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 14:58:02 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802

Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.21 10:12:59 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**

Licitante: **FACHIM MIRASSOL COMERCIO E INDUSTRIA DE ACESSORIOS PARA MOVEIS LTDA**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: FACHIM MIRASSOL COMERCIO E INDUSTRIA DE ACESSORIOS PARA MOVEIS LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 078.175-75/0001-40, inscrição estadual 451104181113, com sede na Rua Lourdes Mantovani de Faria, nº 2380, bairro Jardim Alvorada, Mirassol/SP, CEP 15.137-118, telefone (17) 981910032, ricardo@fachimacessorios.com.br

BEM (S):

1) TERRENO DE 306m² NA QUADRA J, PARQUE RESIDENCIAL CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.010

2) LOTE 16 DA QUADRA J COM ÁREA DE 306m², CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.011

3) TERRENO LOCALIZADO NA RUA BRAZ LOPES, RESIDENCIAL CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA Nº 26.012

4) TERRENO LOCALIZADO NA RUA BRAZ LOPES COM ÁREA DE 306m², RESIDENCIAL CELINA DALUL, | MIRASSOLSP Nº 26.013

5) TERRENO DE 293,17m² - LOTE 20, QUADRA J - RUA JOÃO DE PAULA MACIEL, RESIDENCIAL CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.015

6) TERRENO DE 306m² NA R. PROF. EDAIR RAMOS SAMPAIO, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.017

7) LOTE 23 DA QUADRA J, DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE RESIDENCIAL CELINA DALUL DE 306m², MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.018

8) LOTE 24 DA QUADRA J LOCALIZADO NO RESIDENCIAL CELINA DALUL COM ÁREA DE 306m² - MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.019

9) TERRENO NA R. PROF. EDAIR RAMOS SAMPAIO DE 306m² - MIRASSOL/SP | MATRICULA N 26.021

10)TERRENO DE 360m² NA RUA MARIA JOSÉ JUSTINIANO, JARDIM ALVORADA - MIRASSOL/SP | MATRICULA 27.333

11)TERRENO NA RUA MARIA JOSÉ JUSTINIANO COM ÁREA DE 342m² - MIRASSOL/SP | MATRICULA 27.334

AVALIAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.010 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.011 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.012 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.013 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.015 foi avaliado em R$ 95.000,00 (noventa e cinco mil reais).

O imóvel matrícula 26.017 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.018 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.019 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.021 foi avaliado em R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais).

O imóvel matrícula 26.033 foi avaliado em R$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais).

O imóvel matrícula 26.034 foi avaliado em R$ 170.000,00 (cento se setenta mil reais).

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.010 foi arrematado por **R$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.950,00 (quatro mil, novecentos e cinquenta reais).

O imóvel matrícula 26.011 foi arrematado por **R$ 98.500,00 (noventa e oito mil e quinhentos reais**). **pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.925,00 (quatro mil, novecentos e vinte e cinco reais).

O imóvel matrícula 26.012 foi arrematado por **R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais).

O imóvel matrícula 26.013 foi arrematado por **R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais).

O imóvel matrícula 26.015 foi arrematado por **R$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais**). **pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 5.250.000 (cinco mil, duzentos e cinquenta reais).

O imóvel matrícula 26.017 foi arrematado por **R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais).

O imóvel matrícula 26.018 foi arrematado por **R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais).

O imóvel matrícula 26.019 foi arrematado por **R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais).

O imóvel matrícula 26.021 foi arrematado por **R$ 98.000,00 (noventa e oito mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais).

O imóvel matrícula 26.033 foi arrematado por **R$ 245.000,00 (duzentos e quarenta e cinco mil reais). pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 12.250,00 (doze mil, duzentos e cinquenta reais).

O imóvel matrícula 26.034 foi arrematado por **R$ 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais**). **pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

FACHIM MIRASSOL INDUSTRIA E COMERCIO DE ACESSORIO:07817575000140

Assinado de forma digital por FACHIM MIRASSOL INDUSTRIA E COMERCIO DE ACESSORIO:07817575000140
Dados: 2025.11.21 13:59:02 -03'00'

FACHIM MIRASSOL COMERCIO E INDUSTRIA DE ACESSORIOS PARA MOVEIS LTDA

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820

Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 14:59:23 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802

Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.21 10:12:28 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**
Licitante: **RUBENS ANTONIO ALBERTONI RIBEIRO**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: RUBENS ANTONIO ALBERTONI RIBEIRO, inscrito no CPF sob o nº 330273738-62, RG nº 441702053, residente na Rua Lourival Lofrano, nº 181, Terravista Residence Club, Mirassol/SP, CEP 15135786, telefone (17) 988166223, e-mail ralbertoni@gmail.com

BEM (S):
LOTE DE 432m² LOCALIZADO NA RUA FREI CLEMENTE GASSI, JARDIM ALVORADA - MIRASSOL/SP | MATRICULA 27.238

AVALIAÇÃO (ÕES):
O imóvel matrícula 27.238 foi avaliado em R$ 200.00,00 (duzentos mil reais).

