DIÁRIO OFICIAL
MUNICÍPIO DE ZACARIAS

Conforme Lei Municipal nº 1.496, de 10 de setembro de 2018

www.zacarias.sp.gov.br | www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias

SUMÁRIO

Poder Executivo 2
Atos Oficiais 2
Decretos 2
Licitações e Contratos 3
Chamadas Públicas 3
Concursos Públicos/Processos Seletivos 4
Outros atos de concurso/processo seletivo 4

EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Zacarias, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Zacarias poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: www.zacarias.sp.gov.br
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

ENTIDADES

Prefeitura Municipal de Zacarias
CNPJ 65.708.760/0001-01
Rua Castro Alves, 637
Telefone: (18) 3694-8900
Site: www.zacarias.sp.gov.br
Diário: www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias

Câmara Municipal de Zacarias
CNPJ 65.709.008/0001-77
Avenida Doze de Março, 1000
Telefone: (18) 3694-1054
Site: www.zacarias.sp.leg.br

Instituto de Previdência Municipal de Zacarias
CNPJ 04.294.935/0001-89
Avenida Doze de Março, 1019
Telefone: (18) 3694-1163
Site: www.ipremzacarias.sp.gov.br

Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificado Padrão ICPBrasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001

O Município de Zacarias garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.zacarias.sp.gov.br

Compilado e também disponível em www.imprensaoficialmunicipal.com.br/zacarias

PODER EXECUTIVO

Atos Oficiais

Decretos

DECRETO Nº 054 DE 13 DE JULHO DE 2026.

EMENTA: *DISPÕE SOBRE A DECLARAÇÃO DE TITULARIDADE DO IMÓVEL SITUADO NA RUA CARLOS APARECIDO DA SILVA, 1149, LOTEAMENTO RESIDENCIAL ANTÔNIO ZACARIAS, ZACARIAS-SP, CEP 15265-096, CADASTRO MUNICIPAL Nº 101800, DA QUADRA 114 (ANTIGA QUADRA E) - LOTE 19 OBJETO DA MATRÍCULA 11.338 DO ORI DE BURITAMA-SP, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.*

HÉDER JEAN BRUNO DE OLIVEIRA, Prefeito Municipal de Zacarias, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais:

CONSIDERANDO que as Leis Municipais 1.967/2025; 1.957/2025; 1.875/2024 e 1.246/2015, as quais autorizam o poder executivo municipal a fazer a cessão de 67 (sessenta e sete) lotes de terras localizados no loteamento "Antônio Zacarias", para construção de casas do programa casa paulista - lotes urbanizáveis e dá outras providências;

CONSIDERANDO que o imóvel identificado foi objeto de Programa Habitacional Municipal e ainda se encontra registrado sob o domínio do Município de Zacarias - SP e que necessita seja transferido para o beneficiário.

DECRETA:

ARTIGO 1º - Fica declarada a titularidade do imóvel situado na RUA CARLOS APARECIDO DA SILVA, 1149, LOTEAMENTO RESIDENCIAL ANTÔNIO ZACARIAS, ZACARIAS-SP, CEP 15265-096, CADASTRO MUNICIPAL Nº 101800, DA QUADRA 114 (ANTIGA QUADRA E) - LOTE 19 OBJETO DA MATRÍCULA 11.338 DO ORI DE BURITAMA-SP, para MARCOS APARECIDO DE BARROS, RG: 29.208.424-9 e CPF: 374.448.068-29, solteiro, tratorista, residente à Rua José Onofre de Oliveira sob o nº 63, Centro - Zacarias - SP.

ARTIGO 2º - Expeça-se o Termo/Atestado de Titularidade e Certidão Negativa de Débitos e Declaração de Valor, sendo isento de ITBI, visto que o imóvel é objeto de doação em Programa Habitacional Municipal.

Município de Zacarias, 13 de julho de 2026.

