DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE ROSANA

Conforme Lei Municipal nº 1.629, de 03 de abril de 2019

www.rosana.sp.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rosana

SUMÁRIO

Poder Executivo 2
Licitações e Contratos 2
Aviso de Licitação 2
Aditivos / Aditamentos / Supressões 2
Editais 3

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Rosana, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Rosana poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.rosana.sp.gov.br
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rosana
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Rosana
CNPJ 67.662.452/0001-00
Avenida José Laurindo, 1540
Telefone: (18) 3288-8200 | (18) 3288-8215
Site: www.rosana.sp.gov.br
Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/rosana

Câmara Municipal de Rosana
CNPJ 67.662.445/0001-08
Avenida José Laurindo,1535
Telefone: (18) 3288-1191
Site: www.camararosana.sp.gov.br

PODER EXECUTIVO

Licitações e Contratos

Aviso de Licitação

PREFEITURA DE ROSANA
RESUMO DO EDITAL DE LICITAÇÃO
Processo nº 0058/2026 - Pregão (Eletrônico) nº 025/2026.

Objeto: registro de preços para aquisição de cartuchos e suprimentos para impressoras, copiadoras e plotter, com entrega parcelada, para atender os diversos setores da municipalidade, pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado, conforme especificações constantes neste edital e seus anexos.

A Prefeitura de Rosana faz saber que acha-se aberta a licitação na modalidade **Pregão (Eletrônico)** ***nº 025/2026***, tendo por objeto o supra-citado, a ser realizado às ***08:00 horas*** do ***dia 30/06/2026.*** O edital e seus anexos poderão ser retirados na íntegra, no endereço eletrônico **https://www.rosana.sp.gov.br e/ou http://132.255.73.34:8079/transparencia/, http://132.255.73.34:8079/comprasedital/** ou ainda **https://www.gov.br/pncp/pt-br** ***sem qualquer custo para o licitante***. Aos licitantes que manifestarem interesse em participar do referido certame, poderão se cadastrar para envio de propostas e demais atos pertinentes ao processo, pelo endereço eletrônico **http://132.255.73.34:8079/comprasedital/.** Mais informações poderão ser obtidas pessoalmente ou pelo telefone ***(18) 3288-8210***, nos dias úteis, no horário das ***08:00 às 11:00 e das 13:00 as 17:00 horas (Brasília)***. Publique-se. Rosana, 16 de junho de 2026. Fernando Silgueiro Mendes Ramalho - Secretário de Licitações e Compras.

.....

Aditivos / Aditamentos / Supressões

PREFEITURA DE ROSANA
EXTRATO DO SEGUNDO TERMO DE ADITAMENTO CONTRATUAL

Contrato nº 026/2024.

Processo nº 056/2024 – Inexigibilidade de Licitação n° 006/2024.

Objeto: prestação de serviços de fornecimento de bilhete de passagens rodoviárias para os munícipes que realizam tratamento e atendimento fora da municipalidade, pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado.

Contratante: Município de Rosana.

Contratada: Empresa de Transportes Andorinha S.A.

Da justificativa: Tendo em vista a solicitação oriunda da Secretaria de Saúde de prorrogação do contrato, declarando e comprovando a necessidade da continuidade dos serviços; Tendo em vista o parecer jurídico acostado aos autos opinando favoravelmente pela prorrogação do contrato em referência, bem como a informação do Setor de Contabilidade.

Da prorrogação: O prazo de vigência do contrato originário fica prorrogado por mais 12 (doze) meses, ou seja, pelo período de 23/07/2026 a 22/07/2027.

Data da assinatura: 10/06/2026.

Claudemir Peres Francisco de Oliveira – Prefeito.

.....

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

EDITAL DE TITULAÇÃO

Publicação da Titulação de Imóveis inseridos no Cinturão Verde

Considerando as disposições da Lei Federal 13.465, de 11 de junho de 2017, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018 e demais legislações pertinentes à Regularização Fundiária, o Prefeito de Rosana, Claudemir Peres Francisco de Oliveira, no uso de suas atribuições legais, outorga **TÍTULO DE LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA** aos ocupantes dos imóveis localizados em parte do **CINTURÃO VERDE**, **Quadras 93A e 115B**, tendo em vista que preencheram os requisitos legais da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social e Específico, conforme rol abaixo:

