DIÁRIO OFICIAL

PREFEITURA DE MAIRINQUE
GOVERNO DE TRABALHO, TRANSPARÊNCIA E TRANSFORMAÇÃO

Terça-feira, 29 de setembro de 2026 · Ano 2026 · Edição Extra nº 129C

www.mairinque.sp.gov.br

PREFEITURA NO BAIRRO LEVOU SERVIÇOS E ATENDIMENTO À POPULAÇÃO DO MOREIRAS



Ação itinerante reuniu dezenas de moradores e ofereceu diversos serviços gratuitos, atividades e orientações à comunidade

A Prefeitura de Mairinque realizou mais uma edição do Prefeitura no Bairro, desta vez no bairro Moreiras, levando serviços públicos, atendimento e atividades diretamente para a população. A ação reuniu dezenas de moradores ao longo do dia e reforçou a proposta de aproximar a Prefeitura das comunidades.

Realizada na Escola Municipal Neuza Maria Bertoncello.

MAIRINQUE PROMOVE PALESTRA SOBRE INTELIGÊNCIA EMOCIONAL PARA PROFISSIONAIS DA SEGURANÇA PÚBLICA

Encontro reuniu agentes de diferentes municípios e instituições para abordar saúde mental, controle emocional e tomada de decisões.



A Prefeitura de Mairinque realizou uma palestra sobre Inteligência Emocional para Policiais, reunindo profissionais das forças de segurança de Mairinque e de outros municípios.

Conduzido pelo psicólogo e psicanalista Denis Braga, o encontro abordou temas relacionados à rotina dos profissionais de segurança pública.

DIÁRIO OFICIAL

PREFEITURA DE MAIRINQUE
GOVERNO DE TRABALHO, TRANSPARÊNCIA E TRANSFORMAÇÃO

Terça-feira, 29 de setembro de 2026 · Ano 2026 · Edição Extra nº 129C

www.mairinque.sp.gov.br

SUMÁRIO

Poder Executivo 6
Licitações e Contratos 6
Homologação / Adjudicação 6
Extrato 6
Resumo Edital 6
SECRETARIAS 6
Planejamento, Urbanismo, Meio Ambiente e Agricultura 6

DEFESA CIVIL DE MAIRINQUE REALIZA CAPTURA SEGURA DE ANIMAIS SILVESTRES E CONTRIBUI PARA A PRESERVAÇÃO DA FAUNA



Ação itinerante reuniu dezenas de moradores e ofereceu diversos serviços gratuitos, atividades e orientações à comunidade

A Prefeitura de Mairinque realizou mais uma edição do Prefeitura no Bairro, desta vez no bairro Moreiras, levando serviços públicos, atendimento e atividades diretamente para a população. A ação reuniu dezenas de moradores ao longo do dia e reforçou a proposta de aproximar a Prefeitura das comunidades.

Realizada na Escola Municipal Neuza Maria Bertoncello, a iniciativa contou com diferentes serviços e ações, incluindo Balcão de Empregos (PAT), Mutirão do CadÚnico, Sebrae Aqui, Banco do Povo e Tenda da Saúde.

A população também teve acesso a doação de mudas, varal solidário do Fundo Social, brinquedos infláveis, pipoca, algodão-doce e atividades recreativas, proporcionando um momento de atendimento, informação, lazer e integração para toda a comunidade.

O Prefeitura no Bairro faz parte das ações da Administração Municipal para levar os serviços públicos para mais perto dos moradores, facilitando o acesso e fortalecendo o diálogo entre a Prefeitura e a população.

MAIRINQUE RECEBE RECONHECIMENTO DE PREFEITO INOVADOR 2026 POR USO DE TECNOLOGIA NA SEGURANÇA PÚBLICA



Encontro reuniu agentes de diferentes municípios e instituições para abordar saúde mental, controle emocional e tomada de decisões

A Prefeitura de Mairinque realizou uma palestra sobre Inteligência Emocional para Policiais, reunindo profissionais das forças de segurança de Mairinque e de outros municípios.

Conduzido pelo psicólogo e psicanalista Denis Braga, o encontro abordou temas relacionados à rotina dos profissionais de segurança pública, como autocontrole em situações de pressão, inteligência emocional na tomada de decisões, gestão do estresse e da ansiedade, foco, concentração, resiliência, comunicação assertiva e saúde mental.