HÉDER JEAN BRUNO DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal
JACKELINE DA SILVA MENDONÇA BONFIM
Responsável pelo expediente

ATESTADO DE RECONHECIMENTO DE TITULARIDADE

ATESTO, com base nas Leis Municipais 1.967/2025, 1.875/2024 e 1.246/2015, e em conformidade com o Decreto nº 054 de 13 de julho de 2026, para fins de lavratura de escritura de doação, que o imóvel situado na RUA CARLOS APARECIDO DA SILVA, 1149, LOTEAMENTO RESIDENCIAL ANTÔNIO ZACARIAS, ZACARIAS-SP, CEP 15265-096, CADASTRO MUNICIPAL Nº 101800, DA QUADRA 114 (ANTIGA QUADRA E) - LOTE 19 OBJETO DA MATRÍCULA 11.338 DO ORI DE BURITAMA-SP, junto a esta municipalidade, tem como titular(es) o(s) seguinte(s) beneficiário(s): MARCOS APARECIDO DE BARROS, RG: 29.208.424-9 e CPF: 374.448.068-29, solteiro, tratorista, residente à Rua José Onofre de Oliveira sob o nº 63, Centro - Zacarias - SP.

Zacarias, 13 de julho de 2026.

_____
ZAUBERTO DE OLIVEIRA
Agente de Arrecadação

Visto, homologo.
Zacarias, ___/___/2026.

_____
HÉDER JEAN BRUNO DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal

ATO ADMINISTRATIVO - 2026

HÉDER JEAN BRUNO DE OLIVEIRA, Prefeito Municipal de Zacarias, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais:

CONSIDERANDO o DECRETO Nº 054 DE 13 DE JULHO DE 2026 QUE DISPÕE SOBRE A DECLARAÇÃO DE TITULARIDADE DO IMÓVEL SITUADO NA RUA CARLOS APARECIDO DA SILVA, 1149, LOTEAMENTO RESIDENCIAL ANTÔNIO ZACARIAS, ZACARIAS-SP, CEP 15265-096, CADASTRO MUNICIPAL Nº 101800, DA QUADRA 114 (ANTIGA QUADRA E) - LOTE 19 OBJETO DA MATRÍCULA 11.338 DO ORI DE BURITAMA-SP, junto a esta municipalidade, que tem como titular(es) o(s) seguinte(s) beneficiário(s): MARCOS APARECIDO DE BARROS, RG: 29.208.424-9 e CPF: 374.448.068-29, solteiro, tratorista, residente à Rua José Onofre de Oliveira sob o nº 63, Centro - Zacarias - SP.

CONSIDERANDO que o imóvel identificado foi objeto de Programa Habitacional Municipal e ainda se encontra registrado sob o domínio do Município de Zacarias - SP e que necessita seja transferido para o(s) beneficiário(s).

CONSIDERANDO que o Cartório de Tabelionato de Notas responsável pela lavratura de escritura pública é o responsável pela conferência do recolhimento do Tributo Estadual e Municipal, se incidente, nos casos de transmissões de imóveis por atos inter vivos não onerosos ou onerosos e que referido imóvel há de ter uma avaliação de valor nos termos da Lei Estadual 10.705/2000.

CONSIDERANDO que a Lei 10.705/2000, em seu art. 6º, II, "a", "b" e "c", trata das isenções do ITCMD, em especial sobre a isenção da alínea "c" que trata da isenção de bem imóvel vinculado a programa de habitação de

interesse social; (Redação dada à alínea pela Lei 16.050, de 15-12-2015; DOE 16-12-2015).

CONSIDERANDO que o Município de Zacarias estabelece para fins fiscais e tributários o valor venal dos imóveis dentro de sua circunscrição administrativa com fundamento e critérios estabelecidos no CTM - LC 458/2003, considerando diferentes critérios, como a localização e objetivo social do imóvel, a área construída, o valor do terreno e a valorização imobiliária da região.