Ordem	Proprietário	Quadra	Lote	Localização
1	DOUGLAS MONTEIRO PADILHA e SOLANGE ANTUNES DE ANDRADE	115B	30	RUA DO BOSQUE, 3585
2	EVANDRO DE ARAUJO SOUSA e ELAINE CAETANO MONTEIRO SOUSA	115B	14	VIELA 115B-2, 882
3	JOSÉ LUCAS FERREIRA e RENATA APARECIDA SANTOS DE MATOS	93A	04A	RUA FURNAS, S/N
4	KEILA CIBELE HERREIRA DA ROCHA	115B	15	RUA PARANÁ, 3674
5	MOACIR FRANCISCO e ZENILDA BATISTA CASTRO FRANCISCO	93A	04B	RUA FURNAS, S/N

O Título de Legitimação Fundiária reconhecerá o exercício anterior da posse, conforme previsto no artigo 23 da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017. Os processos administrativos foram instruídos por trabalhos técnicos e jurídicos realizados pela Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo "José Gomes da Silva" - Itesp, vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento, com a colaboração do Município de Rosana, em razão de convênio do Programa Estadual de Regularização Fundiária – Programa Minha Terra (Decreto nº 55.606/2010), e submetido à apreciação da Comissão de Titulação de Imóveis de Rosana, instituída pelo Decreto Municipal nº 4.047/2025, a qual emitiu parecer favorável, devidamente homologado pelo Prefeito. Assegura-se a qualquer pessoa, física ou jurídica, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da presente publicação. Qualquer reclamação será apreciada pela Comissão Municipal de Titulação. O presente edital foi afixado na sede da Prefeitura de Rosana. Nada mais, dá-se a efetiva publicidade ao presente ato.

Rosana, 15 de junho de 2026.

CLAUDEMIR PERES FRANCISCO DE OLIVEIRA:08921137823
Assinado de forma digital por CLAUDEMIR PERES FRANCISCO DE OLIVEIRA:08921137823
Dados: 2026.06.15 16:35:39 -03'00'

Claudemir Peres Francisco de Oliveira

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

EDITAL DE TITULAÇÃO

Publicação da Titulação de Imóveis inseridos no Cinturão Verde

Considerando as disposições da Lei Federal 13.465, de 11 de junho de 2017, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018 e demais legislações pertinentes à Regularização Fundiária, o Prefeito de Rosana, Claudemir Peres Francisco de Oliveira, no uso de suas atribuições legais, outorga **TÍTULO DE LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA** aos ocupantes dos imóveis localizados em parte do **CINTURÃO VERDE**, **Quadras 133A, 134, 135 e 152**, tendo em vista que preencheram os requisitos legais da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social e Específico, conforme rol abaixo:

Ordem	Proprietário	Quadra	Lote	Localização
1	ADÃO NONATO DE MEIRA e ELISABETH CARLOS DA SILVA	152	9	RUA CURIÓ, 2324
2	ADILSON CORDEIRO DA SILVA e DEBORA D'EL REI DA SILVA	134A	16	RUA SABIÁ, 1547
3	ADILSON CORDEIRO DA SILVA e DEBORA D'EL-REI DA SILVA	134A	15	RUA SABIÁ, 1577
4	ADRIANA ALVES DE LIMA e REINALDO LOPES DA SILVA	134A	26	RUA USINA ELDORADO, 612
5	ALINE CASSIA AZEVEDO DOS SANTOS	135	3	RUA DO BOSQUE, 3490
6	ALMIR RODRIGUES DA COSTA	134B	14	RUA FARTURA, 35
7	AMELIA ALBERTINE ROMAN e LUIS CARLOS ANHASCO ROMAN	152	30	RUA SABIÁ, 1273
8	ANA PAULA GONÇALVES	134A	1	RUA DO BOSQUE, 3192
9	ANDERSON SANTANA e MARINÉIA ALVES DA SILVA SANTANA	152	5	RUA CURIÓ, 2252
10	ANDRE GALDINO DE OLIVEIRA FILHO	134A	4	RUA DO BOSQUE, 3238
11	ANTONIA FERREIRA DE ALMEIDA TRINDADE e VALMIRON TRINDADE SILVA	133A	12	RUA DO BOSQUE, 3196
12	ANTONIO CARLOS DOS SANTOS, GIGRIOLA DE BAIRRO	135	1	RUA DO BOSQUE, 3426
13	ANTONIO CORDEIRO DA SILVA e FERNANDINA DA SILVA, CLEUZA CORDEIRO DA SILVA RODRIGUES e CLAUDIO FERREIRA RODRIGUES	134A	17	RUA USINA ELDORADO, 464
14	BENEVALDO JOSE DA SILVA	135	7	AVENIDA VERDE, 611
15	BRUNA APARECIDA DOS SANTOS e ERIC DE ALMEIDA FELICIANO	133A	10	RUA DO BOSQUE, 3176
16	BRUNO DA SILVA SANT'ANA e JANAINA VIEIRA DE CALDAS	133A	1	RUA ESTRELA D'OESTE, 102
17	CARINA DALA LASTRA COSTA	135	25	RUA FARTURA, 104
18	CARLA FERNANDA MAIOLA	135	24	RUA FARTURA, 78
19	CARLA FERNANDA MAIOLA	152	34	RUA CALDAS NOVAS, 56