A atividade teve como objetivo proporcionar aos participantes ferramentas práticas para lidar com situações de pressão e desafios presentes no cotidiano da atividade policial, contribuindo também

para o bem-estar e o desenvolvimento pessoal e profissional.

A iniciativa reforça a importância de promover espaços de capacitação e diálogo voltados aos profissionais que atuam diariamente na segurança e na proteção da população.

PODER EXECUTIVO

Licitações e Contratos

Homologação / Adjudicação

ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO – Pregão Eletrônico n° 022/2026 – Sistema de Registro de Preço para futura e eventual Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de instalação, limpeza, manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado, com fornecimento de peças, materiais e mão de obras, conforme condições e especificações constantes neste Termo de Referência, para atender as demandas de diversas secretárias, do município de Mairinque/SP – Em 25/09/2026 o Sr. Prefeito adjudicou e homologou o item 01 à empresa MATHI AR CONDICIONADO LTDA, pelo valor total de R$ 750.000,00.

.....

Extrato

EXTRATO DE ATA nº 015/2026 - PE n° 024/2026 – Sistema de Registro de Preços para futura e eventual aquisição de mobiliários hospitalares, assistenciais, administrativos, escolares, operacionais, esportivos e de apoio, destinados ao aparelhamento, modernização, ampliação, substituição e reposição dos bens utilizados pelas Secretarias Municipais da Prefeitura de Mairinque. Detentora: ASTRO COMÉRCIO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS EM GERAL LTDA – Lote 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07 – Valor Total: R$ 2.727.240,00. Assinatura: 29/09/2026 – Vigência: 12 (meses), a partir do dia 29/09/2026.

.....

EXTRATO DE CONTRATO – Ref.: CHAMADA PÚBLICA ELETRÔNICA n° 002/2026 – Objeto: Credenciamento para aquisição de gêneros alimentícios da agricultura familiar para alimentação escolar, para alunos da rede de educação básica pública - verba FNDE/PNAE, no Município de Mairinque/SP; Contratada: COOPERATIVA DE MULHERES DA AGRICULTURA FAMILIAR DE PILAR DO SUL E REGIÃO (COOMAPS), pelo valor total de R$ 496.170,84. Assinatura em: 25/09/2026.

.....

Resumo Edital

RESUMO DE EDITAL – Chamada Pública n° 003/2026 - Credenciamento de Leiloeiros Oficiais, devidamente matriculados e em situação regular perante a Junta Comercial competente, para a prestação de serviços especializados de preparação, organização, divulgação, operacionalização e condução de leilões públicos destinados à alienação de bens imóveis pertencentes ao patrimônio do Município de Mairinque/SP, compreendendo todos os atos técnicos, operacionais e administrativos necessários à realização dos certames, conforme as condições estabelecidas neste Edital e em seus anexos. – Encerramento: 08:45 Horas do dia 21/10/2026 – O edital estará disponível a partir do dia 01/10/2026 no site da Prefeitura de Mairinque www.mairinque.sp.gov.br

.....

SECRETARIAS

Planejamento, Urbanismo, Meio Ambiente e Agricultura

NOTIFICAÇÃO DE TITULARES DE DOMÍNIO, CONFRONTANTES E TERCEIROS INTERESSADOS PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO – REURB-E LEI FEDERALn.º 13.465/17

