RIO GRANDE DA SERRA

riograndedaserra.sp.gov.br

DIÁRIO OFICIAL
DO MUNICÍPIO

Quarta-feira, 01 de julho de 2026 | Ano V | Edição nº 891A

Publicação Oficial do Município de Rio Grande da Serra, conforme Lei Municipal 2.803, de 10 de novembro de 2022



RIO GRANDE DA SERRA

Poder Executivo 3
Outros Atos 3

Diário Oficial assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2, de 2001, garantindo autenticidade, validade jurídica e integridade.
Publicação Oficial do Município de Rio Grande da Serra, conforme Lei Municipal 2.803, de 10 de novembro de 2022

PODER EXECUTIVO

Outros Atos

Rio Grande da Serra, 30 de junho de 2026

Aviso de Procura de Imóvel

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo, Empreendedorismo e Cidade Digital torna público a necessidade de locar, pelo período de 36 meses, prorrogável a critério da referida Secretaria, um imóvel localizado neste município de Rio Grande da Serra, para instalação de sua sede, com as seguintes características:

• Localização preferencialmente na região central do município ou em local de fácil acesso à população;

• Imóvel destinado ao funcionamento da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Turismo;

• Recepção para atendimento ao público;

• Sala para funcionamento do PAT (Posto de Atendimento ao Trabalhador) e PAV (Ponto de Atendimento Virtual da Receita Federal);

• Sala para atendimento do Sebrae Aqui;

• Espaço para atendimento do Banco do Povo;

• Sala para equipe técnica;

• Sala destinada à coordenação e atividades administrativas;

• Almoxarifado;

• Copa e/ou cozinha;

• Sanitários masculinos e femininos;

• Sanitário adaptado para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida;

• Acessibilidade conforme legislação vigente;

• Instalações elétricas, hidráulicas e sanitárias em pleno funcionamento;

• Infraestrutura para instalação de internet, telefonia e rede de dados;

• Ambientes com ventilação e iluminação adequadas;

• Boas condições de conservação, segurança e habitabilidade;

• Estrutura compatível com o atendimento ao público e desenvolvimento das atividades administrativas da Secretaria.

RIO GRANDE DA SERRA
CIDADE QUE CUIDA & PRESERVA
11 2770-0182 | Ramal 1054
desenvolvimento.eco@riograndedaserra.sp.gov.br
Rua Prefeito Carlos José Carlson, 280 - Centro - Rio Grande da Serrra - SP

As propostas deverão conter, além de seu prazo de validade de no mínimo 60(sessenta) dias, os seguintes dados: Descrição minuciosa do imóvel, área física, instalações existentes, valor locativo mensal, assim como se fazer acompanhar a planta baixa do imóvel, cópia da documentação nominal, ou seja, escritura e certificado atualizado do RGI livre de quaisquer ônus, além de informações sobre a existência de equipamentos de prevenção contra incêndio e de acordo com a ABNT.

As propostas deverão ser entregues na Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo, Empreendedorismo e Cidade Digital, situada à Rua Prefeito Carlos José Carlson, nº 280, Centro, Rio Grande da Serra/SP - Telefone (11) 2770 - 0182.

A Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo, Empreendedorismo e Cidade Digital reserva-se o direito de optar pelo imóvel que atenda às suas necessidades. O proponente selecionado deverá, conforme o caso, apresentar atuais e autenticados, os seguintes documentos: título da propriedade do imóvel, devidamente registrado no Registro de Imóveis, Escritura Definitiva, Habite-se, licenças, equipamentos de prevenção contra incêndios, assim como os demais elementos necessários à aprovação da proposta e formalização do Contrato de Locação (CPF/MF ou CNPJ/MF, identidade, Contrato Social e alterações, comprovante de residência e de inexistência de débitos com relação ao imóvel (água/esgoto, energia elétrica, impostos/IPTU e taxas de incêndio e condominiais)). As propostas que não atenderem às exigências deste Aviso, não serão consideradas.

Atenciosamente,

Nilton Carlos de Paula

Secretário de Desenvolvimento Econômico, Turismo, Empreendedorismo e Cidade Digital.

.....