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

20	CARLA FERNANDA MAIOLA	134B	13	RUA FARTURA, 79
21	CARLOS MARQUES	133A	3	RUA DO BOSQUE, 3086
22	CARLOS RODRIGUES DE CARVALHO e MARIA HELENA DOS SANTOS CARVALHO	134A	5	RUA DO BOSQUE, 3262
23	CARLOS TADEU CIPOLA LEITE e VERA LUCIA FERRARI LEITE	135	22	RUA SABIÁ, 1747
24	CICERO JOSE DO NASCIMENTO e MARIA APARECIDA RODRIGUES DO NASCIMENTO	135	13	VIELA 135, 34
25	CINDY'NHAIANY SANTOS MARQUES GARCIA	134A	22	RUA USINA ELDORADO, 574
26	CLEIDIMAR JÉVERSON NONATO DE MEIRA e MARCIELE MEIRA DA SILVA	152	6	RUA CURIÓ, 2268
27	CRISLAINE REGO VIEIRA e ROBSON WESLEY SANTANA DOS SANTOS	133A	26	RUA CURIÓ, 2331
28	DAIANE DE MELLO CONCEIÇÃO e RENAN DE SOUZA BENTO, IVONE CORREA DE MELLO CONCEICAO, DANITIELLE DE MELLO CONCEIÇÃO, DANIELA DE MELLO CONCEIÇÃO	135	26	RUA FARTURA, 136
29	DANIELA GIORDANI ZAGONEL DE SOUZA, FABRICIO JOSÉ ZAGONEL DE SOUZA	152	35	RUA CALDAS NOVAS, 80
30	DJALMA ROMUALDO DA SILVA	133A	32	RUA ESTRELA D'OESTE, 74
31	DONIZETE NUNES DA SILVA e MARIA EDMA DOS SANTOS SILVA	135	4	RUA DO BOSQUE, 3524
32	EDICLÉIA NILSE NONATO DE MEIRA	152	7	RUA CURIÓ, 2288
33	EDNA DOS SANTOS GUIMARÃES, NILSON SILVA BOA VENTURA	133A	31	RUA ESTRELA D'OESTE, 62
34	ELIANDRO NUNES DE PADUA	135	21	VIELA 135, 57
35	ELISABETH CARLOS SILVA e ADÃO NONATO DE MEIRA	133A	28	RUA CURIÓ, 2311
36	ERIVALDO SANTOS MOREIRA e MARIA APARECIDA DA SILVA MOREIRA	135	2	RUA DO BOSQUE, 3468
37	EULALIA LEITE SANTANA	152	21	VIELA 152, 69
38	EUNICE CAROLINA TEZON	133A	30	RUA ESTRELA D'OESTE, 50
39	FABIANA ALVES DE LIMA e MAYCON NUNES MARCELINO	134A	25	RUA USINA ELDORADO, 602
40	FABIO ROCHA SILVA e JÉSSICA MENDES GONÇALVES SILVA	133A	21	RUA CURIÓ, 2375
41	FELIPE LOPES PAVONI	134A	24	RUA USINA ELDORADO, 596
42	FERNANDO MARQUES GARCIA	152	8	RUA CURIÓ, 2302
43	FLAVIA NELSON FERREIRA	135	18	VIELA 135, 85
44	FRANCISCO MIGUEL DA SILVA	133A	19	RUA CURIÓ, 2409
45	FRANCISCO RIBEIRO DA SILVA e MARIA QUITERIA LOPES DA SILVA	134A	8	VIELA 134, 161
46	GERALDO VICENTE DA SILVA e CELIA SALGADO VICENTE	133A	16	RUA USINA ELDORADO, 603
47	GERALDO VICENTE DA SILVA e CELIA SALGADO VICENTE	133A	17	RUA USINA ELDORADO, 505
48	GERALDO VICENTE DA SILVA e CELIA SALGADO VICENTE	133A	18	RUA USINA ELDORADO, 583
49	GERALDO VICENTE DA SILVA e CELIA SALGADO VICENTE	133A	20	RUA CURIÓ, 2395
50	GILDARIO JOSÉ DA SILVA	152	28	RUA SABIÁ, 1299