A Prefeitura do Município de Mairinque – SP, com sede na Avenida DoutorLamartine Navarro, nº 514, Centro–Mairinque - SP, em virtudedo procedimento de regularização fundiáriade interesse específico – **REURB-E,** em trâmite nesta Prefeitura através do processo administrativo nº 2172/2025, por meio de seu representante legal e Secretário de Planejamento, Urbanismo, Meio Ambiente e Agricultura, Danilo Silveira Ramos, no uso de suas atribuições legais, neste ato faz saber aos confrontantes apurados junto ao acervo municipal, bem como, perante titulares de domínio das matrículas nº 12.277, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mairinque/SP, nº 1.417 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Roque confrontantes, terceiros eventualmente interessados e a quem mais possa interessar. **TITULAR DE DOMÍNIO: 1) FOLTRAN ADMINISTRADORA E INCORPORADORA LTDA; 2) DANTE OSWALDO TEIXEIRA BASTOS** casado com **DURVALINA TEIXEIRA BASTOS; 3) FEPASA FERROVIA PAULISTA S/A; 2); CONFRONTANTES 1) ANTÔNIO MARIA MATOS MARTINS; 2) MASSAYUKI NAGA; 3) SERAFIM GRAZZINI; 4) ROBERTO XAVIER DE JESUS; 5) JOSÉ DI MAIO; 6) RICARDO VILIOTTI; 7) ANTÔNIO SPLENDORE; 8) MARCELINA POLICARPO TEIXEIRA BASTOS; 9) OSWALDO MELEIRO; CHÁCARA 12 (HELEN); 10) CHÁCARA 11 – Shalon Adonai; 11) SÍTIO CENTRONE.** O núcleo urbano informal denominado **“RESIDENCIAL MADRI”** está sendo submetido ao Processo de **REURB-E - Regularização Fundiária de Interesse Específico,** nos termos da Lei Federal n.º 13.465/2017, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é a seguinte: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P_01, de coordenadas N 7.391.674,00m e E 275.864,51m ; deste ponto segue confrontando com a propriedade “Chácara 9”, com os seguintes azimutes e distâncias: 178°44'19" e 23,33m até o vértice P_02, de coordenadas N 7.391.650,67m e E 275.865,02m; 109°45'14" e 1,41m até o vértice P_03, de coordenadas N 7.391.650,20m e E 275.866,35m; 105°17'37" e 24,87m até o vértice P_04, de coordenadas N 7.391.643,64m e E 275.890,34m; 106°51'26" e 22,65m até o vértice P_05, de coordenadas N 7.391.637,07m e E 275.912,02m; 106°51'41" e 6,69m até o vértice P_06, de coordenadas N 7.391.635,13m e E 275.918,42m; 103°33'41" e 14,62m até o vértice P_07, de coordenadas N 7.391.631,70m e E 275.932,63m; 105°00'16" e 27,22m até o vértice P_08, de coordenadas N 7.391.624,65m e E 275.958,92m; 104°23'06" e 27,29m até o vértice P_09, de