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 27.238 foi arrematado por R$ 200.500,00 (duzentos mil e quinhentos reais). A entrada será paga à vista no importe de R$ 60.150,00 (sessenta mil cento e cinquenta), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 5.847,91 (Cinco mil, oitocentos e quarenta e sete reais e noventa e um centavos) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 10.025,00 (dez mil e vinte e cinco reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

229710e5-ae86-4609-b991-fa378c87ee52

Assinado de forma digital por 229710e5-ae86-4609-b991-fa378c87ee52
Dados: 2025.11.27 11:50:27 -03'00'

RUBENS ANTONIO ALBERTONI RIBEIRO

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820

Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 15:00:08 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802

Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.26 15:46:53 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**
Licitante: **BRUNO RODRIGUES DE SUNTI**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: BRUNO RODRIGUES DE SUNTI, inscrito no CPF sob o nº 352.761.738-85, RG nº 445328575, residente na Rua Rui Barbosa, nº 2274, Centro, Mirassol/SP, CEP 15.130-055, telefone (17) 997336013, e-mail brunodesunti@hotmail.com

BEM (S):

1) TERRENO DE 362m² LOCALIZADO NA RUA BRAZ JODAS LOPES, RESIDENCIAL CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA Nº 26.014

2) TERRENO DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE RESIDENCIAL CELINA DALUL. MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.016

AVALIAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.014 foi avaliado em R$ 112.500,00 (cento e doze mil e quinhentos reais).

O imóvel matrícula 26.016 foi avaliado em R$ 126.000,00 (cento e vinte e seis mil reais)

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.014 foi arrematado por **R$ 235.500,00 (duzentos e trinta e cinco mil e quinhentos reais)**. **pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 11.775,00 (onze mil, setecentos e setenta e cinco reais).

O imóvel matrícula 26.016 foi arrematado por **R$ 150.500,00 (cento e cinquenta mil e quinhentos reais**). **pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 7.525,00 (sete mil, quinhentos e vinte e cinco reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

gov.br Documento assinado digitalmente
BRUNO RODRIGUES DE SUNTI
Data: 28/11/2025 15:24:07-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

BRUNO RODRIGUES DE SUNTI

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820

Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 15:00:47 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802

Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.26 15:49:30 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**
Licitante: **JEAN DOS REIS DUARTE**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: JEAN DOS REIS DUARTE, inscrito no CPF sob o nº 308.946.518-38, RG nº 338437162, residente na Rua Caetano Mortati Filho nº 2108, Parque Residencial Celina Dalul, Mirassol/SP, CEP 15.133-010, telefone (17) 991390225, e-mail jean@artusinagem.com.br

BEM (S):
TERRENO DE 461m² LOCALIZADO NO PQ. RES. CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.051

AVALIAÇÃO (ÕES):
O imóvel matrícula 26.051 foi avaliado em R$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais).

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.051 foi arrematado por R$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais). A entrada será paga à vista no importe de R$ 43.200,00 (quarenta e três mil e duzentos), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 4.200,00 (quatro mil e duzentos reais) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN DOS REIS DUARTE
Data: 27/11/2025 13:09:46-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

JEAN DOS REIS DUARTE

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 15:01:22 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.26 15:48:22 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**
Licitante: **LUCIANO BARCELOS**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: LUCIANO BARCELOS, inscrito no CPF sob o nº 267.984.498-08, RG nº 285988360, residente, inscrição estadual 647190186110, com sede na Rua Atilio Luchesi, nº 2724, bairro Jardim São Bernardo, Mirassol/SP, CEP 15.132-096, telefone (17) 988027929, lucianobarcelos1978@gmail.com

BEM (S):
LOTE DE 200m², RESIDENCIAL REGISSOL, MIRASSOL/SP | MATRICULA Nº 24.693

AVALIAÇÃO (ÕES):
O imóvel matrícula 24.393 foi avaliado em R$ 76.000,00 (setenta e seis mil reais).