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

51	GILSON CHARLES BARBOSA e JÉSSICA DOS SANTOS NEIRA BARBOSA	152	3	RUA CURIÓ, 2218
52	ILMAN APARECIDA DOS SANTOS	152	15	RUA USINA ELDORADO, 463
53	IONE AULY SIMONE SILVA e ADRIANO SEVERINO DA SILVA	133A	29	RUA ESTRELA D'OESTE, 30
54	IVONE CORREA DE MELLO CONCEICAO, DAIANE DE MELLO CONCEIÇÃO e RENAN DE SOUZA BENTO, DANIELA DE MELLO CONCEIÇÃO, DANITIELLE DE MELLO CONCEIÇÃO	134B	12	RUA FARTURA, 135
55	JACINTO BEZERRA DE ARAUJO e MARIA DE FATIMA DA SILVA ARAUJO	152	22	VIELA 152, 73
56	JOÃO ANTONIO DE OLIVEIRA	152	12	RUA CURIÓ, 2408
57	JOEL ANTUNES DE ANDRADE e FLAVIA HELENA PIRES DA SILVA ANDRADE	134A	6	RUA DO BOSQUE, 3284
58	JOSÉ ALCEBIADES NUNES DE OLIVEIRA e ILDESSI ALMEIDA DE OLIVEIRA	133A	8	RUA DO BOSQUE, 3156
59	JOSÉ ALCEBIADES NUNES DE OLIVEIRA e ILDESSI ALMEIDA DE OLIVEIRA	133A	9	RUA DO BOSQUE, 3166
60	JOSE AMAURI GOUVEIA e MARIA APARECIDA DE SOUZA GOUVEIA	135	23	RUA FARTURA, 34
61	JOSÉ CIRSO GORDIANO DA SILVA e APARECIDA LEITE GORDIANO DA SILVA	152	20	VIELA 152, 54
62	JOSE JORGE DE MOURA	134A	20	RUA USINA ELDORADO, 552
63	JOSÉ MARIA PEREIRA DE SOUZA	133A	2	RUA DO BOSQUE, 3078
64	JOSÉ PEREIRA DA ILVA	135	8	AVENIDA VERDE, 601
65	JOSEFA LOPES VIANA LUPE e CLAUDEMIR JOSÉ LUPE	152	18	RUA SABIÁ, 1419
66	JOSEFA LOPES VIANA LUPE e CLAUDEMIR JOSÉ LUPE	152	24	RUA SABIÁ, 1389
67	JOSIAS COSTA DA SILVA	135	15	VIELA 135, 58
68	JULIO CESAR MINHOLE DA SILVA e LUCINEA VASCONCELOS PEREIRA DA SILVA	134A	9	VIELA 134, 109
69	JULIO CESAR MINHOLE DA SILVA e LUCINEA VASCONCELOS PEREIRA DA SILVA	134A	10	VIELA 134, 79
70	KELLI ALESSANDRA FERREIRA DE SOUZA e MANOEL GOMES DE SOUZA	133A	25	RUA CURIÓ, 2341
71	LEONILDA APARECIDA DE SOUZA, EDMILSON LEÃO	133A	6	RUA DO BOSQUE, 3116
72	LUCAS ANTONIO AGUIAR DE SOUZA e LUCINÉIA ANDRADE VALADARES AGUIAR DE SOUZA	133A	7	RUA DO BOSQUE, 3136
73	LUCAS MOREIRA MARTINS e BRUNA CAROLINA AGUIAR DE SOUZA MARTINS	133A	11	RUA DO BOSQUE, 3186
74	LUCIA FERNANDA LUPE	152	23	VIELA 152, 51
75	MARCIA GONÇALVES DA SILVA e GUMERCINO JOSE DA SILVA	134A	7	RUA DO BOSQUE, 3320
76	MARIA ALVES DA SILVA	133A	27	RUA CURIÓ, 2321
77	MARIA APARECIDA LIMA e FLORIVALDO PEREIRA LIMA	134A	23	RUA USINA ELDORADO, 582
78	MARIA APARECIDA LOPES DE OLIVEIRA	152	11	RUA CURIÓ, 2372