CONSIDERANDO que o valor de mercado ou real é o preço pelo qual um imóvel pode ser comprado ou vendido em uma transação entre comprador e vendedor particulares e esse valor é determinado pelas condições atuais do mercado imobiliário, incluindo oferta e demanda, localização, características do imóvel, estado de conservação, entre outros fatores relevantes, sendo influenciado por aspectos econômicos, sociais, e pela negociação entre as partes envolvidas, dada a sua volatilidade.

CONSIDERANDO que o valor venal pode ser utilizado como uma referência para estimar o valor real de um imóvel, especialmente em transações que envolvem impostos ou processos legais.

DECLARO, com fundamento nos considerandos e legislações citadas acima, que o Município de Zacarias-SP reconhece, para fins fiscais e tributários, que o imóvel situado na RUA CARLOS APARECIDO DA SILVA, 1149, LOTEAMENTO RESIDENCIAL ANTÔNIO ZACARIAS, ZACARIAS-SP, CEP 15265-096, CADASTRO MUNICIPAL Nº 101800, DA QUADRA 114 (ANTIGA QUADRA E) - LOTE 19 OBJETO DA MATRÍCULA 11.338 DO ORI DE BURITAMA-SP, junto a esta municipalidade, que tem como titular(es) o(s) seguinte(s) beneficiário(s): MARCOS APARECIDO DE BARROS, RG: 29.208.424-9 e CPF: 374.448.068-29, solteiro, tratorista, residente à Rua José Onofre de Oliveira sob o nº 63, Centro - Zacarias - SP, para o ano de 2026, tem valor de R$ 3.696,63 (três mil, seiscentos e noventa e seis reais e sessenta e três centavos).

HÉDER JEAN BRUNO DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal

.....

Licitações e Contratos

Chamadas Públicas

RESUMO DO EDITAL
ORDEM PROCESSUAL 090/2026
CHAMADA PÚBLICA 001/2026

A Prefeitura de Zacarias, por intermédio de sua representante legal faz saber a todos os interessados que fará realizar dispensa de licitação para a aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural destinado ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar (PNAE), nos termos das diretrizes contidas na Lei Federal nº 11.947/2009, a Lei Federal nº 11.326/2006, a Lei Federal nº 15.226/2025, a Resolução CD/FNDE nº 4, de 26 de fevereiro de 2026, e demais normas vigentes do Programa Nacional de Alimentação Escolar – PNAE, bem como pelas condições estabelecidas em Edital. Objeto: **AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA AGRICULTURA FAMILIAR PARA A ALIMENTAÇÃO ESCOLAR**. Encerramento do envio de envelopes: 09h00min do dia 11/08/2026; Início da Sessão: às 9h01min do dia 11/08/2026, na sala de Licitações – Rua Castro Alves, 637, Centro, Zacarias-SP. O Edital Completo encontra-se à disposição dos interessados no endereço eletrônico https://www.zacarias.sp.gov.br/portal/editais/1. Os interessados em participar deste certame poderão obter melhores informações pelo e-mail licitacao@zacarias.sp.gov.br e/ou pelo telefone (18) 3694-8900 de segunda a sexta-feira das 07:30 às 11:30 e das 13:00 às 17:00 horas.

Zacarias-SP, 14 de julho de 2026.
Heder Jean Bruno de Oliveira
Prefeito Municipal

.....

Concursos Públicos/Processos Seletivos

Outros atos de concurso/processo seletivo

TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, JOYCE CRISTINA DE SOUZA RIBEIRO, inscrito no CPF: 464.317.708-03, habilitado no Concurso Público nº 001/2019, realizado pela Prefeitura Municipal de Zacarias, para o cargo de Monitor de Transporte Escolar, classificada em 7º lugar e convocado no dia 17 de junho de 2026, através de publicação feita no Diário Oficial, edição 1394 página 02, declaro estar DESISTINDO EXPRESSAMENTE de assumir o referido cargo, bem como, estou ciente e comprometo-me a não fazer reclamações futuras.

Sem mais.

Zacarias, 14 de julho de 2026

Joyce Cristina de Souza Ribeiro

JOYCE CRISTINA DE SOUZA RIBEIRO