coordenadas N 7.391.617,87m e E 275.985,36m; 105°16'06" e 35,06m até o vértice P_10, de coordenadas N 7.391.608,64m e E 276.019,18m;105°16'06" e 33,91m até o vértice P_11, de coordenadas N 7.391.599,71m e E 276.051,89m deste ponto segue confrontando com o Sítio Centrone, com os seguintes azimutes e distâncias: 120°35'15" e 13,78m até o vértice P_12, de coordenadas N 7.391.592,70m e E 276.063,75m; 120°35'15" e 11,55m até o vértice P_13, de coordenadas N 7.391.586,82m e E 276.073,70m; 159°33'14" e 5,36m até o vértice P_14, de coordenadas N 7.391.581,80m e E 276.075,57m; 159°33'14" e 15,15m até o vértice P_15, de coordenadas N 7.391.567,60m e E 276.080,86m; 159°33'14" e 15,13m até o vértice P_16, de coordenadas N 7.391.553,42m e E 276.086,15m; 159°33'14" e 15,14m até o vértice P_17, de coordenadas N 7.391.539,24m e E 276.091,44m; 159°29'16" e 15,15m até o vértice P_18, de coordenadas N 7.391.525,05m e E 276.096,74m; 139°18'22" e 15,47m até o vértice P_19, de coordenadas N 7.391.513,33m e E 276.106,83m; 139°18'22" e 15,55m até o vértice P_20, de coordenadas N 7.391.501,54m e E 276.116,97m; 139°18'22" e 14,23m até o vértice P_21, de coordenadas N 7.391.490,75m e E 276.126,24m; 139°18'22" e 8,31m até o vértice P_22, de coordenadas N 7.391.484,45m e E 276.131,66m; 152°12'39" e 7,06m até o vértice P_23, de coordenadas N 7.391.478,21m e E 276.134,95m; 152°12'39" e 6,55m até o vértice P_24, de coordenadas N 7.391.472,41m e E 276.138,00m; 168°29'06" e 9,00m até o vértice P_25, de coordenadas N 7.391.463,60m e E 276.139,80m;168°29'06" e 21,41m até o vértice P_26, de coordenadas N 7.391.442,62m e E 276.144,07m deste ponto segue confrontando com a propriedade de Osvaldo Meleiro, com os seguintes azimutes e distâncias: 245°28'59" e 67,59m até o vértice P_27, de coordenadas N 7.391.414,57m e E 276.082,57m; 245°21'50" e 10,00m até o vértice P_28, de coordenadas N 7.391.410,40m e E 276.073,48m; 245°21'50" e 69,72m até o vértice P_29, de coordenadas N 7.391.381,33m e E 276.010,11m; 245°21'50" e 36,23m até o vértice P_30, de coordenadas N 7.391.366,23m e E 275.977,18m; 245°21'50" e 10,06m até o vértice P_31, de coordenadas N 7.391.362,04m e E 275.968,03m; 246°59'26" e 62,61m até o vértice P_32, de coordenadas N 7.391.337,56m e E 275.910,40m;248°11'57" e 17,26m até o vértice P_33, de coordenadas N 7.391.331,16m e E 275.894,38m deste ponto segue confrontando com a propriedade “Chácara 12 (Helen)”, com os seguintes azimutes e distâncias: 331°24'50" e 9,35m até o vértice P_34, de coordenadas N 7.391.339,37m e E 275.889,90m; 331°24'50" e 15,48m até o vértice P_35, de coordenadas N 7.391.352,96m e E 275.882,50m; 331°24'50" e 14,90m até o vértice P_36, de coordenadas N 7.391.366,05m e E 275.875,36m; 331°24'50" e 14,86m até o vértice P_37, de coordenadas N 7.391.379,10m e E 275.868,25m; 332°07'30" e 15,00m até o vértice P_38, de coordenadas N 7.391.392,36m e E 275.861,24m; 332°04'39" e 15,56m até o vértice P_39, de coordenadas N 7.391.406,11m e E 275.853,95m; 332°00'06" e 7,11m até o vértice P_40, de coordenadas N 7.391.412,38m e E 275.850,62m;12°04'41" e 29,17m até o vértice P_41, de coordenadas N 7.391.440,91m e E 275.856,72m deste ponto segue confrontando com a propriedade “Chácara 11 (Shalon Adonai)”, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°01'23" e 17,99m até o vértice P_42, de coordenadas N 7.391.458,51m e E 275.860,47m; 14°04'50" e 27,27m até o vértice P_43, de coordenadas N 7.391.484,96m e E 275.867,10m; 13°59'08" e 16,10m até o vértice P_44, de coordenadas N 7.391.500,58m e E 275.870,99m; 13°04'23" e 33,16m até o vértice P_45, de coordenadas N 7.391.532,88m e E 275.878,49m; 11°54'52" e 62,86m até o vértice P_46, de coordenadas N 7.391.594,39m e E 275.891,47m;290°37'01" e 40,93m até o vértice P_47, de coordenadas N 7.391.608,80m e E 275.853,16m deste ponto segue confrontando com a Rua Iraci Xavier, com os seguintes azimutes e distâncias: 10°28'20" e 40,58m até o vértice P_48, de coordenadas N 7.391.648,71m e E 275.860,54m; 354°19'24" e 2,88m até o vértice P_49, de coordenadas N 7.391.651,57m e E 275.860,25m; 358°28'35" e 2,56m até o vértice P_50, de coordenadas N 7.391.654,13m e E 275.860,18m; deste ponto segue, 12°16'47" e 20,33m até o vértice P_01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr., tendo como Sistema Geodésico de Referência o SIRGAS2000, época 2000,4. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Faz-se uso da presente para, nos termos do artigo 31, §§ 1º e 5º, da Lei Federal nº. 13.465/17, **NOTIFICAR** titulares de domínio, confrontantes e terceiros eventualmente interessados, dando-lhes **CIÊNCIA** da instauração do processo administrativo de REURB nº **2172/2025**, em trâmite perante a Secretaria de Planejamento, Urbanismo, Meio Ambiente e Agricultura, com a finalidade de exercerem seu direito de apresentar eventual impugnação, no prazo de 30 (trinta) dias contados desta publicação, caso em que o silêncio será interpretado como **CONCORDÂNCIA** e a perda de eventual direito que o notificado tenha sobre o imóvel objeto da REURB. Será o presente edital, publicado uma vez na impressa oficial, Diário Oficial de Mairinque.

Danilo Silveira Ramos
Secretário de Planejamento, Urbanismo,
Meio Ambiente e Agricultura

.....