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

79	MARIA CLAUDIA COSTA DE OLIVEIRA BOTAN e ANTONIO CARLOS BARKETT BOTAN	134B	11	RUA FARTURA, 191
80	MARIA DE FATIMA ARAUJO GONÇALVES	134A	3	RUA DO BOSQUE, 3220
81	MARIA DE LOURDES LEMOS DOS SANTOS	135	17	VIELA 135, 91
82	MARIA DE LOURDES SILVA	135	5	RUA DO BOSQUE, 3552
83	MARIA GERUSA PEREIRA	135	10	AVENIDA VERDE, 583
84	MARIELY ALVES SANTOS e JOSÉ AGOSTINHO DOS SANTOS	133A	22	RUA CURIÓ, 2355
85	MARLENE LUPE	152	19	VIELA 152, 40
86	MIRIAN MARCONATTO BLASQUES	152	31	RUA SABIÁ, 1255
87	OLIVIA CRISOSTOMO	134A	19	RUA USINA ELDORADO, 526
88	PAULO ROGERIO DOS REIS	133A	33	RUA ESTRELA D'OESTE, 88
89	PAULO SERGIO FARIAS DE ARAUJO	152	26	RUA SABIÁ, 1329
90	PETRUCIA SILVA DOS SANTOS	134A	18	RUA USINA ELDORADO, 496
91	RENATO GASOLLA TIETZ	152	33	RUA CALDAS NOVAS, 36
92	RICARDO GASOLLA TIETZ e KAHREM MARIA DA SILVA MARTINS	152	32	RUA CALDAS NOVAS, 20
93	RICARDO GASOLLA TIETZ e KAHREM MARIA DA SILVA MARTINS	152	36	RUA CALDAS NOVAS, 96
94	ROBSON JOSE DE SOUZA DA COSTA	135	11	AVENIDA VERDE, 579
95	ROBSON JOSE DE SOUZA DA COSTA	135	12	AVENIDA VERDE, 569
96	RUTH GONÇALVES MUCHON	133A	5	RUA DO BOSQUE, 3106
97	SELMA ARAUJO GONÇALVES	134A	2	RUA DO BOSQUE, 3204
98	SIDINEI LOPES DA SILVA	134A	21	RUA USINA ELDORADO, 564
99	SILVANA MENDES DA FONSECA	133A	23	VIELA 133A, 2349
100	SILVANA MENDES DA FONSECA	133A	24	VIELA 133A, 2347
101	SIMONE BARBOSA DIAS	152	13	RUA USINA ELDORADO, 495
102	SUELI DE SOUZA LUCAS SOUZA e BRAULIO SOARES DE SOUZA	135	14	VIELA 135, 42
103	VALDECIR BARBOSA DE OLIVEIRA	152	25	RUA SABIÁ, 1359
104	VANESSA LEDO DOS SANTOS SOUSA e GENIVALDO BRANDÃO DE SOUZA	133A	15	RUA DO BOSQUE, 3240
105	VILMA DOS REIS	152	10	RUA CURIÓ, 2344
106	VILMA SILVA DE OLIVEIRA	135	19	VIELA 135, 79
107	VILMAR DA SILVA OLIVEIRA e RENI FATIMA SOUZA OLIVEIRA	152	4	RUA CURIÓ, 2238
108	WELINGTON SEVERINO SANTOS	152	14	RUA USINA ELDORADO, 477
109	WELINGTON SEVERINO SANTOS	152	16	RUA SABIÁ, 1443
110	WELINGTON SEVERINO SANTOS	152	17	RUA SABIÁ, 1431

O Título de Legitimação Fundiária reconhecerá o exercício anterior da posse, conforme previsto no artigo 23 da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017. Os processos administrativos foram instruídos por trabalhos técnicos e jurídicos realizados pela

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo "José Gomes da Silva" - Itesp, vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento, com a colaboração do Município de Rosana, em razão de convênio do Programa Estadual de Regularização Fundiária – Programa Minha Terra (Decreto nº 55.606/2010), e submetido à apreciação da Comissão de Titulação de Imóveis de Rosana, instituída pelo Decreto Municipal nº 4.047/2025, a qual emitiu parecer favorável, devidamente homologado pelo Prefeito. Assegura-se a qualquer pessoa, física ou jurídica, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da presente publicação. Qualquer reclamação será apreciada pela Comissão Municipal de Titulação. O presente edital foi afixado na sede da Prefeitura de Rosana. Nada mais, dá-se a efetiva publicidade ao presente ato.

Rosana, 15 de junho de 2026.

CLAUDEMIR PERES FRANCISCO DE OLIVEIRA:08921137823

Assinado de forma digital por CLAUDEMIR PERES FRANCISCO DE OLIVEIRA:08921137823
Dados: 2026.06.15 16:36:11 -03'00'

Claudemir Peres Francisco de Oliveira

Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

EDITAL DE TITULAÇÃO

Publicação da Titulação de Imóveis inseridos no Bairro Tubiacanga

Considerando as disposições da Lei Federal 13.465, de 11 de junho de 2017, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018 e demais legislações pertinentes à Regularização Fundiária, o Prefeito de Rosana, Claudemir Peres Francisco de Oliveira, no uso de suas atribuições legais, outorga **TÍTULO DE LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA** aos ocupantes dos imóveis localizados no **BAIRRO TUBIACANGA**, **Quadras 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08**, tendo em vista que preencheram os requisitos legais da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social e Específico, conforme rol abaixo:

Ordem	Proprietário	Quadra	Lote	Localização
1	ABIMAEL DOS SANTOS MIELNIK	6	7	RUA DAS ROSAS, 721
2	ADÃO NOEL FIGUEIREDO e MARTA MARIA DA SILVA FIGUEIREDO	3	18	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1320
3	AGMAR PEDRO VIDAL e CARINA APARECIDA DE ASSIS VIDAL	4	3	RUA C, 41
4	AILTON FRANCISCO DOS SANTOS	1	3	RUA JOSÉ ABELO DA SILVA, 1275
5	AILTON FRANCISCO DOS SANTOS	1	4	RUA JOSÉ ABELO DA SILVA, 1271
6	AILTON FRANCISCO DOS SANTOS	1	5	RUA JOSÉ ABELO DA SILVA, 1261
7	AILTON FRANCISCO DOS SANTOS	1	6	RUA JOSÉ ABELO DA SILVA, 1259
8	ALCEU SOARES AGUIAR	3	4	RUA B, 71
9	ALENITA FERNANDES BARROS FERREIRA e CIRÇO JOSÉ FERREIRA	2	11	RUA DAS ROSAS, 787
10	ALENITA FERNANDES BARROS FERREIRA e CIRÇO JOSÉ FERREIRA	2	12	RUA B, 20
11	ALENITA FERNANDES BARROS FERREIRA e CIRÇO JOSÉ FERREIRA	3	9	RUA B, 37
12	ALENITA FERNANDES BARROS FERREIRA e CIRÇO JOSÉ FERREIRA	3	10	RUA DAS ROSAS, 785
13	ALENITA FERNANDES BARROS FERREIRA e CIRÇO JOSÉ FERREIRA	3	11	RUA DAS ROSAS, 723
14	ALVANIR JOSÉ DE SOUZA e GRISLAINE BELO DE SOUZA	4	8	RUA E, 236
15	ANA ALICE DA SILVA JOÃO	5	19	RUA C
16	ANDERSON ALBERTO CHAMPAM e ELISANGELA DE SOUZA BATISTA CHAMPAM	5	2	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1355
17	ANDERSON ALBERTO CHAMPAM e ELISANGELA DE SOUZA BATISTA CHAMPAM	5	17	RUA C, 102
18	ANDRÉ CERILO DA SILVA	7	2	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1235

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

19	ANTONIO CARLOS DE CARVALHO e PATRICIA GAUZE DE CARVALHO	2	5	RUA A, 51
20	ANTONIO DA SILVA GOES	5	22	RUA C, 31
21	ANTONIO JOSÉ BARBOSA FILHO	5	16	RUA C, 112
22	ANTONIO MAISTROVIZ e GINEIDE GOMES DOS SANTOS	7	9	RUA MARIA FRANCISCA PEREIRA, 701
23	APARECIDO DONIZETTI DO CARMO RIBEIRO e MARIA ELZA DA SILVA DO CARMO RIBEIRO	3	19	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1330
24	APARECIDO FRANCISCO AUGUSTO e IRENE FERREIRA GONÇALVES	5	20	RUA C, 172
25	BENDITO LANCHINHO SAUDAVEL LTDA	4	2	RUA C, 47
26	CELSO BATISTA GALLI e GEINIVIEVE VIEIRA GALLI	4	5	RUA C, 61
27	DARCI GONÇALVES e IVANIR APARECIDA RUFINO DO NASCIMENTO GONÇALVES	4	9	RUA E, 234
28	DAVI NEGRÃO DOS SANTOS e SILMARA RODRIGUES COSTA SANTOS	1	10	RUA DAS ROSAS, 881
29	EDITE JOANA DA SILVA	4	1	RUA C, 57
30	ELIANA DA SILVA VIDAL e AGUINALDO PEDRO VIDAL	4	4	RUA C, 51
31	ELTON BUENO DO PRADO	6	5	RUA DAS ROSAS, 741
32	EMILIO ALVES VIANA e ANA LUCIA DIAS VIANA	2	16	RUA B, 60
33	EVELMA GOMES DA SILVA	7	1	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1255
34	EZEQUIEL DA SILVA e NEIDE DUTRA DA CRUZ	2	15	RUA B, 50
35	GENILDO NASCIMENTO DA SILVA	2	18	RUA B, 80
36	GESINILDA GOMES RODRIGUES ALVES e MILTON ALVES DA LUZ	7	8	RUA MARIA FRANCISCA PEREIRA, 647
37	IRINEU VIEIRA LAURIANO	6	18	RUA D, 93
38	ISIDORA MARIA DA SILVA	5	11	RUA D, 97
39	ISIDORA MARIA DA SILVA	5	12	RUA D, 107
40	IVANETE RODRIGUES RIBEIRO	2	2	RUA A, 91
41	IVANIR RAMOS DA SILVA	3	16	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1302
42	JAILTON ALMEIDA MALDONADO	2	10	RUA DAS ROSAS, 799
43	JAIRO DE ALMEIDA e MARIA DOS NAVEGANTES PERRONI DE ALMEIDA	2	14	RUA B, 40
44	JAIRO DE ALMEIDA e MARIA DOS NAVEGANTES PERRONI DE ALMEIDA	3	12	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1262
45	JANDERSON ANTONIO DOS SANTOS BRANQUINHO	3	8	RUA B, 39
46	JEFFERSON ANTONIO DOS SANTOS BRANQUINHO e LORRAINE LAPA SIQUEIRA	5	3	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1345
47	JEFFERSON ANTONIO DOS SANTOS BRANQUINHO e LORRAINE LAPA SIQUEIRA	5	4	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1335
48	JEFFERSON ANTONIO DOS SANTOS BRANQUINHO e LORRAINE LAPA SIQUEIRA	5	5	RUA D, 21
49	JOÃO BATISTA DOS SANTOS e DEOLINDA PERUGINE DOS SANTOS	1	2	RUA JOSÉ ABELO DA SILVA, 1285
50	JOÃO CABRAL e MARIA MIGUELINA PRADO CABRAL	8	2	RUA MARIA FRANCISCA PEREIRA, 687