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 24.693 foi arrematado por **R$ 76.000,00 (setenta e seis mil reais).** pago à vista pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUCIANO BARCELOS
Data: 26/11/2025 10:13:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUCIANO BARCELOS

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 15:01:57 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.21 10:11:21 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**
Licitante: **PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR, inscrito no CPF sob o nº 121.706.288-27, RG nº 250841903, residente na Rua dos Ipês Rosa, nº 322, Loteamento Village Mirassol, Mirassol/SP, CEP 15.135-350, telefone (17) 981660555, e-mail moveispo@terra.com.br

BEM (S):

1) LOTE 17 (343m²) DA QUADRA K, LOCALIZADO NA RUA JOÃO DE PAULA MACIEL, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.052
2) TERRENO NA RUA JOÃO DE PAULA MACIEL COM ÁREA DE 450m², MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.053

AVALIAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.052 foi avaliado em R$ 107.000,00(cento e sete mil).

O imóvel matrícula 26.053 foi avaliado em R$ 140.000,00 (cento e quarenta mil).

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.052 foi arrematado por R$ 114.000,00 (cento e quatorze mil reais). A entrada será paga à vista no importe de R$ 34.200,00 (trinta e quatro mil e duzentos), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 3.325,00 (três mil trezentos e vinte e cinco) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 5.700,00 (cinco mil e setecentos reais).

O imóvel matrícula 26.053 foi arrematado por R$ 147.000,00 (cento e quarenta e sete mil reais). A entrada será paga à vista no importe de R$ 44.100,00 (quarenta e quatro mil e cem), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 4.287,50 (Quatro mil, duzentos e oitenta e sete reais e cinquenta centavos.) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 7.350,00 (sete mil, trezentos e cinquenta reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

gov.br Documento assinado digitalmente
PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR
Data: 27/11/2025 09:23:00-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 15:02:34 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.26 15:48:59 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**

Licitante: **RKBENS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: RKBENS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A, inscrito no CNPJ sob o nº 105.411-60/0001-00, com sede na Rua José Guide, nº 85, sala 85-B, Distrito Industrial Waldemar de Oliveira Verdi, São José do Rio Preto, CEP 15.035-500, telefone (17) 996375062, bcasagrande@facchini.com.br

BEM (S):

1) ÁREA DE TERRA INDUSTRIAL DE 24.200m² LOCALIZADO NA FAZENDA TRÊS BARRAS, MIRASSOL/SP | MATRICULA 13.648

2) TERRENO INDUSTRIAL DE 20.200m² NA FAZENDA TRÊS BARRAS, MIRASSOL/SP | MATRICULA Nº 14.163

AVALIAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 13.648 foi avaliado em R$ 4.600.000,00 (quatro milhões e seiscentos mil reais).

O imóvel matrícula 14.163 foi avaliado em R$ 4.350.000,00 (quatro milhões, trezentos e cinquenta mil reais).

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 13.648 foi arrematado por **R$ 4.600.000,00 (quatro milhões e seiscentos mil reais)**. A entrada será paga à vista no importe de R$ 1.380.000,00 (um milhão, trezentos e oitenta mil reais), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 134.166,67 (cento e trinta e quatro mil, cento e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais).

O imóvel matrícula 14.163 foi arrematado por **R$ 4.350.000,00 (quatro milhões, trezentos e cinquenta mil reais**). A entrada será paga à vista no importe de R$ 1.305.000,00 (um milhão, trezentos e cinco mil reais), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 126.875,00 (cento e vinte e seis mil oitocentos e setenta e cinco) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 217.500,00 (duzentos e dezessete mil e quinhentos reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

gov.br Documento assinado digitalmente
RUBENS FACCHINI
Data: 26/11/2025 09:42:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

gov.br Documento assinado digitalmente
EUCLIDES FACCHINI FILHO
Data: 26/11/2025 16:55:43-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

RKBENS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 15:03:23 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.21 10:10:49 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

TOTAL LEILÕES

AUTO POSITIVO (1ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**
Licitante: **ANTONIO CARMO BONDI**

Aos dezenove dias do mês de novembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: ANTONIO CARMO BONDI, inscrito no CPF sob o nº 040.093.808-10, R.G. nº 3550237, residente na Rua Aristides Baccan, 1958, Centro, Mirassol/SP, CEP 15.130-003, telefone (17) 991237240, daniel@brunobondi.com.br

BEM (S):

TERRENO DE 470m² NA AV. DOUTOR LAURO LUCCHESI, MIRASSOL/SP | MATRICULA Nº 21.039

AVALIAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 21.039 foi avaliado em R$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais).