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

51	JOÃO MARIA HIPÓLITO PEREIRA e MARILZA ALVES DOS SANTOS	3	14	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1282
52	JOÃO MARIA HIPÓLITO PEREIRA e MARILZA ALVES DOS SANTOS	3	15	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1292
53	JOSÉ ALVES DOS SANTOS NETO	6	1	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1309
54	JOSÉ BRITO DOS SANTOS e NEUZA APARECIDA DE OLIVEIRA SANTOS	3	1	RUA B, 109
55	JOSÉ CARLOS BATISTA LIMA	2	1	RUA A, 99
56	JOSÉ ROBERTO DA SILVA	2	9	RUA DAS ROSAS, 847
57	JURANDIR ADAIR SANTOS e IVONE BATISTA LIMA SANTOS	2	19	RUA B, 90
58	JUVENAL ALVES SOBRINHO e LINDAURA GOMES ALVES	3	2	RUA B, 91
59	JUVENITA PEREIRA MÁXIMO	7	10	RUA MARIA FRANCISCA PEREIRA, 645
60	LEONIDES MARIA DE JESUS SOUZA	4	10	RUA E, 244
61	LEVY CORRÊA e IVONETE DA PAZ CORRÊA	1	7	RUA JOSÉ ABELO DA SILVA, 1255
62	LUCIMAR FIACATORI BAZARE e NAGDA GOMES DA SILVA FIACATORI	5	6	RUA D, 31
63	LUCIMAR FIACATORI BAZARE e NAGDA GOMES DA SILVA FIACATORI	5	7	RUA D, 41
64	LUCIMAR FIACATORI BAZARE e NAGDA GOMES DA SILVA FIACATORI	5	13	RUA E, 260
65	LUCIMAR FIACATORI BAZARE e NAGDA GOMES DA SILVA FIACATORI	7	14	RUA DAS ROSAS, 640
66	LUIZ CARLOS ZANIM e CLARA APARECIDA DE ANDRADE ZANIN	5	18	RUA C
67	LUIZ CLAUDIO DA SILVA	1	9	RUA DAS ROSAS, 879
68	LUIZA IZAIAS DA SILVA	7	16	RUA DAS ROSAS, 654
69	LUZIA ESTEVAM VENTURA e VALDEMIR APARECIDO VENTURA	5	15	RUA C, 122
70	LUZIA GORDIANO DA SILVA BREGUEDO e MIGUEL DE SOUZA BREGUEDO	6	3	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1291
71	MARCELA OLIVEIRA DE SOUZA	7	18	RUA DAS ROSAS, 680
72	MARCO ANDRE PASCOLATI e ELIANE BIM PASCOLATI	3	20	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1340
73	MARGARIDA FERREIRA	5	9	RUA D, 61
74	MARIA APARECIDA DE MAGALHÃES	2	4	RUA A, 71
75	MARIA APARECIDA MENDES DA FONSECA	5	8	RUA D, 71
76	MARIA DE FATIMA AZEVEDO SILVA e ANDRE APARECIDO RIBEIRO	7	6	RUA MARIA FRANCISCA PEREIRA, 695
77	MARIA MADALENA RIBEIRO DO NASCIMENTO	6	16	RUA D , 80
78	MARIA NILDETE DE SOUZA LEMOS e MARIO ODORICO LEMOS	4	7	RUA C, 91
79	MARIA SANTOS PEREIRA	3	6	RUA B, 51
80	MARTA GOMES DA FONSECA	2	8	RUA A, 31
81	NILVA ROSA DE OLIVEIRA BESSA	6	4	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1281