TOTAL LEILÕES

VALOR DA ARREMATAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 21.039 foi arrematado por **R$ 322.000,00 (trezentos e vinte e dois mil reais)**. **pago à vista** pelo arrematante. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 16.100,00 (dezesseis mil e cem reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.



ANTONIO CARMO BONDI

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820

Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.04 15:03:57 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802

Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.11.21 10:11:55 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

AUTO POSITIVO (2ª PRAÇA)

Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P
Prefeitura Municipal de Mirassol/SP

Comitente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL/SP**
Licitante: **PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR**

Ao terceiro dia do mês de dezembro de 2025, na cidade de Mirassol/SP, o Leiloeiro Oficial ROMUALDO PANDOLFO, JUCESP nº 1201, através do site www.totalleiloes.com.br, por solicitação da Prefeitura Municipal de Mirassol/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 46.612.032/0001-49, lavrou o presente auto, referente ao (s) bem (s) alienado (s) no Leilão Público 001/2025, Processo Licitatório nº 167/2025-S.M.A.-D.T.C.P, sendo comunicado que HOUVE LICITANTE.

LICITANTE: PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR, inscrito no CPF sob o nº 121.706.288-27, RG nº 250841903, residente na Rua dos Ipês Rosa, nº 322, Loteamento Village Mirassol, Mirassol/SP, CEP 15.135-350, telefone (17) 981660555, e-mail moveispo@terra.com.br

BEM (S):

Lote: TERRENO DE 372m² NA RUA JOÃO DE PAULA MACIEL, PQ. RESIDENCIAL CELINA DALUL, MIRASSOL/SP | MATRICULA 26.111

AVALIAÇÃO (ÕES):

O imóvel matrícula 26.111 foi avaliado em R$ 116.000,00 (cento e dezesseis mil e reais)

VALOR DA ARREMATAÇÃO:

O imóvel matrícula 26.111 foi arrematado por R$ 116.500,00(cento e dezesseis mil e

quinhentos reais). A entrada será paga à vista no importe de R$ 34.950,00 (trinta e quatro mil novecentos e cinquenta reais), e o saldo restante em 24 parcelas mensais e sucessivas de R$ 3.397,92 (três mil trezentos e noventa e sete reais e noventa e dois centavos) que serão corrigidas pelo IPCA/IBGE, nos termos do art. 349 do Código Tributário Municipal de Mirassol/SP. Comissão devida ao leiloeiro no montante de 5% sobre o valor total da arrematação, a ser paga à vista: R$ 5.825,00 (cinco mil oitocentos e vinte e cinco reais).

E para constar, lavrei o presente, que lido e achado conforme vai devidamente assinado.

Documento assinado digitalmente
gov.br
PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR
Data: 15/12/2025 17:17:59-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PEDRO WILSON PISSOLATO JUNIOR

Arrematante

EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Assinado de forma digital por EDSON ANTONIO ERMENEGILDO:80393977820
Dados: 2025.12.19 11:55:46 -03'00'

Prefeitura do Município de Mirassol/SP

Comitente

ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Assinado de forma digital por ROMUALDO PANDOLFO:21822774802
Dados: 2025.12.16 16:42:24 -03'00'

Romualdo Pandolfo

Leiloeiro Público, JUCESP 1201

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRASSOL

Praça Doutor Anísio José Moreira nº 2290, Centro, CEP 15130-065, Mirassol/SP

(17) 3243-8120 - CNPJ nº 46.612.032/0001-49

www.mirassol.sp.gov.br

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DE RESULTADO

Nº DO PROCESSO SEI: 3530300.404.00004430/2025-58

OBJETO: Alienação de bens imóveis pertencentes ao patrimônio do Município de Mirassol/SP.

Observados os preceitos legais da Lei Federal nº 14.133/21, por não vislumbrar nenhum tipo de irregularidade, **HOMOLOGO** o resultado do **Leilão Público nº 001/2025 - Processo nº 167/2025**, conforme auto positivo de id 0143181, conduzido pelo Leiloeiro Oficial contratado, Sr. Romualdo Pandolfo, JUCESP nº 1.201.

Mirassol, datado e assinado eletronicamente.

Patricia de Oliveira Perez de Paula

Secretário(a) Municipal da(e) Administração

Documento assinado eletronicamente por **Patricia de Oliveira Perez de Paula** , **Secretário(a) Municipal de Administração**, em 05/01/2026, às 14:45, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023 e Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/riopreto/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 , informando o código verificador **0143638** e o código CRC **73E901AC**.

Referência: Processo nº 3530300.404.00004430/2025-58 SEI nº 0143638