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

82	OSSIVAL NUNES DA ROCHA e MARIA SOCORRO DA CONCEIÇÃO ROCHA	6	2	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1299
83	OSSIVAL NUNES DA ROCHA e MARIA SOCORRO DA CONCEIÇÃO ROCHA	6	20	RUA D, 30
84	PAULO GOMES ALVES e VERONICE DA SILVA ALVES	2	13	RUA B, 30
85	PAULO ROGÉRIO BRITO DOS SANTOS e LIGIANE DE OLIVEIRA SOUZA SANTOS	2	20	RUA B, 110
86	PEDRO JOSÉ DA SILVA e SARA LUCIA DO ROSARIO	7	3	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS
87	RICARDO FELIX DE MOURA e NOELI SALETE COSTA DE MOURA	6	10	RUA DAS ROSAS, 671B
88	RICARDO FELIX DE MOURA e NOELI SALETE COSTA DE MOURA	6	11	RUA DAS ROSAS, 671A
89	ROBERTO DE PAULA GONÇALVES	6	19	RUA D, 50
90	ROBERTO KARKLIN e ELIZETE BRESSIANINI KARKLIN	8	1	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1039
91	ROBSON CORDEIRO DOS SANTOS e ANDRÉIA GONÇALVES CHAMPAM DOS SANTOS	5	1	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1365
92	ROSALINA DOS SANTOS MIELNIK e SERGIO MIELNIK	6	6	RUA DAS ROSAS, 731
93	ROSÂNGELA PATRÍCIA MIELNIK	4	6	RUA C, 81
94	ROSEMILDA PEREIRA NUNES DA SILVA e ANTONIO APARECIDO DA SILVA	2	7	RUA A, 41
95	ROSINA DOS SANTOS MIELNIK e CLAUDIO MIELNIK	3	7	RUA B, 41
96	SERGIO JOSÉ DA SILVA	2	6	RUA A, 49
97	SERGIO JOSÉ DA SILVA e DANIELLI SANTOS BARBOSA	7	5	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1215
98	SOLANGE DAS GRAÇAS FRANCISCON	3	5	RUA B, 53
99	SONIA MARIA DA SILVA	5	21	RUA C, 32
100	TAIZA RODRIGUES DA SILVA	3	17	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1312
101	TEREZINHA FLORES MARTINS VALERIO	3	13	RUA JOÃO LEMOS DOS SANTOS, 1272
102	VALDIR APARECIDO TOSSATO e ROSA DE OLIVEIRA TOSSATO	5	10	RUA D, 73
103	ZENAIR APOLINARIO	2	3	RUA A, 81

O Título de Legitimação Fundiária reconhecerá o exercício anterior da posse, conforme previsto no artigo 23 da Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017. Os processos administrativos foram instruídos por trabalhos técnicos e jurídicos realizados pela Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo “José Gomes da Silva” - Itesp, vinculada à Secretaria de Agricultura e Abastecimento, com a colaboração do Município de Rosana, em razão de convênio do Programa Estadual de Regularização Fundiária – Programa Minha Terra (Decreto nº 55.606/2010), e submetido à apreciação da Comissão de Titulação de Imóveis de Rosana, instituída pelo Decreto Municipal nº 4.047/2025, a qual emitiu parecer favorável, devidamente homologado pelo Prefeito. Assegura-se a qualquer pessoa, física ou jurídica, independentemente de pagamento, o direito de petição para defesa de seus direitos, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da presente publicação. Qualquer reclamação será apreciada pela Comissão Municipal de

MUNICÍPIO DE ROSANA
CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 – Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 – Centro - CEP 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

Titulação. O presente edital foi afixado na sede da Prefeitura de Rosana. Nada mais, dá-se a efetiva publicidade ao presente ato.

Rosana, 15 de junho de 2026.

CLAUDEMIR PERES FRANCISCO DE OLIVEIRA:08921137823
Assinado de forma digital por CLAUDEMIR PERES FRANCISCO DE OLIVEIRA:08921137823
Dados: 2026.06.15 16:36:43 -03'00'

Claudemir Peres Francisco de Oliveira

Prefeito Municipal